



شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)

گزارش فعالیت هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

مربوط به عملکرد سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۰

شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)



تاریخ:

شماره:

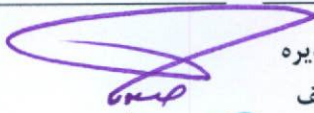



پوست:

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام
شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیات مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیات مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می‌باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیات مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آن‌ها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ به تایید هیات مدیره به شرح ذیل رسیده است.

| امضاء | سمت | نماینده اشخاص حقوقی | اعضای هیئت مدیره |
|---|------------------------------------|------------------------|--|
|  | رئیس هیأت مدیره عضو غیر موظف | مهدی صیدی | شرکت سرمایه‌گذاری داروئی تأمین (سهامی عام) |
|  | مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره | رضا جمارانیان | شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (سهامی عام) |
|  | عضو هیأت مدیره موظف | سیدحامد عسگری | شرکت سرمایه‌گذاری صدر تأمین (سهامی عام) |
|  | عضو هیأت مدیره غیر موظف | علیرضا رضوانی | شرکت سرمایه‌گذاری صبا تأمین (سهامی عام) |
| | عضو هیأت مدیره | - | شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (سهامی عام) |



| صفحه | فهرست مطالب |
|------|--|
| ۵ | ۱. کلیات |
| ۵ | ۱.۱. گزیده اطلاعات مالی |
| ۷ | ۱.۲. پیام هیأت مدیره به مجمع |
| ۸ | ۱.۳. چکیده دستاوردهای گروه سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۱۰ | ۱.۴. تاریخچه شرکت |
| ۱۱ | ۱.۵. موضوع فعالیت شرکت |
| ۱۳ | ۱.۶. سرمایه و ترکیب سهامداران |
| ۱۴ | ۱.۷. مشخصات اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل |
| ۱۵ | ۱.۸. شرکت از منظر بورس اوراق بهادار |
| ۱۶ | ۱.۹. خلاصه اطلاعات اصلی شرکت های سرمایه پذیر هلدینگ سیمان تأمین |
| ۱۸ | ۱.۱۰. مروری بر برنامه راهبردی شرکت |
| ۱۸ | ۱.۱۰.۱. چشم انداز و ماموریت شرکت |
| ۱۸ | ۱.۱۰.۲. اهداف شرکت |
| ۱۹ | ۱.۱۰.۳. ارزش های محوری شرکت |
| ۱۹ | ۱.۱۰.۴. راهبردهای شرکت |
| ۲۰ | ۱.۱۰.۵. تحلیل محیطی |
| ۲۲ | ۱.۱۱. محیط حقوقی شرکت |
| ۲۳ | ۱.۱۲. نمودار سازمانی شرکت |
| ۲۴ | ۲. مروری کلی بر وضعیت صنعت سیمان، ساختمان و حمل و نقل |
| ۲۴ | ۲.۱. وضعیت صنعت سیمان |
| ۲۹ | ۲.۱.۱. وضعیت شرکت در صنعت سیمان کشور |
| ۳۱ | ۲.۱.۲. جایگاه شرکت در صنعت سیمان کشور |
| ۳۲ | ۲.۲. وضعیت صنعت عمران و ساختمان |
| ۳۹ | ۲.۳. وضعیت صنعت حمل و نقل |
| ۴۱ | ۳. مروری بر وضعیت و عملکرد مالی در سال جاری و مقایسه آن با سال قبل |
| ۴۱ | ۳.۱. صورت وضعیت مالی تلفیقی |
| ۴۳ | ۳.۲. صورت سود و زیان تلفیقی |
| ۴۴ | ۳.۳. صورت وضعیت مالی شرکت اصلی |
| ۴۵ | ۳.۴. صورت سود و زیان شرکت اصلی |
| ۴۶ | ۳.۵. تغییرات در ارزش کل سرمایه گذاری های شرکت اصلی |
| ۴۷ | ۳.۶. تغییرات در ساختار و سیاست های تأمین مالی |
| ۴۸ | ۳.۷. تغییرات در وضعیت نقدینگی |
| ۴۹ | ۳.۸. نسبت های مالی |
| ۵۰ | ۳.۹. اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته |
| ۵۰ | ۳.۱۰. اطلاعات تعهدات بدهی و دارایی های احتمالی |
| ۵۱ | ۴. نظام راهبری شرکت |
| ۵۱ | ۴.۱. ترکیب اعضای هیات مدیره |
| ۵۱ | ۴.۲. کمیته های تخصصی فعال شرکت |
| ۵۶ | ۴.۳. سیاست کلی پاداش و حقوق و دستمزد |



شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضعیت عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۰

| | |
|--------|---|
| ۵۷ | ۴,۴. اطلاعات مربوط به مدیران ارشد اجرایی شرکت |
| ۵۸ | ۴,۵. اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی |
| ۵۹ | ۵. چالش ها (ریسک ها و راهکارها) |
| ۶۱ | ۶. دعاوی مطروحه له و علیه شرکت |
| ۶۸ | ۷. وضعیت عملکرد اجتماعی شرکت |
| ۷۲ | ۸. وضعیت منابع انسانی شرکت |
| ۷۳ | ۹. اطلاعات طرح های توسعه ای شرکت |
| ۷۴ | ۱۰. اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع |
| ۷۶ | ۱۱. اهم اقدامات انجام شده طی سال مالی منتهی به ۳۱/۰۲/۱۴۰۰ |
| ۸۳ | ۱۲. پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود |
| ۸۴ | ۱۳. برنامه های آتی شرکت |
| ۸۵ | ۱۴. اطلاعات تماس با شرکت |
| ۸۶-۱۰۰ | ۱۵. پیوست |



۱. کلیات :

۱.۱. گزیده اطلاعات مالی :

۱.۱.۱. گزیده اطلاعات مالی شرکت اصلی :

الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):

| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
|------------|------------|-------------------------------------|
| ۸,۳۹۲,۱۵۶ | ۱۵,۱۵۹,۴۶۰ | درآمدهای عملیاتی |
| ۸,۲۹۶,۹۰۶ | ۱۴,۹۵۴,۹۸۴ | سود عملیاتی |
| ۱۱۷,۵۳۸ | ۱۴۹,۷۴۶ | سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی |
| ۸,۲۱۶,۳۱۵ | ۱۴,۹۷۵,۰۳۵ | سود خالص |
| ۶,۴۳۹,۵۰۷ | ۱۰,۲۳۳,۶۹۶ | نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی |

ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال (مبالغ به میلیون ریال):

| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
|------------|------------|------------------|
| ۲۷,۶۶۸,۷۸۶ | ۳۲,۲۵۰,۵۶۹ | جمع دارایی ها |
| ۵,۵۲۳,۸۰۹ | ۴,۶۰۳,۸۳۹ | جمع بدهی ها |
| ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | سرمایه ثبت شده |
| ۲۲,۱۴۴,۹۷۷ | ۲۷,۶۴۶,۷۳۰ | جمع حقوق مالکانه |

ج) اطلاعات مربوط به هر سهم:

| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
|----------------|----------------|---|
| ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع |
| ۲,۸۲۷ | ۱,۳۶۶ | سود واقعی هر سهم - ریال (براساس میانگین موزون سرمایه) |
| ۷۴۷ | ۱,۳۶۱ | سود واقعی هر سهم - ریال (براساس آخرین سرمایه) |
| ۱,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | ارزش دفتری هر سهم - ریال |

د) سایر اطلاعات:

| ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | |
|------|------|---|
| ۳۹ | ۴۲ | تعداد کارکنان شرکت اصلی - نفر (پایان سال) |



۱,۱,۲. گزیده اطلاعات مالی شرکت تلفیقی :

الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):

| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
|------------|------------|-------------------------------------|
| ۵۰,۷۷۸,۵۵۱ | ۸۴,۶۱۷,۴۶۹ | درآمدهای عملیاتی |
| ۱۵,۹۳۵,۳۵۱ | ۳۰,۳۸۵,۱۳۹ | سود عملیاتی |
| ۲,۰۷۹,۴۰۲ | ۳,۴۴۳,۹۲۹ | سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی |
| ۱۴,۹۴۵,۲۹۰ | ۳۰,۵۳۲,۰۸۶ | سود خالص |
| ۱۲,۷۶۰,۰۴۰ | ۱۸,۰۵۹,۳۲۴ | نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی |

ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال (مبالغ به میلیون ریال):

| | | |
|------------|------------|--|
| ۷۴,۴۱۷,۱۵۹ | ۸۹,۳۹۹,۴۹۲ | جمع دارایی ها |
| ۳۹,۱۸۶,۴۹۲ | ۴۲,۲۹۱,۰۰۰ | جمع بدهی ها |
| ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | سرمایه |
| ۲۳,۲۲۹,۹۱۷ | ۳۶,۳۹۸,۳۱۹ | جمع حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی |
| ۳۵,۲۳۰,۶۶۷ | ۴۷,۱۰۸,۴۹۲ | جمع حقوق مالکانه |

ج) اطلاعات مربوط به هر سهم:

| | | |
|----------------|----------------|---|
| ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع |
| ۳,۶۵۰ | ۲,۰۲۵ | سود واقعی هر سهم - ریال (براساس میانگین موزون سرمایه) |
| ۱,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | ارزش دفتری هر سهم - ریال |

د) سایر اطلاعات:

| | | |
|--------|--------|--------------------------------------|
| ۱۰,۹۵۹ | ۱۰,۹۳۱ | تعداد کارکنان گروه - نفر (پایان سال) |
|--------|--------|--------------------------------------|



۱.۲. پیام هیأت مدیره به مجمع :

آرمان شرکت در نیل به اهداف و رسالت اخلاقی و اجتماعی، همواره بر ارزش آفرینی برای صاحبان سهام و ذینفعان استوار بوده و کلیه مدیران و کارکنان مجموعه با نگاه بر نوآوری، رشد و بهبود مستمر فعالیتها و کسب عایدات بیشتر مأموریت یافته اند. عملکرد و دستاوردهای شرکت در طول سال های فعالیت و همچنین موفقیت های حاصل شده، در این سال مالی خود دلیلی بر این ادعا می باشد که شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) از جایگاه مناسبی در صنعت برخوردار می باشد.

در سالی که گذشت شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) علیرغم بسیاری از مشکلات اقتصادی که بصورت سیستماتیک منجر به رشد اقتصادی منفی و کاهش بودجه های عمرانی و فقدان بازارهای هدف صادراتی گردید، توانست در میزان فروش و صادرات در بین شرکت های سیمانی رتبه اول را کسب نمایند و در سایه همراهی سهامداران محترم با افزایش درآمد و کاهش و کنترل هزینه های تولید و همچنین مدیریت منابع انسانی، موفق گردید با کسب سود بیش از دو برابری نسبت به سال قبل به اهداف مالی و عملیاتی گروه دست یابد.

هیأت مدیره ضمن سپاس و قدردانی از اعتماد و همراهی سهامداران محترم، تلاش خواهیم نمود تا در سال جاری نیز با تکیه بر الطاف الهی و با پشتوانه نیروهای مدیریتی در مجموعه، و با استفاده از فرصت های موجود در اقتصاد داخلی و فضای بین المللی و پشتیبانی سهامداران محترم در سایه تعهد و تلاش، با تمرکز بر بازارهای هدف و حذف واسطه ها در بازار و شناسایی مصرف کنندگان نهایی و ایجاد شفافیت و عرضه محصول در بورس کالا شاهد ادامه مسیر رو به رشد شرکت و تأمین منافع و رضایت مندی همه ذینفعان باشیم.



۱.۳. چکیده دستاوردهای گروه سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) طی دو سال اخیر:

- ❖ رشد ۱۴۳ درصدی درآمدهای عملیاتی تلفیقی شرکت های گروه سیمان تامین از ۳,۴۷۰ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۷ به ۸۴,۶۱۷ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۹.
- ❖ رشد ۳۳۵ درصدی سود عملیاتی تلفیقی شرکت های گروه سیمان تامین از ۶۹۹ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۷ به ۳,۰۳۸ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۹.
- ❖ رشد ۵۰۵ درصدی سود خالص تلفیقی شرکت های گروه سیمان تامین از ۵۰۵ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۷ به ۳۰,۵۳۲ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۹.
- ❖ در طی سالهای ۱۳۹۷ لغایت ۱۳۹۹، حاشیه سود عملیاتی تلفیقی شرکت های گروه سیمان تامین از ۲۰ درصد به ۳۶ درصد ارتقا و بهبود یافته است.
- ❖ در طی سالهای ۱۳۹۷ لغایت ۱۳۹۹، حاشیه سود خالص تلفیقی شرکت های گروه سیمان تامین از ۱۵ درصد به ۳۶ درصد ارتقا و بهبود یافته است.
- ❖ در طی سالهای ۱۳۹۷ لغایت ۱۳۹۹، نسبت بهای تمام شده به فروش تلفیقی از ۷۳ درصد به ۵۵ درصد کاهش یافته است.
- ❖ کسب رکورد بالاترین مقدار تولید در سال ۹۹ از زمان فعالیت تاکنون در ۱۴ شرکت سیمانی (از ۱۷ شرکت).
- ❖ کسب رکورد تولید در ۱۶ شرکت نسبت به متوسط تولید در سه سال اخیر.
- ❖ رشد ۲۶ درصدی تولید سیمان طی این دو سال در شرایطی که رشد تولید رقبا ۲۲ درصد بوده است.
- ❖ رشد ۳۲ درصدی فروش طی این دو سال در شرایطی که رشد فروش رقبا ۲۴ درصد بوده است.
- ❖ رشد ۷۰ درصدی صادرات طی دو سال اخیر در مقایسه با رشد صفر درصدی رقبا.
- ❖ کاهش ظرفیت بلااستفاده تولید در شرکتهای سیمانی از ۲۴ درصد در سال ۱۳۹۷ به ۱۰ درصد در سال ۱۳۹۹.
- ❖ کاهش هزینه های مالی گروه به میزان ۵۰ درصد.
- ❖ تعیین تکلیف و تسویه تسهیلات ارزی گروه و پیشگیری از تحمیل هزینه ای بالغ بر ۱,۱۵۰ میلیارد تومان.
- ❖ کاهش متوسط دوره وصول مطالبات تجاری در شرکتهای تابعه طی دو سال اخیر، از متوسط ۸۲ روز به ۳۴ روز البته از مرداد ۹۹ کل فروش به صورت نقدی انجام گرفته است.
- ❖ کل سود سهام دو سال اخیر و بدهی سنواتی سود سهام جمعا به مبلغ ۱,۲۴۴ میلیارد تومان تماماً پرداخت شده است.
- ❖ پذیرش و عرضه عمومی سهام شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین در بازار دوم بورس اوراق بهادار تهران با مشارکت قریب به ۴,۵ میلیون نفر در ۱۱ تیرماه ۱۳۹۹.
- ❖ استقرار و راه اندازی سامانه سیمان یاب و عرضه سیمان داخلی به صورت آنلاین.



- ❖ افزایش تعداد گزارش مقبول حسابرس مستقل و بازرس قانونی طی دو سال از ۲۳ شرکت به ۳۴ شرکت تابعه (از مجموع ۳۷ شرکت) برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه ظرف مدت ۴۵ روز پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ (با تلفیق ۳۷ شرکت).
- ❖ استقرار کمیته ساماندهی و تعیین تکلیف تعداد ۲۱ شرکت زیان ده و کم بازده.
- ❖ سازماندهی واحد حقوقی و پی گیری منافع گروه به ارزش ۷،۴۲۴ میلیارد تومان و استیفای ۱،۳۲۰ میلیارد تومان حقوق از دست رفته مجموعه تا کنون.
- ❖ جمع آوری و انتقال دفتر مرکزی ۱۷ شرکت سیمانی به محل کارخانه.
- ❖ استقرار حاکمیت شرکتی و کمیته های تخصصی جهت بهبود فرآیند ها و ارتقای شفافیت در شرکت از طریق تشکیل و فعالیت موثر کمیته های حسابرسی، سرمایه گذاری، وصول مطالبات، انتصابات و ...
- ❖ تشکیل کمیته فنی هلدینگ و انجام بازرسی های فنی دقیق و ایجاد برنامه های اصلاحی و پیشگیرانه جهت تولید بهینه، کاهش هزینه ها و ایجاد تنوع در محصولات.
- ❖ ارائه و تکمیل اطلاعات در سامانه های اطلاعاتی و شفافیتی شستا شامل سامانه های سما، سینا، سیما، سامان و ...
- ❖ بومی سازی برخی از تجهیزات وارداتی در راستای اقتصاد مقاومتی.
- ❖ ایجاد پایگاه دانش جهت به اشتراک گذاری فعالیت های تخصصی در سطح گروه.
- ❖ برگزاری سمینارها، وبینارها و کارگاه های آموزشی در راستای رشد و یادگیری پرسنل کارخانجات.



۱.۴. تاریخچه شرکت :

شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۸/۰۳/۱۲ تحت شماره ۱۵۱۳۹۴ با نام اولیه شرکت مدیریت سرمایه گذاری صنایع سیمان تأمین (سهامی خاص) در اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسیده است، به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۷۹/۰۸/۲۱ صاحبان سهام نام شرکت به مدیریت سرمایه گذاری برق و لوازم خانگی تأمین (سهامی خاص) به منظور سرمایه گذاری و راهبری واحدهای صنعتی در بخش برق و لوازم خانگی تغییر یافت.

به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۲/۶/۲۵ صاحبان سهام نام شرکت به شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی خاص) به منظور سرمایه گذاری و راهبری واحدهای سیمانی و صنایع وابسته به آن و واحدهای معدنی، تغییر یافته است. به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۳۰ صاحبان سهام شخصیت حقوقی شرکت از "سهامی خاص" به "سهامی عام" تغییر و همچنین موضوع فعالیت و اساسنامه شرکت نیز تغییر یافته است، به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۰۱/۱۵ صاحبان سهام، سال مالی شرکت از اول خرداد هر سال آغاز و در پایان اردیبهشت ماه سال بعد به پایان می رسد. شرکت در تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۲ تحت شماره ۱۱۲۲۷ نزد سازمان بورس اوراق بهادار بعنوان نهاد مالی شرکت مادر (هلدینگ) سهامی عام پذیرفته شده است. در اجرای سیاستهای سهامدار عمده و بر اساس تصمیمات مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده همزمان و مشترک مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شرکت سرمایه گذاری عمران و حمل و نقل تأمین (سهامی خاص) "بعنوان شرکت ادغام شونده" در شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) "بعنوان شرکت موجود"، کلیه دارایی ها، مطالبات، دیون و تعهدات شرکت ادغام شونده به قیمت دفتری و بر اساس موضوع بند "الف" لغایت "و" ماده ۱۱۱ قانون مالیات های مستقیم اصلاحیه مصوب سال ۱۳۸۰ در شرکت موجود، ادغام و در تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۲ تحت شماره ۲۱۳۹۶ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی ایران به ثبت رسیده است. همچنین سهام شرکت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۱ در بازار دوم بورس اوراق بهادار عرضه گردید و مرکز اصلی شرکت واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، نبش خیابان ۲۵، پلاک ۲۱۹ می باشد.



۱.۵. موضوع فعالیت شرکت :

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه شرکت مصوب ۱۳۹۸/۰۹/۰۴ عبارتست از :

الف - موضوع فعالیت های اصلی :

۱- سرمایه گذاری در سهام، سهم شرکت، واحدهای سرمایه گذاری صندوق ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، مؤسسه صندوق سرمایه پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه های زیر فعالیت کند:

۱-۱- تهیه و تولید انواع مواد، مصالح و محصولات معدنی، ساختمانی و صنایع وابسته.

۱-۲- اجرای پروژه های سرمایه گذاری و پیمانکاری در حوزه های عمرانی، ساختمانی و حمل و نقل.

۱-۳- ارائه خدمات حمل و نقل، املاک و بازرسی کالا و خدمات.

۱-۴- سرمایه گذاری در شرکت ها و پروژه های معدنی، ساختمانی و صنایع وابسته و حمل و نقل.

۲- انجام فعالیت های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه پذیر موضوع بند ۱ فوق:

۲-۱- خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۲-۲- خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه ها برای اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۲-۳- انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۲-۴- تأمین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع از جمله اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه پذیر با تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون تأمین وثیقه یا تضمین بازپرداخت.

۲-۵- تدوین سیاست های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۲-۶- شناسایی فرصت های سرمایه گذاری در خصوص بند ۱ فوق به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۲-۷- ارائه سایر خدمات فنی، مدیریتی، اجرایی و مالی به اشخاص حقوقی سرمایه پذیر.

۳- سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم شرکت و سایر اوراق بهادار دارای حق رأی آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصراً به اشخاص سرمایه پذیر به دیگران ارائه می نمایند.

۳-۱- خدمات موضوع بند ۲ فوق.

۳-۲- حمل و نقل، انبارداری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات.



ب- موضوع فعالیت های فرعی:

- ۱- سرمایه گذاری در مسکوکات، فلزات گران بها، گواهی سپرده بانکی و سپرده های سرمایه گذاری نزد بانک ها و موسسات مالی اعتباری مجاز.
- ۲- سرمایه گذاری در سهام، سهم الشرکه، واحدهای سرمایه گذاری صندوق ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رای شرکت ها، موسسات یا صندوق های سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل و اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه گذاری سرمایه پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد، یا در صورت در اختیار گرفتن کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه، شخص حقوقی سرمایه پذیر در موضوعات غیر از موضوعات مذکور در بندهای ۱ و ۲ قسمت الف این ماده فعالیت نماید.
- ۳- سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رای نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی دهد.
- ۴- سرمایه گذاری در سایر دارایی های فیزیکی، پروژه های تولیدی و پروژه های ساختمانی با هدف کسب انتفاع.
- ۵- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادار از جمله:
 - ۵-۱- پذیرش سمت در صندوق های سرمایه گذاری.
 - ۵-۲- تأمین مالی بازارگردانی اوراق بهادار.
 - ۵-۳- مشارکت در تعهد پذیره نویسی اوراق بهادار.
 - ۵-۴- تضمین نقدشوندگی، اصل با حداقل سود اوراق بهادار.
- ۶- شرکت می تواند در راستای اجرای فعالیت های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد، این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آن ها در مقررات منع نشده باشند.



۱.۶. سرمایه و ترکیب سهامداران :

۱.۶.۱. سرمایه شرکت :

سرمایه شرکت به استناد مجامع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۰۳/۲۳ و ۱۳۸۴/۰۸/۱۶ به ترتیب از مبلغ یک هزار (۱۰۰۰) میلیون ریال به یک میلیون و هفتصد هزار (۱,۷۰۰,۰۰۰) میلیون ریال و سپس به دو میلیون و پانصد هزار (۲,۵۰۰,۰۰۰) میلیون ریال افزایش یافته است. توضیحاً اینکه افزایش سرمایه های تحقق یافته تماماً از محل مطالبات حال شده سهامداران (شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی) بابت واگذاری سهام، انجام پذیرفته است. با عنایت به ادغام شرکت سرمایه گذاری عمران و حمل و نقل تأمین (سهامی خاص) در شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مبلغ سرمایه از ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲,۷۰۱,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافت و در نهایت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ مبلغ سرمایه از مبلغ ۲,۷۰۱,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (منقسم ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عادی یکهزار ریالی با نام) افزایش یافت.

| تغییرات سرمایه شرکت | | | |
|---------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| تاریخ افزایش سرمایه | درصد افزایش سرمایه | سرمایه جدید (میلیون ریال) | محل افزایش سرمایه |
| ۱۳۸۴/۰۳/۲۳ | ۱۷۰,۰۰۰ | ۱,۷۰۰,۰۰۰ | مطالبات حال شده |
| ۱۳۸۴/۰۸/۱۶ | ۴۷ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | مطالبات حال شده |
| ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ | ۸ | ۲,۷۰۱,۰۰۰ | ادغام هلدینگ عمران و حمل و نقل تأمین |
| ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ | ۳۰۷ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | مطالبات حال شده |



۱,۶,۲. ترکیب سهامداران شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۰ به شرح زیر می باشد :

| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | | نام سهامدار | ردیف |
|------------|----------------|------------|----------------|--|------|
| درصد سهام | تعداد سهام | درصد سهام | تعداد سهام | | |
| ۹۹/۹٪ | ۱۰,۹۹۹,۹۹۶,۰۰۰ | ۸۸/۵٪ | ۹,۷۳۱,۱۲۵,۳۴۶ | شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی | ۱ |
| ۰ | ۱,۰۰۰ | ۰ | ۳۲۱,۰۰۰ | شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین | ۲ |
| ۰ | ۱,۰۰۰ | ۰ | ۳۱۷,۶۳۳ | شرکت سرمایه گذاری صدر تأمین | ۳ |
| ۰ | ۱,۰۰۰ | ۰ | ۲۷۱,۰۰۰ | شرکت سرمایه گذاری صبا تأمین | ۴ |
| ۰ | ۱,۰۰۰ | ۰ | ۲۸۹,۱۸۳ | شرکت سرمایه گذاری داروئی تأمین | ۵ |
| ۰ | ۰ | ۱۱/۵٪ | ۱,۲۶۷,۶۷۵,۸۳۸ | سایر سهامداران | ۶ |
| ۱۰۰٪ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰٪ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | جمع | |

۱,۷. مشخصات اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل :

| تاریخ عضویت در هیأت مدیره | مدرک / رشته تحصیلی | نوع عضویت | سمت | نام نماینده اشخاص حقوقی | اعضای هیئت مدیره |
|---------------------------|--------------------|-----------|---------------------------------|-------------------------|--|
| ۱۳۹۹/۰۲/۱۰ | فوق لیسانس | غیر موظف | رئیس هیأت مدیره | مهدی صیدی | شرکت سرمایه گذاری داروئی تأمین |
| ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ | فوق لیسانس | موظف | مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره | رضا جمارانیان | شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی |
| ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ | دکتری تخصصی | موظف | عضو هیأت مدیره | سیدحامد عسگری | شرکت سرمایه گذاری صدر تأمین |
| ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ | فوق لیسانس | غیر موظف | عضو هیأت مدیره | علیرضا رضوانی | شرکت سرمایه گذاری صبا تأمین |
| - | - | - | عضو هیأت مدیره | - | شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین |



۱.۸. شرکت از منظر بورس اوراق بهادار :

شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) در تاریخ ۳ تیر ماه ۱۳۹۹ تحت شماره ۱۲۲/۶۶۲۱۰ به عنوان ناشر و در گروه سیمان، آهک و گچ با نماد سیتا نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ثبت گردیده است.

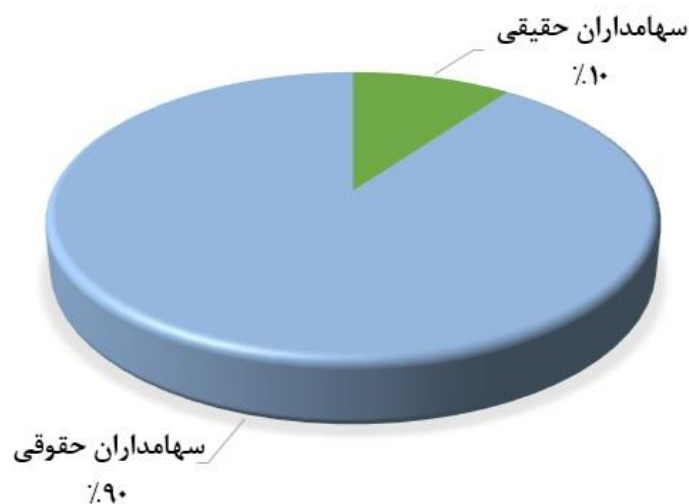
این شرکت در ۱۱ تیرماه ۱۳۹۹ به عنوان پانصد و چهل و یکمین شرکت در فهرست نرخ های بازار دوم بورس اوراق بهادار پذیرفته و عرضه شده است. شایان ذکر است در عرضه اولیه، معادل ۱۵ درصد از کل سهام شرکت به عموم عرضه گردیده است.

وضعیت معاملات سهام با نماد «سیتا» برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ به شرح

جدول ذیل می باشد :

| تعداد سهام معامله شده (میلیون سهم) | ارزش سهام معامله شده (میلیارد ریال) | تعداد روزهای معامله شده | ارزش بازار (میلیارد ریال) | سرمایه ثبت شده (میلیارد ریال) |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ۷,۹۶۶ | ۱۵۰,۵۹۲ | ۲۰۸ | ۱۶۵,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰ |

ترکیب دارایی سهامداران در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ به شرح نمودار ذیل می باشد :



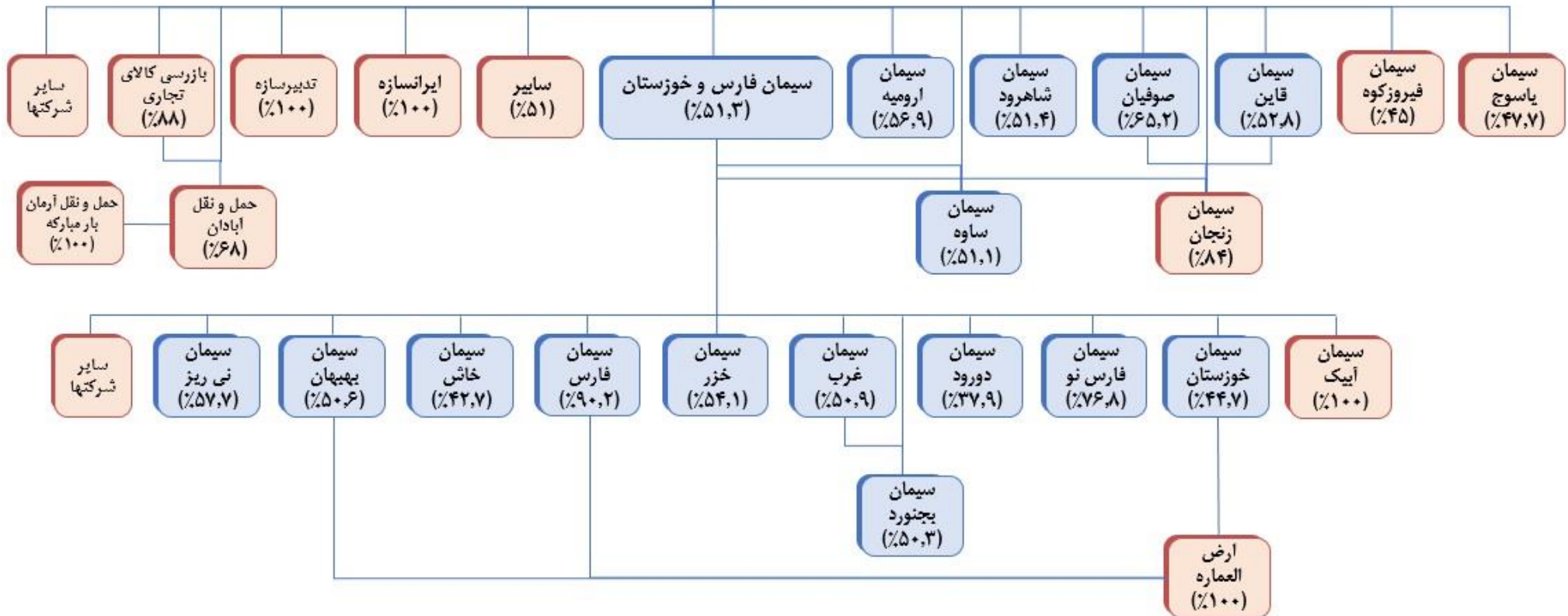
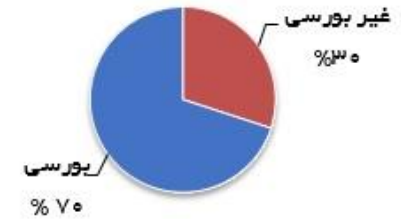


۱.۹. خلاصه اطلاعات اصلی شرکت های سرمایه پذیر هلدینگ سیمان تأمین :

| نام شرکت | زمینه فعالیت | سرمایه (میلیون ریال) | درصد مالکیت مستقیم |
|---|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| شرکت های فرعی (بورسی) : | | | |
| سیمان فارس و خوزستان | هلدینگ صنعت سیمان | ۵,۶۲۵,۰۰۰ | ۵۱/۲۸ |
| سیمان صوفیان | تولید سیمان | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | ۶۵/۱۸ |
| سیمان ارومیه | تولید سیمان | ۷۰۰,۰۰۰ | ۵۶/۹۴ |
| سیمان شاهرود | تولید سیمان | ۸۱۰,۰۰۰ | ۵۱/۴۵ |
| سیمان قاین | تولید سیمان | ۲۵۰,۰۰۰ | ۵۲/۸۱ |
| سولیران (در حال تصفیه) | سازه فلزی | ۱۰۰,۰۰۰ | ۸۶/۳۰ |
| شرکت های فرعی (غیر بورسی) : | | | |
| ایران سازه | ساختمانی | ۱,۱۳۷,۱۰۰ | ۱۰۰ |
| ساختمان سد و تأسیسات آبیاری- سد (سابیر) | پیمانکاری | ۵۸۸,۲۲۲ | ۵۱ |
| بین المللی بازرسی کالای تجاری | خدمات بازرسی | ۳۷۰,۵۵۲ | ۸۸/۳۸ |
| حمل و نقل و خدمات دریایی آبادان | حمل و نقل | ۳۰۰,۰۰۰ | ۲۸/۵۰ |
| صنایع آلومنیوم دورال | درب و پنجره | ۲,۱۰۰ | ۹۲/۱۷ |
| سیمان زنجان | تولید سیمان | ۳۷۵,۰۰۰ | ۱۰/۰۶ |
| تدبیر سازه تأمین | ساختمانی | ۱۱,۰۰۰ | ۱۰۰ |
| پایانه احداث (در حال تصفیه) | پایانه حمل | ۸۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |
| قند سحر ماکو (در حال تصفیه) | قند و شکر | ۳۰,۰۰۰ | ۷۰ |
| وابسته (بورسی) : | | | |
| سیمان ساوه | تولید سیمان | ۶۵۰,۰۰۰ | ۲۴/۳۰ |
| وابسته (غیر بورسی) : | | | |
| سیمان فیروزکوه | تولید سیمان | ۶۰۰,۰۰۰ | ۴۵ |
| سیمان آبیک | تولید سیمان | ۲,۹۵۹,۳۰۱ | ۰/۵۷ |

شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی

شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین





۱.۱۰. مروری بر برنامه های راهبردی شرکت :

۱.۱۰.۱ چشم انداز و ماموریت شرکت :

هلدینگ سیمان تأمین یک هلدینگ تخصصی سرمایه گذاری در صنعت سیمان، ساختمان، حمل و نقل و صنایع وابسته است که با تکیه بر منابع خود و استفاده بهینه از آن بالاترین بازده سرمایه گذاری را کسب خواهد نمود و نقش رهبری در صنعت سیمان منطقه خاورمیانه را ایفا خواهد کرد. حفظ و ارتقا ثروت سهامداران برای هلدینگ یک اصل است و در کنار آن سرمایه های انسانی مهم ترین محور ایجاد ارزش هلدینگ است. مهم ترین شیوه ایجاد ارزش توسط هلدینگ انتخاب مدیران شایسته در سطوح ارشد شرکت های گروه و بررسی عملکرد اجرایی مدیران از طریق شاخص های استراتژیک عملکرد است. این شاخص ها از بالاترین سطح عملکردی مانند شاخص های سودآوری و بازدهی دارایی ها انتخاب می شود و کنترل جزئیات برای تأمین انتظارات عملکردی هلدینگ به شرکت ها سپرده خواهد شد و با تکیه به دانش و فعالیت مدیران و کارکنان شایسته، ارزش هلدینگ ارتقا یافته، بازدهی و بهره وری افزایش یافته و این افزایش حفظ خواهد شد. فعالیت هلدینگ در جهتی است که قانونمندی، شفافیت عملکرد، پاسخگویی و پایبندی به مسئولیت های اجتماعی در کنار فعالیت های اقتصادی قرار گیرد، چنین فعالیتی حقوق سهامداران را حفظ نموده و شرایط توسعه پایدار را فراهم می سازد.

۱.۱۰.۲ اهداف شرکت :

هلدینگ با اجرای این راهبردها در یک دوره ۵ ساله می تواند به اهداف استراتژیک خود دست یابد :

- مشارکت و همکاری با رهبران بازار جهانی سیمان در منطقه در فعالیتهایی که ایجاد ارزش افزوده می نماید؛
- توسعه نشان تجاری
- ایجاد شبکه های هم افزا بین شرکت های تابعه، تأمین کنندگان، مشتریان
- توسعه بازار با تأکید بر تنوع بخشی به محصولات، خدمات و بازارسازی در جهت افزایش مصرف اقتصادی سیمان
- مدیریت بهینه منابع در اختیار برای ایجاد بیشترین بازدهی از سبد منابع



۱.۱۰.۳. ارزش های محوری شرکت :

- قانونمندی
- راستگویی، وفای به عهد و امانتداری
- شفافیت عملکرد و سلامت اقتصادی
- پاسخگویی دقیق، سریع و شایسته به صاحبان سهام
- انجام مسئولیت های اجتماعی به ویژه کمک به حفاظت از محیط زیست و توجه به توسعه پایدار
- شایسته سالاری و پایبندی به اخلاق حرفه ای

۱.۱۰.۴. راهبردهای شرکت :

- ارتقاء بهره وری با بهره گیری از فناوری های نوین، شرکت های دانش بنیان و مراکز دانشگاهی
- عرضه محصول در بورس کالا و سامانه های فروش
- توسعه بازار با تأکید بر بازاریابی خارجی، تنوع بخشی به محصولات و توسعه نشان تجاری و شناسایی مصرف کننده نهایی و حذف واسطه ها
- تکمیل زنجیره ارزش صنعت سیمان، ساختمان با هدف کاهش بهای تمام شده محصولات از طریق ایجاد هم افزایی در شبکه تولید، حمل و توزیع محصولات و خدمات
- بهره مندی از فرصت های بهینه محیط بین الملل
- اصلاح ساختار سرمایه گذاری در شرکت های تابعه در راستای کسب بالاترین بازده
- همکاری با نیروهای جوان و متخصص در امور مدیریتی و تخصصی هلدینگ
- همکاری با نیروهای متخصص و باتجربه در اداره شرکت های زیرمجموعه



۱.۱۰.۵. تحلیل محیطی (تحلیل SWOT):

تهدیدها:

- استمرار رکود اقتصادی در سطح کشور و کاهش بودجه های عمرانی
- رقابت بین عرضه کنندگان سیمان
- اعمال محدودیت برای واردات سیمان توسط کشورهای هدف صادراتی از طریق وضع تعرفه تا ممنوعیت
- افزایش ظرفیت سیمان تولیدی در کشور (با توجه به بهره برداری از طرح های توسعه ای موجود)
- قیمت گذاری دستوری نرخ سیمان (البته با توجه به پذیرش در بورس کالا امیدواریم این معضل در آینده مرتفع گردد)
- بالا بودن هزینه حمل و نقل
- پائین آمدن شاخص توان خرید مسکن در جامعه
- حذف یارانه های انرژی
- نبود زیرساخت های مناسب جهت حمل و نقل

فرصت ها:

- پذیرش محصول در بورس کالا و عرضه آن
- سابقه تولید و برند شناخته شده کارخانه ها
- کیفیت تولیدات
- دسترسی مطلوب کارخانجات سیمان به منابع و مواد اولیه
- نزدیکی عمده کارخانجات سیمان به مراکز مصرف و بازارهای صادراتی
- امکان برخورداری از مزایای هم افزایی بین شرکت های گروه و استفاده از پتانسیل های موجود (به خصوص در بخش حمل و نقل) و پیمانکاری معدن
- شناسایی بازارهای جدید صادراتی



نقاط قوت :

- بالا بودن سهم بازار
- نیروی انسانی متخصص و باتجربه
- کیفیت و تنوع محصول
- دسترسی آسان به مواد اولیه
- برند
- توان مالی مناسب
- ارتباطات مناسب درون سازمانی
- حاشیه سود مناسب
- پراکندگی مناسب جغرافیایی

نقاط ضعف :

- قیمت گذاری دستوری نرخ سیمان (البته با توجه به پذیرش در بورس کالا امیدواریم این معضل در آینده مرتفع گردد)
- بالا بودن مصرف انرژی
- وابستگی به آب (کمبود ذخایر آبی)
- عدم ثبات مدیریتی
- فرسودگی تجهیزات و مشکلات تامین قطعات و لوازم یدکی با توجه به تحریم های بین المللی
- ضعف در فرآیندهای حوزه منابع انسانی



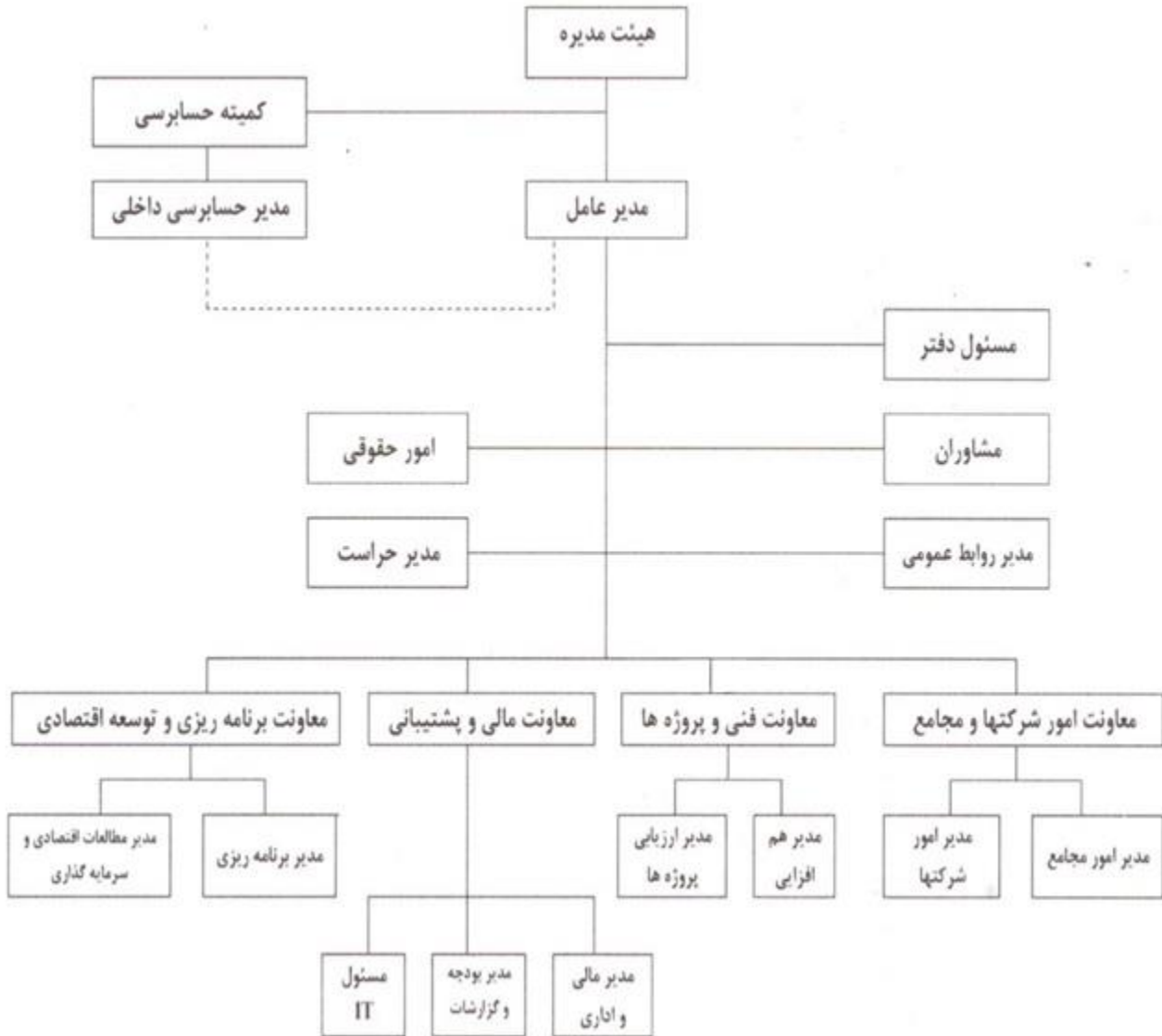
۱.۱۱. محیط حقوقی شرکت :

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از :

- قانون تجارت
- قانون بورس و اوراق بهادار
- قوانین پولی و بانکی
- قانون کار و تأمین اجتماعی
- قانون تأمین اجتماعی
- قانون مالیاتهای مستقیم
- مصوبات مجمع عمومی و هیئت مدیره
- استانداردهای حسابداری و حسابرسی
- اساسنامه و آئین نامه های شرکت
- دستورالعمل های اجرائی مبارزه با پولشویی
- دستورالعمل حاکمیت شرکتی
- قانون هدفمند سازی یارانه ها
- بخشنامه های مربوط به سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده
- دستورالعمل ها و سیاستهای ابلاغی شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی
- سایر قوانین مرتبط



۱.۱۲. نمودار سازمانی شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین :



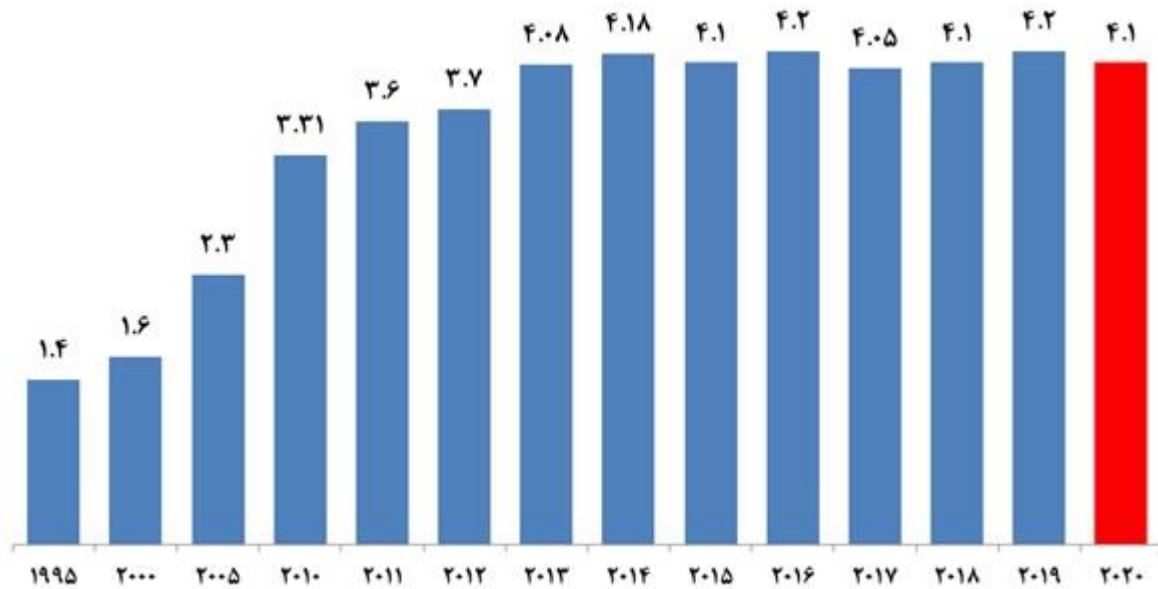


۲. مروری کلی بر وضعیت صنعت سیمان، ساختمان و حمل و نقل :

۲.۱. وضعیت صنعت سیمان در جهان، منطقه و ایران :

همانطور که در نمودار زیر ملاحظه می گردد روند مصرف سیمان در جهان طی ۵ سال اخیر از نوسانات کمی برخوردار بوده و در سال ۲۰۲۰ مصرف سیمان جهان در پی رکود اقتصادی ناشی از شیوع بیماری کووید-۱۹ اندکی کاهش یافته است.

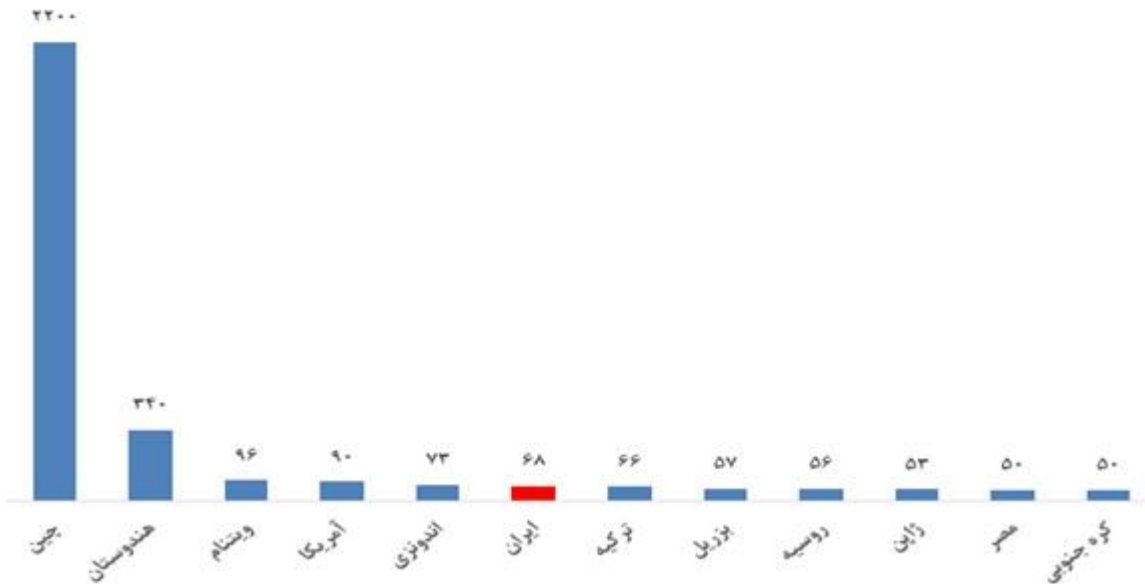
روند تولید سیمان جهان در ۲۵ سال گذشته



پیش بینی می شود که تولید سیمان جهان در سال ۲۰۳۰ به ۴,۸۳ میلیارد تن افزایش یابد. چین بیشترین تولید سیمان در سراسر جهان را دارد و برآورد می شود بالغ بر ۲,۲ میلیارد تن در سال ۲۰۲۰ تولید نموده و در حال حاضر بیش از نیمی از سیمان جهان در چین تولید می شود و پس از آن هند با ۳۴۰ میلیون تن قرار دارد. نمودار زیر تولید سیمان در سراسر جهان توسط کشورهای عمده تولید کننده در سال ۲۰۲۰ را نشان می دهند در سال ۲۰۲۰ تولید سیمان ایران به حدود ۶۸ میلیون تن رسید که نسبت به سال ۲۰۱۹ معادل ۸ میلیون تن افزایش یافت و به این ترتیب ایران در بین شش تولید کننده بزرگ سیمان جهان قرار دارد.



تولیدکنندگان بزرگ سیمان در سال ۲۰۲۰
(ارقام به میلیون تن)



هم اکنون در ایران ۷۸ کارخانه تولید کننده سیمان مشغول به فعالیت هستند و ایران با ظرفیت تولید ۸۸/۳ میلیون تن سیمان از نظر ظرفیت نیز چهارمین رتبه را در کشورهای جهان بعد از چین، هند، ویتنام و ایالات متحده آمریکا در اختیار دارد.

در سطح جهانی پس از کاهش مصرف که در پی رکود سال ۲۰۰۸ اتفاق افتاد وضعیت به تدریج بهبود یافت و مصرف سیمان طی ۱۲ سال اخیر رشد ملایمی را تجربه می کرد با این حال با توجه به شیوع بیماری کووید ۱۹ در سطح جهان و رکود فراگیر اقتصادی تولید سیمان جهان حدود ۸۰ میلیون تن کاهش یافت و به نظر می رسد با برنامه های وسیع واکسیناسیون و مهار پاندمی در سال جاری وضعیت بهتری در انتظار صنعت سیمان جهان باشد.

با وجود این که تولید سیمان کاهش قابل توجهی نداشت اما برآوردها از کاهش نسبی مصرف سیمان جهانی در سال ۲۰۲۰ حکایت دارد و تخمین های اولیه ۶ درصد کاهش مصرف جهانی سیمان در سال ۲۰۲۰ را برآورد می نمایند، این کاهش در کشورهای توسعه یافته به ۱۱ درصد و در کشورهای در حال توسعه به ۳ درصد رسید. چین کماکان کاهش مصرفی در حدود ۷ درصد را تجربه می کند. در حالی که انتظار می رفت بازار هند هر چند مختصر ولی رشد داشته باشد، مصرف سیمان در شبه قاره با سقوط بیش از ۱۰ درصدی مواجه شد. ایالات متحده که در سال ۲۰۱۹ با ۲٫۱ درصد رشد پس از سال ۲۰۰۷ اولین سالی بود که افزایش مصرف را تجربه می کرد، در سال ۲۰۲۰ با کاهش مصرف همراه و پیش بینی می شود سال ۲۰۲۱ را با مزاد تولید بگذرانند. حتی جنوب صحرای بزرگ آفریقا نیز که سال ها طلایه دار رشد مصرف سیمان جهان بود با وجود رشد های منطقه ای در مجموع به تولید و مصرف متعادل رسید. تنها منطقه ای از جهان که رشد خیره کننده ۸

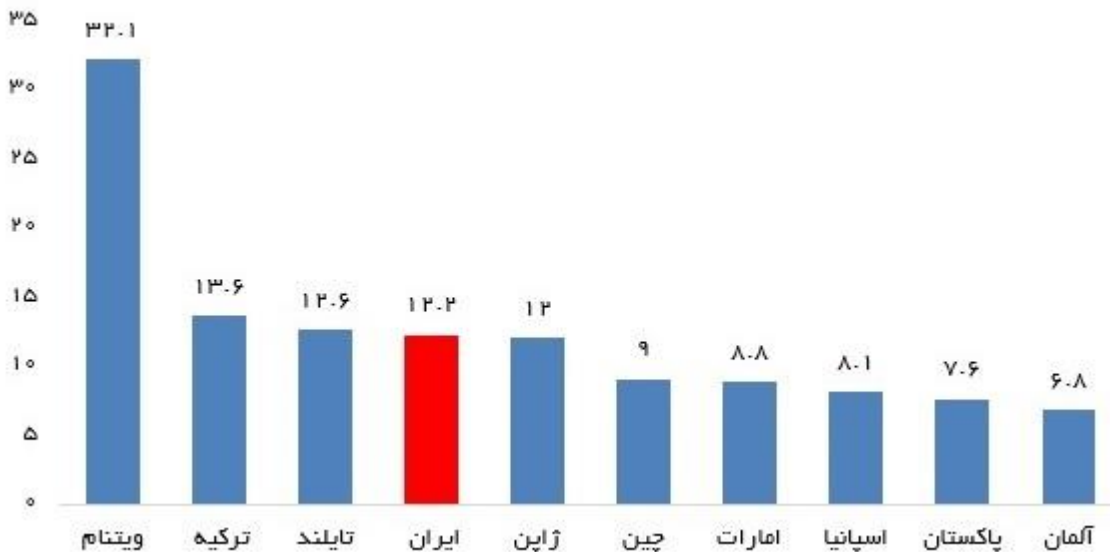


درصدی را تجربه نمود خاورمیانه بود که پس از سال ها رکود رشد خیره کننده ای در مصرف به دلیل رشد بی سابقه ساخت و ساز داشت . بازار این منطقه اکنون یک بازار ۲۰۰ میلیون تنی است.

با این حال در سطح جهانی کماکان انتظار رشد مصرف سیمان می رود. در برخی مناطق جهان ، مصرف سرانه سیمان فقط ۹۱ کیلوگرم است و این در حالی است که همچنان با میانگین جهانی ۵۲۱ کیلوگرم ، فاصله زیادی دارد. با وجود اهمیت صنعت سیمان در اقتصاد های ملی ، سیمان نقش مهمی در تجارت جهانی بازی نمی کند و به علت سنگین بودن و حمل و نقل سخت آن در مسافت های بین کشوری به ندرت مبادله می شود. در سال ۲۰۲۰ ارزش صادرات سیمان و کلینکر جهان حدود ۱۰ میلیارد دلار بود که از این مقدار ترکیب کلینکر ۲۵ درصد ، سیمان های هیدرولیکی ۵ و سیمان آلومینو ۳ درصد بوده است.

نمودار زیر بزرگترین کشورهای صادر کننده در جهان را در سال ۲۰۱۸ نشان می دهد و ایران در رتبه چهارم قرار دارد.

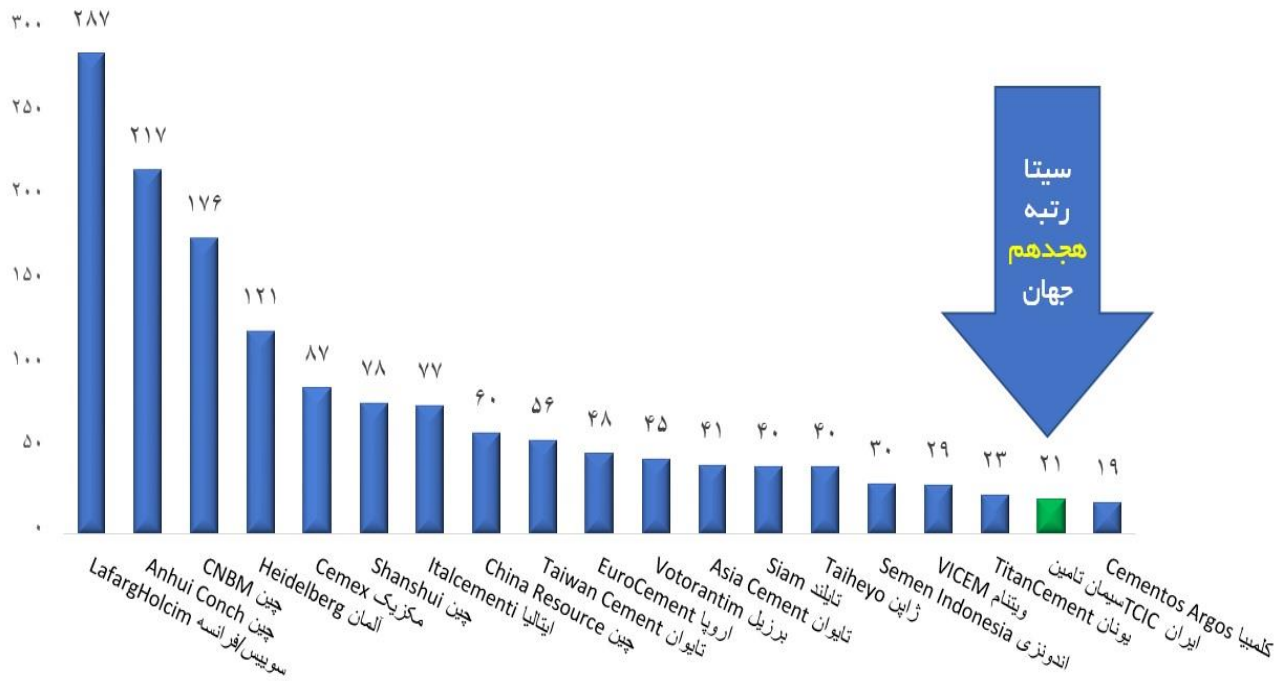
حجم صادرات سیمان و کلینکر
(ارقام به میلیون تن)



مهمترین دلایلی که شرایط رقابت را برای واحدهای تولید کننده سیمان بوجود می آورد نیاز به سرمایه گذاری بالا، محدود بودن شعاع بازار به سبب هزینه حمل و نقل و فراگیر بودن مصرف در مناطق محلی است. به عنوان مثال فرض کنید یک کارخانه سیمان اگر تحت پوشش یک هلدینگ نباشد انرژی زیادی را برای شناسایی بازار و بازاریابی جهانی باید صرف نماید؛ اما یک شرکت هلدینگ با انجام این کار می تواند آن را برای تمام شرکت های تحت پوشش انجام دهد، فرض کنید یک هلدینگ در ارزیابی های خود بازار جدیدی را کشف می کند که از منطقه تمرکز خود ۳,۰۰۰ کیلومتر فاصله دارد، در این موارد هلدینگ معمولاً به جای صادرات که مستلزم هزینه های گزاف حمل و نقل است ترجیح می دهد یک کارخانه سیمان در بازار هدف تأسیس و یا خریداری نماید. تولید و مدیریت بازار سیمان در جهان توسط هلدینگ های بزرگ انجام می پذیرد.



فهرست هلدینگ هایی که بیشترین تولید واقعی سیمان جهان را در سال ۲۰۲۰ داشته اند



هلدینگ سرمایه گذاری سیمان تامین با تولید واقعی بالغ بر ۲۱ میلیون تن سیمان در سال بعنوان بزرگترین هلدینگ

سیمانی کشور در رتبه هجدهمین فهرست هلدینگ های بزرگ سیمانی جهان طبقه بندی می شود .

در سال ۲۰۲۰ میلادی ایران با حدود ۶۸,۳ میلیون تن تولید سیمان رتبه ششم جهانی را به خود اختصاص داد، و با وجود

رونق نسبی در ساخت و ساز داخلی ، کاهش بودجه عمرانی و محدودیت های بوجود آمده در صادرات باعث شد تا ایران نتواند

از بخش عمده ای از ظرفیت تولید خود استفاده نماید، با این حال به نظر می رسد، ظرفیت تولید، به دلیل تکمیل کارخانجات

در دست احداث تا سه سال آینده به حدود ۱۰۰ میلیون تن بالغ شود.



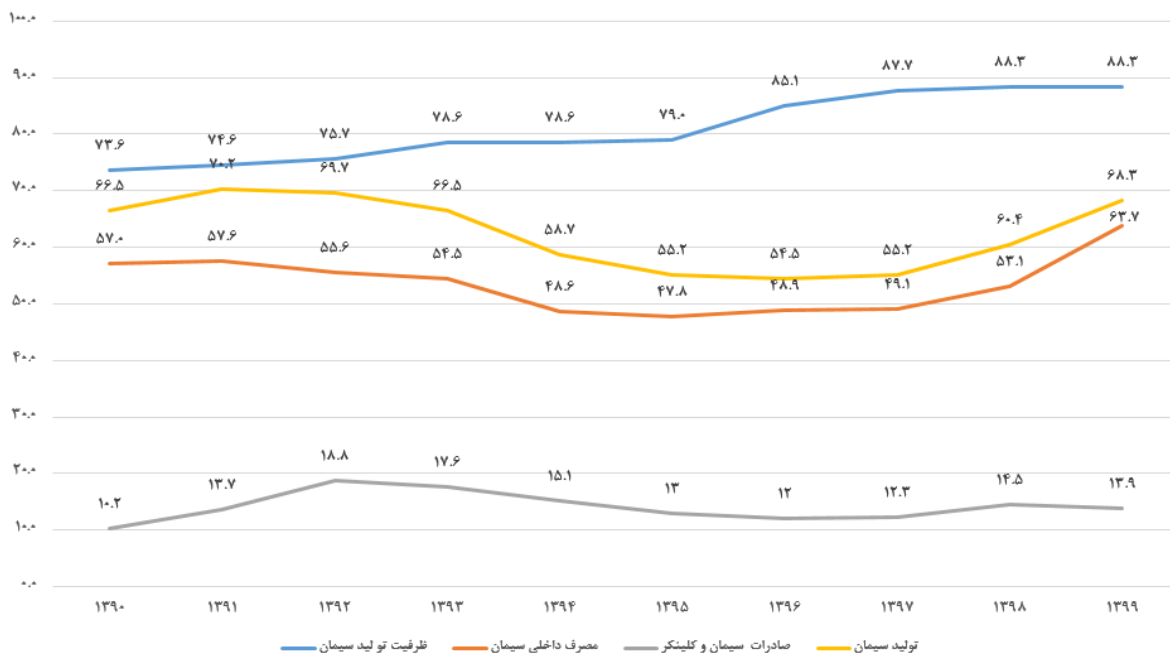
مروری بر تحولات بازار سیمان در سال گذشته :

پس از شش سال کاهش پیاپی در کلیه شاخص های حیاتی صنعت سیمان، در پی رونق ساخت و ساز، شاخص های صنعت از سال ۱۳۹۸ شروع به بهبود نمود، و این روند در سال ۱۳۹۹ نیز ادامه یافت به نحوی که مصرف داخلی سیمان در حدود ۱۳ درصد افزایش یافت. علت عمده این رشد پس از سال ها رکود، حصول نتیجه اجرای طرح های هلدینگ برای مدیریت عرضه سیمان و همکاری انجمن صنفی و سایر تولید کنندگان است. تجربیات بدست آمده از اجرای طرح مدیریت بازار حاکی از آن است که هر قدر حسن اعتماد بین شرکتهای سیمانی منسجم تر و هماهنگی بین آنها بیشتر باشد نتایج مطلوب تری در صنعت حاصل خواهد شد.

همچنین صادرات سیمان و کلیتاً از ۱۴،۵ میلیون تن در سال ۱۳۹۸ به حدود ۱۳،۹ میلیون تن کاهش یافت. علت این کاهش ایجاد محدودیت های انتقال پول و بارگیری از بندر کشور و همچنین عدم صرفه اقتصادی صادرات برای برخی از شرکت هایی بود که در مناطق دورتر قرار داشتند و از طرفی کمبود سیمان داخلی و تقاضای بالای مصرف در داخل کشور برخی از شرکت ها را وادار به پوشش تقاضای داخلی نمود .

از آنجائیکه تمرکز بر صادرات می تواند منافع بهتری نصیب شرکتهای تولید کننده سیمان نماید اقداماتی برای ایجاد هماهنگی بین هلدینگ های سیمان برنامه ریزی گردید که همراه با نوسانات ارزی رفته رفته مبنای فروش های ریالی صادرات با نرخ ارزهای معتبر تعیین گردد و از این راه درآمد مناسبی برای شرکت های صادرات محور حاصل گردید. در نمودار ذیل روندهای مهم تولید ، مصرف و صادرات طی سال های اخیر را ملاحظه می فرمایید.

روند تولید،فروش و صادرات سیمان ایران طی دهه اخیر (ارقام به میلیون تن)





امید است با همکاری و هماهنگی کلیه مدیران و دست اندرکاران صنعت سیمان بتوان شرایط مناسبی را برای این صنعت ایجاد و با افزایش بودجه طرح‌های عمرانی و استفاده از دیپلماسی تجاری مناسب مصرف داخلی و فروش صادراتی را بمنظور استفاده از ظرفیت های بلااستفاده افزایش داد تا صنعت سیمان کشور بتواند مثل گذشته در جایگاه بهتری قرار گیرد. در حال حاضر ۱۰ طرح قابل اجرا با ظرفیت تولید ۱۰ میلیون تن سیمان در سال در دست اجراست، چنانچه کلیه واحدهای در دست اجرا به بهره برداری برسند، ظرفیت تولید سیمان کشور به ۱۰۰ میلیون تن بالغ می گردد.

در ادامه نگاهی کلی به وضعیت صنعت سیمان در کشور و مقایسه با هلدینگ در سال ۹۹ می پردازیم:

۲.۱.۱. وضعیت شرکت در صنعت سیمان جهان و ایران :

سهم تولید سیمان شرکت در جهان :

| نام محصول | واحد محصول | تولید سیمان جهان | تولید سیمان ایران | تولید سیمان هلدینگ | سهم هلدینگ از تولید سیمان در جهان | سهم هلدینگ از تولید سیمان در ایران |
|-----------|------------|------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| سیمان | میلیون تن | ۴,۱۰۰ | ۶۸/۳ | ۲۱ | %۰/۵ | %۳۱ |

میزان تولید، تحویل و صادرات سیمان کشور از سال ۹۳ لغایت ۹۹ به شرح جدول زیر می باشد :

| میزان تولید، تحویل و صادرات سیمان (مقادیر به میلیون تن) | | | | | |
|---|--------------|-------------|-------------|-----------------------|------------------|
| سال | تولید کلینکر | تولید سیمان | تحویل سیمان | صادرات سیمان و کلینکر | مصرف داخلی سیمان |
| ۱۳۹۹ | ۷۰/۹ | ۶۸/۳ | ۶۸/۸ | ۱۳/۹ | ۶۳/۷ |
| ۱۳۹۸ | ۶۶/۲ | ۶۰/۴ | ۵۹/۸ | ۱۴/۵ | ۵۴/۱ |
| ۱۳۹۷ | ۶۱/۹ | ۵۵/۴ | ۵۴/۷ | ۱۲/۳ | ۴۹ |
| ۱۳۹۶ | ۵۸/۷ | ۵۵/۷ | ۵۶/۱ | ۱۲ | ۴۸/۹ |
| ۱۳۹۵ | ۵۷/۶ | ۵۵/۲ | ۵۵/۱ | ۱۳ | ۴۷/۸ |
| ۱۳۹۴ | ۶۰/۱ | ۵۸/۷ | ۵۸/۸ | ۱۵/۱ | ۴۸/۶ |
| ۱۳۹۳ | ۷۰/۱ | ۶۶/۴ | ۶۶/۴ | ۱۷/۶ | ۵۴/۵ |



جایگاه شرکت در سال ۱۳۹۹ از نظر تولید، تحویل و صادرات سیمان و کلینکر بشرح زیر است :

| میزان تولید و مقایسه با صنعت (مقادیر به میلیون تن) | | | | | | | | |
|--|--------|-------------|------|------|--------------|------|------|-------------------------------------|
| درصد افزایش (کاهش) سال ۱۳۹۷ به ۱۳۹۹ | | تولید سیمان | | | تولید کلینکر | | | شرح |
| سیمان | کلینکر | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | |
| ۲۶ | ۱۴ | ۱۶/۷ | ۱۸/۱ | ۲۱ | ۱۷/۹ | ۱۸/۸ | ۲۰/۴ | گروه سیمان تأمین |
| ۲۲ | ۱۵ | ۳۸/۷ | ۴۲/۳ | ۴۷/۳ | ۴۴ | ۴۷/۴ | ۵۰/۵ | رقبا |
| ۲۳ | ۱۵ | ۵۵/۴ | ۶۰/۴ | ۶۸/۳ | ۶۱/۹ | ۶۶/۲ | ۷۰/۹ | کل صنعت سیمان |
| | | ۳۰ | ۳۰ | ۳۱ | ۲۹ | ۲۸ | ۲۹ | درصد گروه سیمان تأمین از کل صنعت |

| میزان فروش و مقایسه با صنعت (مقادیر به میلیون تن) | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-------|-------------|------|------|-----------------------|------|------|------------------|------|------|-------------------------------------|
| درصد افزایش (کاهش) | | | جمع کل فروش | | | صادرات سیمان و کلینکر | | | فروش داخلی سیمان | | | شرح |
| کل | صادراتی | داخلی | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | |
| ۳۲ | ۷۰ | ۲۷ | ۱۸ | ۲۱/۲ | ۲۳/۷ | ۲/۳ | ۳/۴ | ۳/۹ | ۱۵/۷ | ۱۷/۸ | ۱۹/۹ | گروه سیمان تأمین |
| ۲۴ | ۰ | ۳۲ | ۴۳/۴ | ۴۷/۳ | ۵۳/۸ | ۱۰ | ۱۱ | ۱۰ | ۳۳/۳ | ۳۶/۳ | ۴۳/۸ | رقبا |
| ۲۶ | ۱۳ | ۳۰ | ۶۱/۴ | ۶۸/۵ | ۷۷/۵ | ۱۲/۳ | ۱۴/۵ | ۱۳/۹ | ۴۹ | ۵۴ | ۶۳/۷ | کل صنعت |
| | | | ۲۹ | ۳۱ | ۳۱ | ۱۹ | ۲۴ | ۲۸ | ۳۲ | ۳۳ | ۳۱ | درصد گروه سیمان تأمین از کل صنعت |

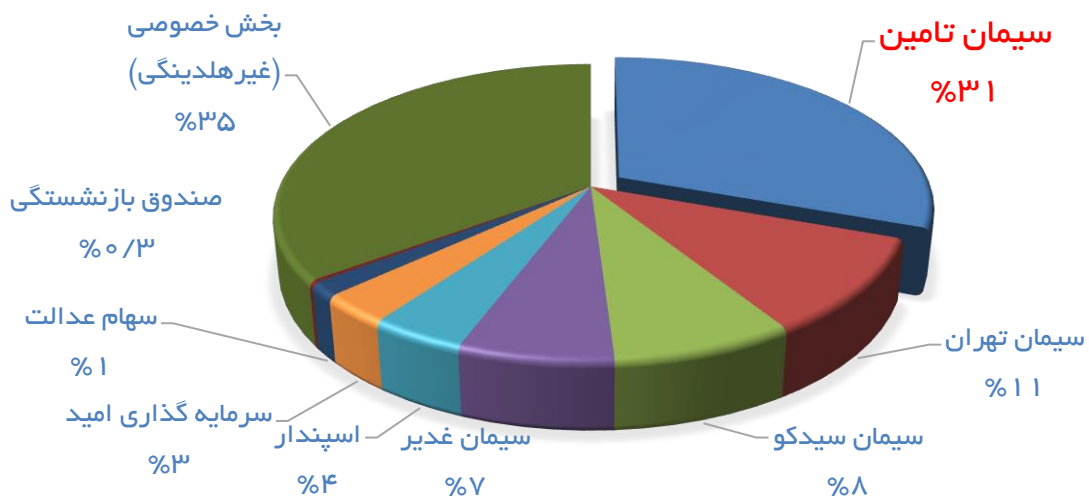


۲.۱.۲. جایگاه شرکت در صنعت سیمان کشور :

در سال ۱۳۹۹ سهم بازار هلدینگ از کل کشور حدود ۳۱ درصد بوده است. هم‌اکنون عمده سرمایه‌گذاری در صنعت سیمان متعلق به هلدینگ‌هاست با این حال سهم شرکت‌های بخش خصوصی نیز طی سالهای اخیر رشد قابل ملاحظه‌ای یافته است. سهم بازار هلدینگ‌های مختلف در بازار سیمان در پایان سال ۱۳۹۹ (بدون کلینکر) به شرح جدول زیر می‌باشد :

(ماخذ : انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان)

| ردیف | سهم مدیریتی | مقدار فروش سیمان (میلیون تن) | سهم از بازار (درصد) |
|------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| ۱ | سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۲۱ | ۳۱ |
| ۲ | سیمان تهران | ۷/۲ | ۱۱ |
| ۳ | سرمایه گذاری توسعه صنایع سیمان | ۵/۵ | ۸ |
| ۴ | سرمایه گذاری غدیر | ۴/۷ | ۷ |
| ۵ | سرمایه گذاری سیمان اسپندار | ۲/۹ | ۴ |
| ۶ | سرمایه گذاری امید | ۲/۲ | ۳ |
| ۷ | سهم عدالت | ۱ | ۱ |
| ۸ | صندوق بازنشستگی | ۰/۲ | ۰ |
| ۹ | بخش خصوصی (غیر هلدینگ) | ۲۴/۱ | ۳۵ |
| | جمع کل | ۶۸/۸ | ۱۰۰ |





۲.۲. وضعیت صنعت عمران و ساختمان :

بازار مسکن یکی از متغیرهای موثر بر اقتصاد کلان کشورهاست که سهم بسزائی در تولید ناخالص داخلی آنها دارد. در ایران نیز با توجه به سهم بالای مسکن در تولید ناخالص داخلی، نوسانات آن از اهمیت ویژه ای برخوردار می باشد. تاثیر مستقیم و غیر مستقیم این بخش از اقتصاد بر بازار مسکن بالغ بر ۱۷ تا ۱۸ درصد و به شرح زیر میباشد.

- تاثیر مستقیم حدود ۵,۳ درصد بر GDP بدون نفت
- تاثیر مستقیم حدود ۴,۵ درصد بر GDP
- تاثیر غیر مستقیم ۱۲ تا ۱۳ درصد بر GDP

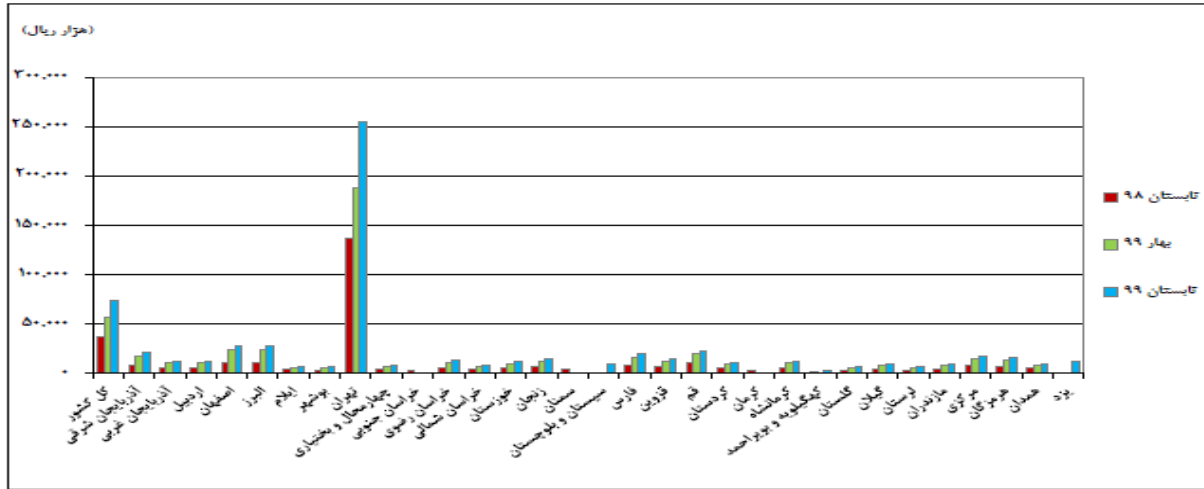
با بررسی زمانی بازار مسکن در ایران مشخص می شود که رونق و رکود همواره به صورت دوره ای تکرار شده است. آخرین دوره رونق بازار مسکن ایران در سال های ۹۰ تا ۹۲ بوده و از اواسط سال ۱۳۹۲ رکود در بازار حاکم گردید. در سال ۱۳۹۵ پس از تغییر نسبی شرایط کسب و کار کشور به واسطه رفع برخی تحریم ها، کاهش نرخ سود سپرده ها، افزایش عرضه تسهیلات مسکن و سایر سیاست گذاری های ملی و مشکلات پیش روی بخش بانکی کشور، امید به ایجاد رونق در بخش مسکن و ساختمان شکل گرفت. ولیکن در سال های اخیر با احیاء تحریم های گذشته و اعمال تحریم جدید، ارزش پول ملی به شدت کاهش یافت و سبب ایجاد تقاضا برای ملک شد. این افزایش تقاضا به صورت هماهنگ با دیگر بازارها سبب افزایش چشم گیر قیمت ها شد. که هم اکنون با توجه به افزایش چشمگیر قیمت ها و عدم ارزندگی در این ارقام، بازار وارد رکود نسبی شده است.

متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی

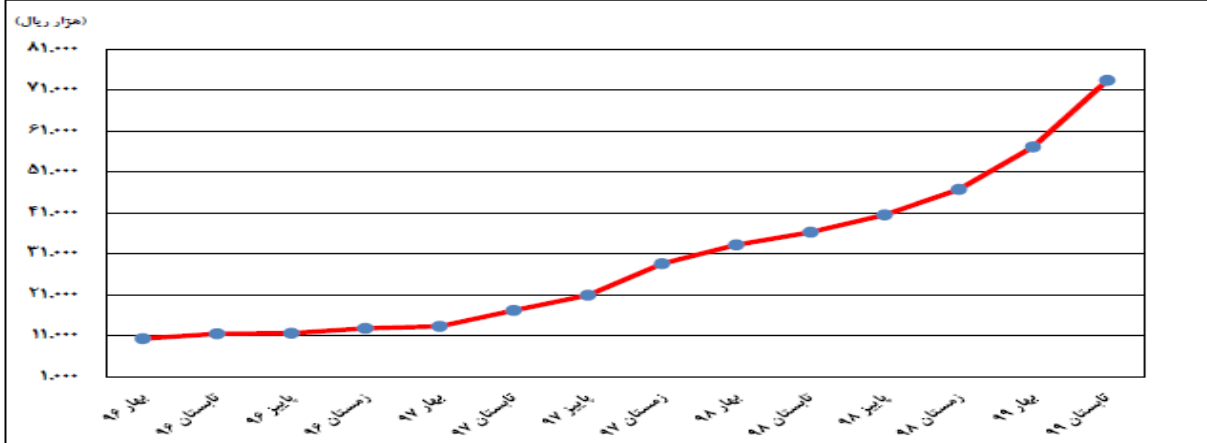
بر اساس داده های سازمان ملی آمار ایران، در تابستان ۱۳۹۹ متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه های معاملات ملکی در کل کشور ۷۳,۳۳۴ هزار ریال با میانگین مساحت ۲۶۷ مترمربع بوده است، که نسبت به فصل قبل، ۲۸,۴ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۰۱,۸ درصد افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی انجام شده از طریق بنگاه های معاملات ملکی در کل کشور نسبت به فصل قبل ۸۶,۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۵۱,۲ درصد افزایش داشته است. در میان استان های کشور، بیشترین متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده ۲۵۵,۵۶۱ هزار ریال با میانگین مساحت ۲۵۱ مترمربع در استان تهران و کمترین آن ۲,۲۰۶ هزار ریال با میانگین مساحت ۲۴۳ مترمربع در استان کهگیلویه و بویراحمد بوده است. از سوی دیگر، کمترین میزان قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان های مسکونی کلنگی در معاملات انجام شده در این فصل مربوط به استان چهارمحال و بختیاری با ۱,۱۳۸ هزار ریال و بیشترین میزان آن مربوط به استان تهران با ۱,۵۵۰,۰۰۰ هزار ریال است. همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در کشور در تابستان ۱۳۹۹، استان البرز با ۱۴/۲ درصد، دارای بیشترین سهم و استان سیستان و بلوچستان با ۰/۱ درصد دارای کمترین سهم و استان های کرمان، سمنان و خراسان جنوبی فاقد معامله ثبت شده هستند.



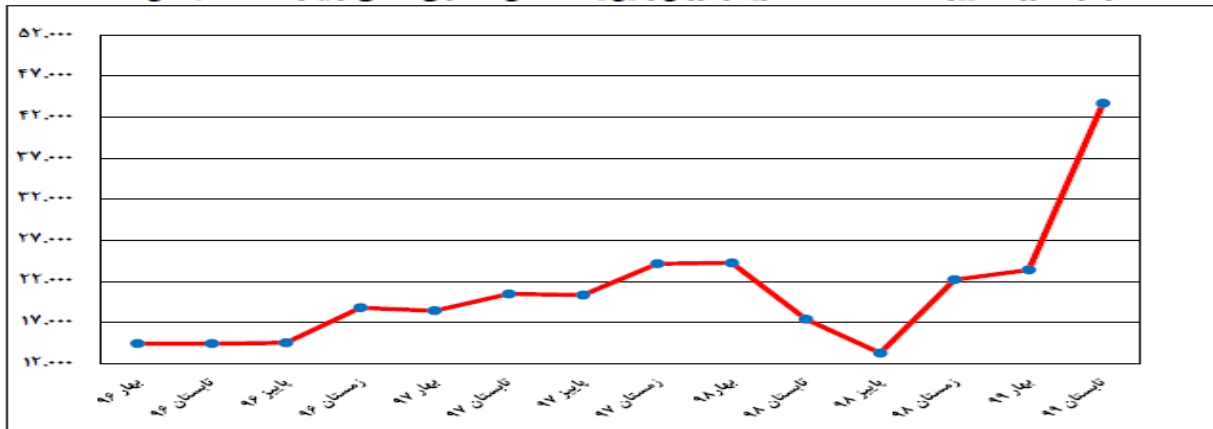
نمودار ۱- مقایسه‌ی متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک استان‌های کشور: تابستان ۱۳۹۹



نمودار ۲- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۶ تا تابستان ۱۳۹۹

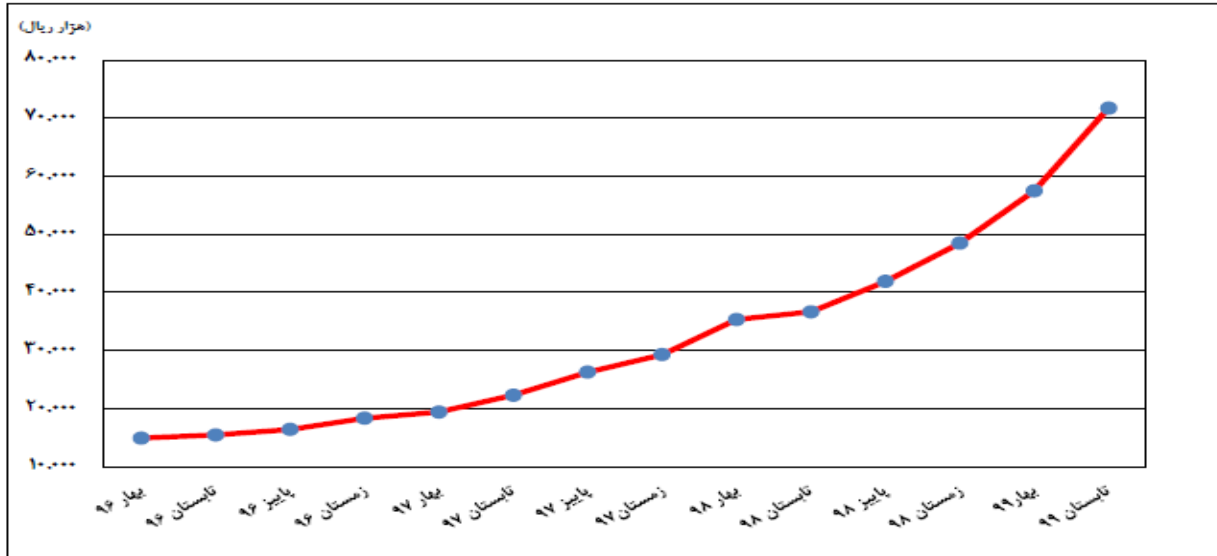


نمودار ۳- روند تغییرات تعداد معاملات خرید و فروش زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۶ تا تابستان ۱۳۹۹





نمودار ۵- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۶ تا تابستان ۱۳۹۹



لذا با توجه به افزایش چند برابری قیمت ها پیش بینی می شود بازار مسکن مجدداً به دوران رکود وارد شود. از طرفی با توجه به اعلام مشکل بیکاری به عنوان بزرگترین معضل کشور، به نظر می رسد مهمترین راه کار موجود در راستای برون رفت از وضعیت فعلی، استفاده از پتانسیل اشتغال زایی بخش مسکن و ساختمان می باشد. بررسی اشتغال در بخش های مختلف اقتصاد در کل کشور نشان می دهد، بخش ساختمان اشتغال زاترین بخش اقتصاد بوده است. با بررسی رفتار فعالان در بخش مسکن، دو نوع تقاضا در بازار مسکن شناسایی می شود که می توان آن را تحت عنوان «تقاضای سرمایه ای» و «تقاضای مصرفی» تقسیم بندی نمود. در حقیقت میزان تاثیر گذاری و تاثیرپذیری تغییر خط تقاضا، بیشتر ناشی از شرایط و چگونگی حضور این دو گروه در بازار می باشد. کاربرد مسکن در تقاضای مصرفی برای سکونت بوده و کاربرد مسکن در بخش تقاضای سرمایه ای، عمدتاً سودآوری می باشد.



همان طور که در شکل بالا مشخص شده است، تقاضای مصرفی ناشی از وضعیت کلی اقتصاد خانواده و تقاضای سرمایه ای متأثر از شرایط محیطی می باشد. بنابراین تغییرات شرایط محیطی ابتدا بر روند تقاضای سرمایه ای تاثیر گذاشته و در ادامه با سرعت کمتری بر روی تقاضای مصرفی تاثیرات خود را نمایان می کند.



پروانه های ساختمانی :

میزان عرضه واحدهای مسکونی و تعداد پروانه های صادر شده از اصلی ترین شاخص های نشان دهنده وضعیت رونق و رکود بازار مسکن می باشد. آنچه مشخص است هر چه تعداد پروانه های اخذ شده توسط فعالان بخش مسکن از حجم بالاتری برخوردار باشد، میزان احتمال ورود به رونق بخش مسکن محتمل تر خواهد بود و بالعکس کاهش حجم پروانه های صادره، نشان دهنده کاهش حجم فعالیت و سرمایه گذاری و کاهش حجم عرضه در این بازار می باشد. بدلیل اهمیت اطلاعات شهر تهران و به منظور حفظ قابلیت مقایسه اطلاعات با دوره های قبل، آمار مربوط به شهر تهران ارایه شده است. بر همین اساس، اطلاعات در دو بخش "الف" برای شهر تهران و "ب" برای نقاط شهری کل کشور، تهیه و به شرح زیر ارایه می شود.

الف) شهر تهران :

بر اساس داده های سازمان ملی آمار ایران، در تابستان سال ۱۳۹۹ تعداد ۱۸۲۳ پروانه ساختمانی توسط شهرداری تهران صادر شده است که نسبت به فصل گذشته ۸,۴ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۴,۲ درصد کاهش داشته است، این تعداد پروانه حدود ۳,۴ درصد از کل پروانه های ساختمانی کشور را تشکیل می دهد. از کل پروانه های صادر شده ۴ پروانه (۰/۲ درصد) مربوط به افزایش بنا و ۱۸۱۹ پروانه (۹۹/۸ درصد) مربوط به احداث ساختمان بوده است که پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان نسبت به فصل گذشته حدود ۸/۳ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۱۴ درصد کاهش داشته است.

مجموع مساحت زیربنای تعیین شده در پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران در تابستان سال ۱۳۹۹ در حدود ۲۴۲۶ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۶/۴ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۹ درصد کاهش داشته است و در حدود ۹/۴ درصد از مجموع کل زیربنای تعیین شده در پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری های کشور را تشکیل می دهد. همچنین متوسط مساحت زیربنا در پروانه های احداث ساختمان حدود ۱۳۲۴ مترمربع و در پروانه های احداث ساختمان مسکونی حدود ۱۲۲۸ مترمربع بوده است.

تعداد واحدهای مسکونی پیش بینی شده در پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران در تابستان سال ۱۳۹۹ بالغ بر ۱۳۸۲۲ واحد بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۷/۸ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۴/۹ درصد کاهش داشته است. این تعداد واحد مسکونی، ۱۰/۱ درصد از واحدهای مسکونی پیش بینی شده در پروانه های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری های کشور را تشکیل می دهد. با توجه به تعداد پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان در شهر تهران، متوسط تعداد واحد مسکونی در پروانه های احداث ساختمان ۷/۶ واحد و در پروانه های احداث ساختمان مسکونی ۷/۵ واحد بوده است. مجموع مساحت زمین پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان در حدود ۵۷۹ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۱۴,۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۰/۳ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زمین در پروانه های احداث ساختمان ۳۱۸ مترمربع و در پروانه های احداث ساختمان مسکونی حدود ۲۸۴ مترمربع بوده است.



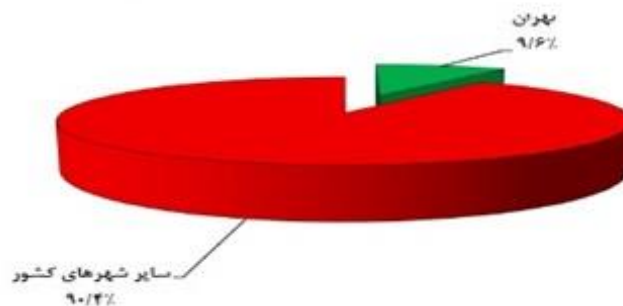
ب) نقاط شهری کشور :

بر اساس داده‌های سازمان ملی آمار ایران، در تابستان سال ۱۳۹۹ تعداد ۵۳۰۷۱ پروانه‌ی ساختمانی توسط شهرداری‌های کشور صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۹,۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲۸,۵ درصد افزایش داشته است. از کل پروانه‌های صادر شده ۳۵۷۹ پروانه (۶/۷ درصد) مربوط به افزایش بنا و ۴۹۴۹۲ پروانه (۹۳/۳ درصد) مربوط به احداث ساختمان بوده است که پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان نسبت به فصل گذشته حدود ۲۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۲۸,۹ درصد افزایش داشته است.

مجموع مساحت زیربنای پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در حدود ۲۵۹۵۲ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۳۳/۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۴۶ درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان ۵۲۴ مترمربع و در پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی ۴۹۰ مترمربع بوده است.

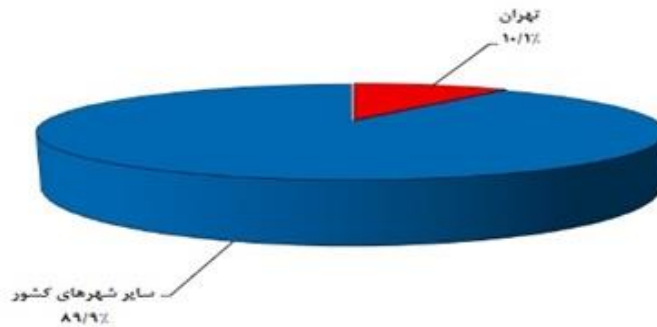
تعداد واحد مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در تابستان سال ۱۳۹۹ بالغ بر ۱۳۷۴۳۱ واحد بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۳۴,۵ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۳۹,۳ درصد افزایش داشته است. با توجه به تعداد پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان، متوسط تعداد واحد مسکونی در پروانه‌های احداث ساختمان ۲/۸ واحد و در پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی ۲/۹ واحد بوده است. مجموع مساحت زمین پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در حدود ۱۶۱۱۱ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۳۴ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۰,۶ درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زمین در پروانه‌های احداث ساختمان ۳۲۶ مترمربع و در پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی ۲۸۲ مترمربع بوده است.

مودار مقایسه‌ی سهم مساحت زیربنای پروانه‌های احداث ساختمان در شهر تهران با سایر شهرهای کشور - تابستان ۱۳۹۹

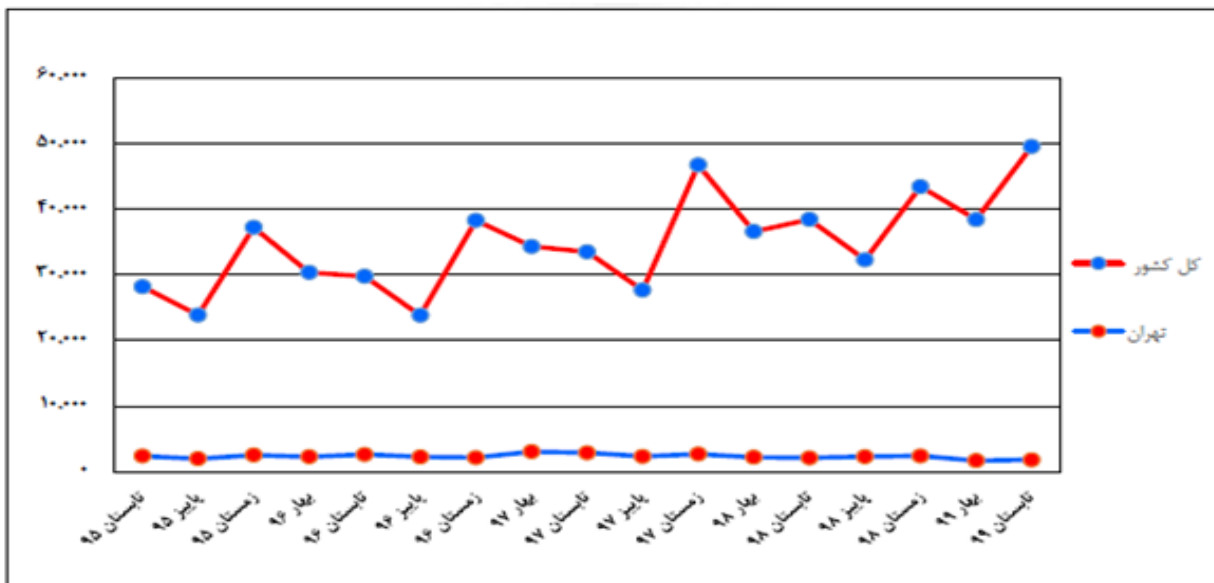




نمودار مقایسه‌ی سهم تعداد واحدهای مسکونی پروانه‌های احداث ساختمان در شهر تهران یا سایر شهرهای کشور- تابستان ۱۳۹۹



روند تغییرات تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان در شهر تهران و کل کشور از تابستان ۱۳۹۵ تا تابستان ۱۳۹۹



جمع‌بندی:

- از یک طرف با توجه به تحریم‌ها و کاهش فروش نفت، احتمال می‌رود برنامه‌ها و بودجه‌های عمرانی دولت تحت الشعاع تحریم‌ها قرار گرفته و از حجم و میزان برنامه‌های عمرانی دولت کاسته شود. افزایش حجم نقدینگی کشور و روند رشد سریع قیمت مسکن در سال گذشته و کاهش انتظارات تورمی پس از این افزایش قیمت می‌تواند مسکن را وارد دوره رکود نماید..
- با توجه به حمایت دولت و شهرداری‌ها از نوسازی بافت‌های فرسوده، ساخت خانه‌های مسکونی برای مناطق سیل زده، طرح‌های ملی ساخت مسکن با مدیریت دولت و ... شرکت‌های ساختمانی و تأمین‌کننده مصالح می‌توانند برای تداوم فعالیت خود از این موقعیت استفاده نمایند. همچنین از دیدگاه سرمایه‌گذاری نیز شرکت‌ها می‌توانند با نیمی نگاه به احتمال لغو تحریم‌ها و رونق اقتصادی در سطح کل کشور، به رونق بخش مسکن در داخل خوشبین باشند.



۲.۳. وضعیت صنعت حمل و نقل :

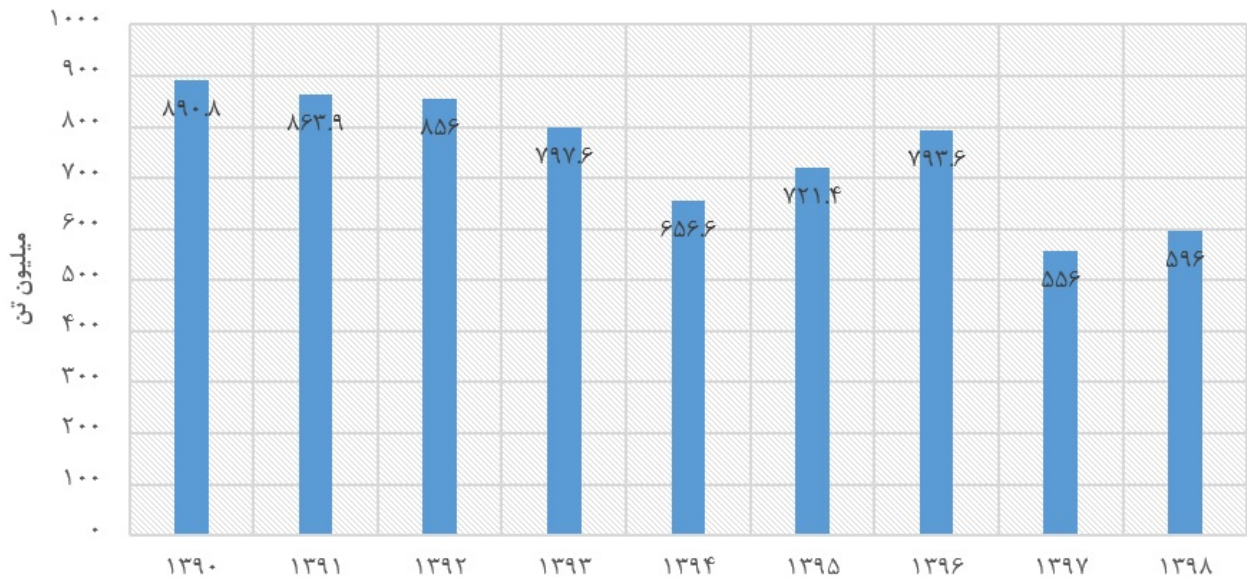
امروزه حمل و نقل بعنوان یکی از شاخصه‌های اصلی توسعه یافتگی جوامع بشری می‌باشد که روند توسعه آن نقش مهمی در تکامل جوامع بشری داشته و دارد، به طوری که دستیابی به شبکه حمل و نقل پویا، ایمن و اقتصادی به عنوان یکی از معیارهای توسعه یافتگی در جهان امروزی محسوب می‌گردد. در عصر حاضر از حمل و نقل نه به عنوان یک واسطه برای مبادلات تجاری بلکه به عنوان بستر و سنگ بنای جهش‌های اقتصادی و دروازه ارتباطات تجاری - فرهنگی در میان ملل مختلف یاد می‌کنند و حمل و نقل به عنوان یکی از شاخص‌های کلان اقتصادی در هر کشور به شمار می‌رود و سهمی که بخش حمل و نقل در تولید ناخالص داخلی به خود اختصاص می‌دهد بیانگر اهمیت آن در کل اقتصاد کشور میباشد. در ایران در حدود ۸,۵٪ از تولید ناخالص داخلی و در کشورهای صنعتی بین ۱۲٪ تا ۱۵٪ به بخش حمل و نقل اختصاص دارد. سهم حمل و نقل دریایی در جابه‌جایی کالاها در تجارت بین‌المللی، حدوداً ۸۰ درصد کل این تجارت (به لحاظ مقدار کالای جابه‌جا شده) را تشکیل میدهد. این میزان به لحاظ تناژی حدوداً ۹,۷ میلیارد تن از انواع کالاست که تقریباً یک سوم آن را کالاهای نفتی و یک سوم آن را کالاهای خشک و فله و بقیه را کالاهای غیر فله تشکیل می‌دهند. با توجه به احراز چنین درصدی از جابه‌جایی کالا در تجارت جهانی، اهمیت تجارت و حمل و نقل دریایی بعنوان دو بخش جدانشدنی قابل تأمل می‌باشد.

صنعت حمل و نقل دریایی بزرگترین صنعت بین‌المللی در جهان است و بیش از ۲/۵ میلیون نفر در این صنعت مشغول به کارند. رکود در بازارهای جهانی، وجود مازاد ظرفیت و افزایش قیمت سوخت از مهمترین چالش‌های امروز صنعت حمل و نقل دریایی است. در سالهای اخیر شاهد افت شدید نرخها در مسیرهای اصلی بویژه آسیا، اروپا هستیم. موضوع حمل و نقل دریایی بدلیل تاثیرگذاری آن بر قیمت تمام شده کالا در کشورهای در حال توسعه جایگاه والایی یافته و توجه بدان در عرصه فعلی تجارت آزاد و محیط کاملاً رقابتی موجود در میان صاحبان صنایع و مواد اولیه، نقشی حیاتی یافته است. در چنین شرایطی اعمال خواسته یا ناخواسته هرگونه وقفه یا ایجاد هزینه‌های غیرضروری در چرخه حمل و نقل دریایی کالا به نوبه خود می‌تواند منجر به حذف بسیاری از فعالان در بخش واردات و صادرات شود به گونه‌ای که دیگر قادر به حفظ حاشیه درآمدها نخواهند بود و از چرخه فعالیت خارج خواهند شد. با کاهش شدید نرخ کرایه‌های حمل و پایین آمدن درآمدها و از سوی دیگر بالا رفتن قیمت سوخت، حاشیه سود شرکتهای کشتیرانی به شدت تحت تاثیر قرار گرفته است.

از آن جایی که سهم نفت در بودجه عمومی دولت هنوز بخش قابل توجهی را به خود اختصاص می‌دهد بنابراین، کاهش درآمدهای نفتی موجب کاهش تجارت و به تبع آن کاهش تردد کشتی در بنادر کشور و در نتیجه کاهش درآمد شرکتهای کشتیرانی، فعالان و ذینفعان در بنادر خواهد شد. به علاوه در حدود ۹۰ تا ۹۵ درصد تجارت خارجی کشور از طریق دریا انجام می‌شود، اما به دلیل نداشتن تسهیلات ارزان قیمت بانکی و محدودیت بندری آن طور که باید و شاید از این ظرفیت استفاده نمی‌شود و در برخی کالاها معادل قیمت آن باید هزینه حمل پرداخت گردد، با این وجود، صنعت حمل و نقل دریایی همچنان با مشکلاتی چون، تاثیر بحران اقتصاد جهانی بر کشتیرانی ایران، ایجاد ناامنی در آبها از سوی دزدان دریایی، تاثیر منفی هزینه‌های ترانزیت بر رقابت پذیری،

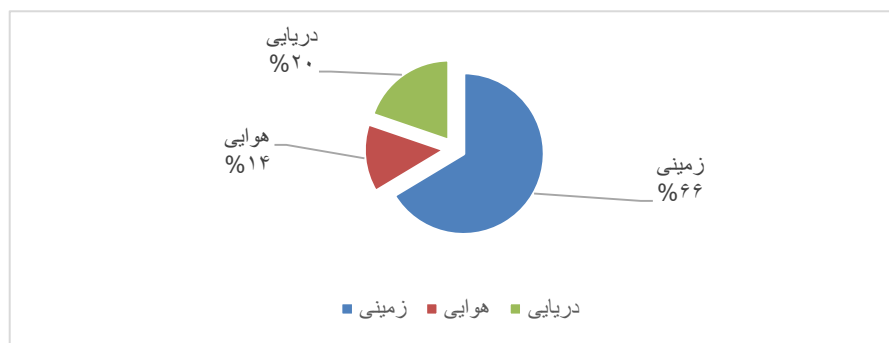


فقدان سرمایه گذاری کافی در بنادر، عدم وجود طرح های جامع در این زمینه و چالش وجود تحریم های عمومی و نفتی و حذف حمل و نقل نفت، مواجه است.



همانطور که در نمودار بالا نشان داده شده است، حجم کالای جابه جا شده در سال ۹۴ با کاهش شدید روبه رو شده ولی در سال های ۹۵ و ۹۶ در حال افزایش بوده است که این عدد در سال ۱۳۹۶ به ۷۹۳ میلیون تن رسیده است.

سهم بخش های مختلف حمل و نقل از جابه جایی کالا در سال ۱۳۹۸ - (ماخذ: بانک مرکزی)



همچنین همانطور که در نمودار بالا مشخص است، حمل و نقل زمینی ۶۶ درصد از سهم حمل و نقل کشور در جابه جایی کالا را پوشش داده است.



۳. مروری بر وضعیت و عملکرد مالی در سال جاری و مقایسه آن با سال قبل :
۳.۱. صورت وضعیت مالی تلفیقی :

| میلیون ریال درصد تغییرات ۱۴۰۰ به ۱۳۹۹ | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح |
|---|---------------------------------|---------------------------------|---|
| | | | دارایی ها : |
| | | | دارایی های غیر جاری : |
| ۵.۷۵ | ۲۵,۵۱۳,۹۳۱ | ۲۶,۹۷۹,۷۴۶ | دارایی های ثابت مشهود |
| (۲۱,۴۱) | ۸۳۳,۲۷۶ | ۶۴۷,۰۵۳ | سرقفلی |
| ۲۷,۱۶ | ۵۵۲,۲۴۶ | ۷۰۲,۲۱۹ | دارایی های نامشهود |
| ۶۷,۰۰ | ۱,۵۹۸,۹۲۱ | ۲,۶۷۰,۲۷۰ | سرمایه گذاری در شرکت های وابسته |
| ۹۶,۴۲ | ۱,۰۷۴,۱۵۰ | ۲,۱۰۹,۸۰۴ | سرمایه گذاری های بلندمدت |
| ۳۸,۳۲ | ۱,۵۲۸,۴۱۴ | ۲,۱۱۴,۰۹۲ | دریافتی های بلندمدت |
| ۰,۵۷ | ۱,۰۳۷,۳۶۹ | ۱,۰۴۳,۲۶۴ | سایر دارایی ها |
| ۱۲,۶۸ | ۳۲,۱۲۸,۳۰۷ | ۳۶,۲۰۳,۴۴۸ | جمع دارایی های غیر جاری |
| | | | دارایی های جاری : |
| ۱۳۷,۹۴ | ۲,۷۱۸,۲۸۵ | ۶,۴۶۷,۸۶۳ | پیش پرداخت ها |
| ۳۱,۱۷ | ۱۵,۶۰۴,۷۴۴ | ۲۰,۴۶۹,۶۴۷ | موجودی مواد و کالا |
| (۱۸,۳۴) | ۱۶,۱۷۹,۳۴۴ | ۱۳,۲۱۱,۳۱۳ | دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها |
| ۱۸۳,۳۲ | ۲,۹۷۵,۲۱۴ | ۸,۴۲۹,۳۹۴ | سرمایه گذاری های کوتاه مدت |
| (۵,۳۹) | ۴,۵۳۳,۶۴۲ | ۴,۲۸۹,۳۸۲ | موجودی نقد |
| ۲۵,۸۴ | ۴۲,۰۱۱,۲۲۹ | ۵۲,۸۶۷,۵۹۹ | جمع دارایی های جاری |
| ۱۸,۳۱ | ۲۷۷,۶۲۳ | ۳۲۸,۴۴۵ | دارایی های جاری نگهداری شده برای فروش |
| ۲۵,۷۹ | ۴۲,۲۸۸,۸۵۲ | ۵۳,۱۹۶,۰۴۴ | جمع دارایی های جاری |
| ۲۰,۱۳ | ۷۴,۴۱۷,۱۵۹ | ۸۹,۳۹۹,۴۹۲ | جمع دارایی ها |
| | | | حقوق مالکانه و بدهی ها: |
| | | | حقوق مالکانه : |
| ۰,۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | سرمایه |
| ۳۶,۹۷ | ۱,۴۳۲,۲۴۰ | ۱,۹۶۱,۷۵۶ | اندوخته قانونی |
| ۲۷۷۲,۱۵ | ۱۲۶,۵۴۵ | ۳,۶۳۴,۵۵۷ | سایر اندوخته ها |
| ۳۲,۵۸ | ۷۷۱,۸۵۵ | ۱,۰۲۳,۲۹۷ | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی |
| ۹۶,۶۲ | ۹,۸۹۹,۲۷۷ | ۱۹,۴۶۳,۷۵۹ | سود انباشته |
| (۱۰۰) | ۰ | (۲,۷۵۰,۰۵۹) | سهم خزانة |
| ۱۰۰ | ۰ | ۲,۰۶۵,۰۰۹ | آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل |
| ۵۶,۶۹ | ۲۳,۲۲۹,۹۱۷ | ۳۶,۳۹۸,۳۱۹ | جمع حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی |
| (۱۰,۷۵) | ۱۲,۰۰۰,۷۵۰ | ۱۰,۷۱۰,۱۷۳ | منافع فاقد حق کنترل |
| ۳۳,۷۱ | ۳۵,۲۳۰,۶۶۷ | ۴۷,۱۰۸,۴۹۲ | جمع حقوق مالکانه |
| | | | بدهی های غیر جاری : |
| (۱۹,۱۴) | ۲,۱۰۶,۳۶۵ | ۱,۷۰۳,۲۷۸ | پرداختی های بلندمدت |
| (۶۰,۰۰) | ۱,۹۰۰,۰۱۰ | ۷۵۹,۹۵۳ | تسهیلات مالی بلندمدت |
| ۲۷,۲۰ | ۱,۶۵۶,۷۰۳ | ۲,۱۰۷,۳۲۸ | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان |
| (۱۹,۲۹) | ۵,۶۶۳,۰۷۸ | ۴,۵۷۰,۵۵۹ | جمع بدهی های غیر جاری |



بدهی های جاری :

| | | | |
|---------|------------|------------|---------------------------------------|
| (۱۹.۴۳) | ۱۷,۷۸۷,۶۹۲ | ۱۴,۳۳۱,۶۶۲ | پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها |
| ۸۱,۶۵ | ۲,۱۱۴,۷۹۴ | ۳,۸۴۱,۵۱۵ | مالیات پرداختنی |
| ۱۰۸,۴۰ | ۴,۵۶۵,۷۱۲ | ۹,۵۱۴,۸۶۳ | سود سهام پرداختنی |
| (۲۰.۳۴) | ۵,۵۲۹,۶۸۶ | ۴,۴۰۵,۱۱۸ | تسهیلات مالی |
| ۵۹,۶۲ | ۳,۵۲۵,۵۳۰ | ۵,۶۲۷,۲۸۳ | پیش دریافت ها |
| ۱۲.۵۲ | ۳۳,۵۲۳,۴۱۴ | ۳۷,۷۲۰,۴۴۱ | جمع بدهی های جاری |
| ۷.۹۲ | ۳۹,۱۸۶,۴۹۲ | ۴۲,۲۹۱,۰۰۰ | جمع بدهی ها |
| ۲۰.۱۳ | ۷۴,۴۱۷,۱۵۹ | ۸۹,۳۹۹,۴۹۲ | جمع حقوق مالکانه و بدهی ها |



۳,۲. صورت سود و زیان تلفیقی :

| میلیون ریال | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح |
|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|
| درصد تغییرات ۱۳۹۹ به ۱۴۰۰ | | | |
| ۶۶,۶۴ | ۵۰,۷۷۸,۵۵۱ | ۸۴,۶۱۷,۴۶۹ | درآمدهای عملیاتی |
| ۵۸,۴۲ | (۳۰,۵۷۶,۱۷۲) | (۴۸,۴۳۸,۸۱۱) | بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی |
| ۷۹,۰۸ | ۲۰,۲۰۲,۳۷۹ | ۳۶,۱۷۸,۶۵۸ | سود ناخالص |
| ۱۲۲,۲۴ | ۵۹۴,۹۸۰ | ۱,۳۲۲,۲۷۵ | سهم گروه از سود شرکت های وابسته |
| ۵۵,۳۳ | (۵,۱۱۹,۴۴۱) | (۷,۹۵۲,۲۲۱) | هزینه های فروش ، اداری و عمومی |
| ۱۳۰,۱۰ | ۶۳۲,۴۷۴ | ۱,۴۵۵,۳۵۳ | سایر درآمدها |
| ۶۵,۶۲ | (۳۷۵,۰۴۱) | (۶۱۸,۹۲۶) | سایر هزینه ها |
| ۹۰,۶۸ | ۱۵,۹۳۵,۳۵۱ | ۳۰,۳۸۵,۱۳۹ | سود عملیاتی |
| (۳۹,۰۵) | (۱,۵۲۸,۲۷۶) | (۹۳۱,۴۱۰) | هزینه های مالی |
| ۶۷,۷۹ | ۲,۰۷۹,۴۰۲ | ۳,۴۴۳,۹۲۹ | سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی |
| ۹۹,۵۴ | ۱۶,۴۸۶,۴۷۷ | ۳۲,۸۹۷,۶۵۸ | سود قبل از مالیات |
| (۵۳,۴۹) | (۱,۵۴۱,۱۸۷) | (۲,۳۶۵,۵۷۲) | هزینه مالیات بر درآمد |
| ۱۰۴,۲۹ | ۱۴,۹۴۵,۲۹۰ | ۳۰,۵۳۲,۰۸۶ | سود خالص |
| ۱۰۹,۱۳ | ۱۰,۶۰۶,۹۸۷ | ۲۲,۱۸۲,۲۹۱ | قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی |
| ۹۲,۴۷ | ۴,۳۳۸,۳۰۳ | ۸,۳۴۹,۷۹۵ | قابل انتساب به منافع فاقد حق کنترل |
| ۱۰۴,۲۹ | ۱۴,۹۴۵,۲۹۰ | ۳۰,۵۳۲,۰۸۶ | سود خالص |
| | | | سود پایه هر سهم قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی |
| (۴۶,۹۹) | ۳,۵۲۸ | ۱,۸۷۰ | عملیاتی - ریال |
| ۲۷,۰۵ | ۱۲۲ | ۱۵۵ | غیرعملیاتی - ریال |
| (۴۴,۵۲) | ۳,۶۵۰ | ۲,۰۲۵ | سود پایه هر سهم - ریال |



۳.۳. صورت وضعیت مالی شرکت اصلی :

| میلیون ریال | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح |
|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| درصد تغییرات ۱۴۰۰ به ۱۳۹۹ | | | دارایی ها : |
| | | | دارایی های غیر جاری : |
| ۱,۰۸ | ۳,۵۳۶,۲۴۵ | ۳,۵۷۴,۶۱۳ | دارایی های ثابت مشهود |
| ۲,۹۰ | ۱۰,۱۷۳ | ۱۰,۴۶۸ | دارایی های نامشهود |
| ۰,۹۹ | ۱۰,۲۲۷,۶۴۵ | ۱۰,۱۲۶,۸۲۴ | سرمایه گذاری های بلندمدت |
| ۰,۴۵ | ۱۳,۷۷۴,۰۶۳ | ۱۳,۷۱۱,۹۰۵ | جمع دارایی های غیر جاری |
| | | | دارایی های جاری : |
| ۶,۰۸ | ۴۶,۰۷۰ | ۴۸,۸۶۹ | پیش پرداخت ها |
| ۳۲,۵۷ | ۱۳,۶۴۱,۷۰۶ | ۱۸,۰۸۴,۱۳۳ | دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها |
| ۰,۰۰ | ۴,۰۰۰ | ۴,۰۰۰ | سرمایه گذاری های کوتاه مدت |
| ۱۳۴,۷۵ | ۱۴۷,۴۷۳ | ۳۴۶,۱۸۸ | موجودی نقد |
| ۳۳,۵۶ | ۱۳,۸۳۹,۲۴۹ | ۱۸,۴۸۳,۱۹۰ | |
| ۰,۰۰ | ۵۵,۴۷۴ | ۵۵,۴۷۴ | دارایی های جاری نگهداری شده برای فروش |
| ۳۳,۴۲ | ۱۳,۸۹۴,۷۲۳ | ۱۸,۵۳۸,۶۶۴ | جمع دارایی های جاری |
| ۱۶,۵۶ | ۲۷,۶۶۸,۷۸۶ | ۳۲,۲۵۰,۵۶۹ | جمع دارایی ها |
| | | | حقوق مالکانه و بدهی ها : |
| | | | حقوق مالکانه : |
| ۰,۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | سرمایه |
| ۶۱,۵۵ | ۶۸۰,۹۱۶ | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | اندوخته قانونی |
| ۱۰۰,۰۰ | ۰ | ۴,۶۳۴,۱۷۹ | سایر اندوخته ها |
| ۱۳,۸۷ | ۱۰,۴۶۴,۰۶۱ | ۱۱,۹۱۵,۸۳۳ | سود انباشته |
| (۱۰۰,۰۰) | ۰ | (۱,۰۰۳,۲۸۲) | سهم خزانه |
| ۲۴,۸۴ | ۲۲,۱۴۴,۹۷۷ | ۲۷,۶۴۶,۷۳۰ | جمع حقوق مالکانه |
| | | | بدهی ها : |
| | | | بدهی های غیر جاری : |
| (۲۲,۳۰) | ۲,۱۰۶,۳۶۵ | ۱,۶۳۶,۶۴۳ | پرداختنی های بلندمدت |
| (۱۰۰,۰۰) | ۵۰۰,۶۹۴ | ۰ | تسهیلات مالی بلندمدت |
| ۷۸,۸۸ | ۷,۱۷۳ | ۱۲,۸۳۱ | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان |
| (۳۶,۹۰) | ۲,۶۱۴,۲۳۲ | ۱,۶۴۹,۴۷۴ | جمع بدهی های غیر جاری |
| | | | بدهی های جاری : |
| (۵,۷۴) | ۲,۴۷۴,۴۲۸ | ۲,۳۳۲,۲۸۷ | پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها |
| ۱۰۰,۰۰ | ۰ | ۱۱۳,۶۸۴ | سود سهام پرداختنی |
| ۱۶,۸۳ | ۴۳۵,۱۴۹ | ۵۰۸,۳۹۴ | تسهیلات مالی کوتاه مدت |
| ۱,۵۴ | ۲,۹۰۹,۵۷۷ | ۲,۹۵۴,۳۶۵ | جمع بدهی های جاری |
| (۱۶,۶۵) | ۵,۵۲۳,۸۰۹ | ۴,۶۰۳,۸۳۹ | جمع بدهی ها |
| ۱۶,۵۶ | ۲۷,۶۶۸,۷۸۶ | ۳۲,۲۵۰,۵۶۹ | جمع حقوق مالکانه و بدهی ها |



۳,۴. صورت سود و زیان شرکت اصلی :

| میلیون ریال | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح |
|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| درصد تغییرات ۱۳۹۹ به ۱۴۰۰ | | | |
| ۸۰,۶۴ | ۸,۳۹۲,۱۵۶ | ۱۵,۱۵۹,۴۶۰ | درآمدهای عملیاتی |
| ۱۱۴,۶۷ | (۹۵,۲۵۰) | (۲۰۴,۴۷۶) | هزینه های فروش ، اداری و عمومی |
| ۸۰,۲۵ | ۸,۲۹۶,۹۰۶ | ۱۴,۹۵۴,۹۸۴ | سود عملیاتی |
| (۳۴,۵۴) | (۱۹۸,۱۲۹) | (۱۲۹,۶۹۵) | هزینه های مالی |
| ۲۷,۴۰ | ۱۱۷,۵۳۸ | ۱۴۹,۷۴۶ | سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی |
| ۸۲,۲۶ | ۸,۲۱۶,۳۱۵ | ۱۴,۹۷۵,۰۳۵ | سود قبل از مالیات |
| | | | مالیات بر درآمد : |
| . | . | . | سال جاری |
| . | . | . | سال های قبل |
| ۸۲,۲۶ | ۸,۲۱۶,۳۱۵ | ۱۴,۹۷۵,۰۳۵ | سود خالص |
| | | | سود پایه هر سهم |
| (۵۲,۲۲) | ۲,۸۵۵ | ۱,۳۶۴ | عملیاتی - ریال |
| (۹۲,۸۶) | (۲۸) | ۲ | غیرعملیاتی - ریال |
| (۵۱,۶۸) | ۲,۸۲۷ | ۱,۳۶۶ | سود پایه هر سهم - ریال |



۳.۵. تغییرات در ارزش کل سرمایه گذاری های شرکت اصلی :

| ارزش روز سرمایه گذاری ها مطابق با تابلو بورس | | بهای تمام شده سرمایه گذاری ها | | | نام شرکت | |
|--|------------|-------------------------------|--------------|------------|------------|--|
| درصد تغییرات | ۱۴۰۰/۲/۳۱ | ۱۳۹۹/۲/۳۱ | درصد تغییرات | ۱۴۰۰/۲/۳۱ | | ۱۳۹۹/۲/۳۱ |
| شرکت های بورسی | | | | | | |
| (۳۱,۱۲) | ۴۱,۳۹۶,۰۸۷ | ۶۰,۰۹۷,۶۲۵ | ۱,۰۲ | ۴,۰۶۸,۳۹۱ | ۴,۰۲۷,۳۶۱ | سیمان فارس و خوزستان |
| (۳۲,۷۸) | ۸,۶۴۷,۳۰۶ | ۱۲,۸۶۴,۳۳۹ | (۴,۹۵) | ۹۰۹,۲۲۹ | ۹۵۶,۵۵۳ | سیمان صوفیان |
| ۴۴,۴۹ | ۱۴,۱۱۷,۶۸۳ | ۹,۷۷۱,۰۱۹ | ۱,۸۹ | ۴۳۷,۹۶۸ | ۴۲۹,۸۳۶ | سیمان ارومیه |
| ۲۵,۶۰ | ۷,۰۸۸,۰۴۶ | ۵,۶۴۳,۱۹۵ | ۱,۷۰ | ۱۹۷,۸۲۱ | ۱۹۴,۵۰۸ | سیمان قاین |
| (۳,۰۰) | ۶,۷۲۹,۹۸۷ | ۶,۹۳۸,۴۶۱ | ۰,۷۵ | ۷۸۸,۴۵۱ | ۷۸۲,۵۶۰ | سیمان شاهرود |
| ۱۹,۱۱ | ۲,۲۹۳,۰۲۱ | ۱,۹۲۵,۰۶۹ | (۰,۰۰) | ۱۰۰,۹۵۴ | ۱۰۰,۹۵۵ | سولیران |
| (۱۹,۰۵) | ۶,۱۸۵,۰۷۹ | ۷,۶۴۰,۸۲۲ | ۰,۹۸ | ۲۴۲,۰۴۲ | ۲۳۹,۶۸۴ | سیمان ساوه |
| (۹۹,۹۴) | ۶ | ۱۰,۰۱۰ | (۹۸,۵۷) | ۳ | ۲۱۰ | آذریت |
| ۹,۸۳ | ۱۰,۴۲۳ | ۹,۴۹۰ | ۰,۰۰ | ۹۱۰ | ۹۱۰ | سیمان بجنورد |
| ۱۲۶,۹۹ | ۵۱۳ | ۲۲۶ | ۰,۰۰ | ۳۸ | ۳۸ | سیمان بهبهان |
| ۵۳,۴۲ | ۸۱۷,۰۸۶ | ۵۳۲,۵۷۲ | ۰,۰۰ | ۱۰۰,۵۴۰ | ۱۰۰,۵۴۰ | سیمان خوزستان |
| (۸۴,۶۹) | ۲۶۵,۴۷۲ | ۱,۷۳۳,۵۰۹ | (۷۱,۳۵) | ۷۷,۶۹۴ | ۲۷۱,۱۹۵ | سیمان سپاهان |
| ۵۰۷,۱۸ | ۱۶۰,۵۰۹ | ۲۶,۴۳۵ | ۵۰,۶۹,۹۹ | ۷۶,۸۲۶ | ۱,۴۸۶ | سیمان فارس |
| (۹۸,۳۸) | ۲,۷۲۶ | ۱۶۸,۱۱۴ | (۹۷,۹۰) | ۴۹۷ | ۲۳,۶۵۶ | سیمان مازندران |
| (۲۵,۷۲) | ۶۶,۱۶۶ | ۸۹,۰۷۱ | ۰,۰۰ | ۳,۶۵۰ | ۳,۶۵۰ | توسعه حمل و نقل ریلی پارسیان |
| ۱۹۵,۰۶ | ۱۷۳,۸۴۴ | ۵۸,۹۱۸ | (۳,۰۲) | ۶,۱۶۹ | ۶,۳۶۱ | مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران |
| ۱۳,۶۱۲,۵۰ | ۳,۲۹۱ | ۲۴ | ۱۵۱,۳۶۶,۶۷ | ۴,۵۴۴ | ۳ | سرمایه گذاری نفت و گاز و پترو شیمی تأمین |
| ۳۳,۱۳۰,۷۷ | ۴,۳۲۰ | ۱۳ | ۵۰۲,۶۰۰ | ۵,۰۲۷ | ۲ | سرمایه گذاری صدر تأمین |
| ۱۶,۳۲۴,۵۶ | ۹,۳۶۲ | ۵۷ | ۱,۶۱۴,۲۰۰ | ۱۶,۱۴۳ | ۱ | سرمایه گذاری دارویی تأمین |
| ۱۹,۲۰۴,۷۶ | ۴,۰۴۱ | ۲۱ | ۱۰۰ | ۴,۷۱۰ | ۰ | سرمایه گذاری صبا تأمین |
| (۵۱,۰۵) | ۲۱۰ | ۴۲۹ | (۷,۱۴) | ۱۳ | ۱۴ | سایر شرکت ها |
| (۱۸,۱۷) | ۸۷,۹۷۵,۱۹۳ | ۱۰۷,۵۰۹,۴۱۷ | (۱,۳۷) | ۷,۰۴۱,۶۲۲ | ۷,۱۳۹,۵۲۲ | جمع بورسی |
| شرکت های غیربورسی | | | | | | |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۱,۱۴۵,۱۳۴ | ۱,۱۴۵,۱۳۴ | ایران سازه |
| ۰ | - | - | (۰,۴۵) | ۶۴۶,۵۵۸ | ۶۴۹,۴۸۴ | بین المللی بازرسی کالای تجاری |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۲۷۱,۴۵۳ | ۲۷۱,۴۵۳ | حمل و نقل و خدمات دریایی آبادان |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۳۷۳,۴۴۶ | ۳۷۳,۴۴۶ | ساختمان سد و تاسیسات آبیاری - سایر |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۳۸,۵۲۱ | ۳۸,۵۲۱ | سیمان زنجان |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۱۴,۵۵۸ | ۱۴,۵۵۸ | سیمان آبیگ |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۲۷۱,۸۹۰ | ۲۷۱,۸۹۰ | سیمان فیروزکوه |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۱۱۹,۵۲۵ | ۱۱۹,۵۲۵ | سیمان یاسوج |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۱۰,۸۲۴ | ۱۰,۸۲۴ | سیمان استهبان |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۱۱,۰۴۰ | ۱۱,۰۴۰ | تدبیر سازه تأمین |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۴۰,۸۴۳ | ۴۰,۸۴۳ | صنایه آلومینیوم دورال |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۶۵,۷۱۲ | ۶۵,۷۱۲ | حمل و نقل ترکیبی کشتیرانی ج.ا. |
| ۰ | - | - | ۰,۰۰ | ۳,۳۰۰ | ۳,۳۰۰ | ناوگان ریل الوند نیرو |
| ۰ | - | - | ۰,۰۱ | ۷۲,۴۹۹ | ۷۲,۴۹۳ | سایر شرکت ها |
| ۰ | ۰ | ۰ | (۰,۰۹) | ۳,۰۸۵,۲۰۲ | ۳,۰۸۸,۱۲۳ | جمع غیربورسی |
| (۱۸,۱۷) | ۸۷,۹۷۵,۱۹۳ | ۱۰۷,۵۰۹,۴۱۷ | (۰,۹۹) | ۱۰,۱۲۶,۸۲۴ | ۱۰,۲۲۷,۶۴۵ | جمع کل |



۳,۶. تغییرات در ساختار و سیاست های تأمین مالی :

| میلیون ریال | | الف) تغییرات در حقوق مالکانه شرکت اصلی | | |
|--------------|-------------------|--|---------------------|--|
| درصد تغییرات | ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح | |
| ۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | سرمایه | |
| ۶۱,۵۵ | ۶۸۰,۹۱۶ | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | اندوخته قانونی | |
| ۱۰۰ | ۰ | ۴,۶۳۴,۱۷۹ | سایر اندوخته قانونی | |
| ۸۷,۱۳ | ۱۰,۴۶۴,۰۶۱ | ۱۱,۹۱۵,۸۳۳ | سود انباشته | |
| (۱۰۰) | ۰ | (۱,۰۰۳,۲۸۲) | سهام خزانه | |
| ۲۴,۸۴ | ۲۲,۱۴۴,۹۷۷ | ۲۷,۶۴۶,۷۳۰ | جمع | |

| میلیون ریال | | ب) تغییرات در بدهی های بلند مدت سهام شرکت اصلی | | |
|----------------|------------------|--|---------------------------------|--|
| درصد تغییرات | ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | شرح | |
| (۲۲,۳۰) | ۲,۱۰۶,۳۶۵ | ۱,۶۳۶,۶۴۳ | حساب ها و اسناد پرداختی | |
| ۷۸,۸۸ | ۷,۱۷۳ | ۱۲,۸۳۱ | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان | |
| (۱۰۰) | ۵۰۰,۶۹۴ | ۰ | تسهیلات بلند مدت | |
| (۳۶,۹۰) | ۲,۶۱۴,۲۳۲ | ۱,۶۴۹,۴۷۴ | جمع | |



۳,۷. تغییرات در وضعیت نقدینگی :

میلیون ریال

| شرکت اصلی | | گروه | | |
|-------------|-------------|--------------|--------------|--|
| ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
| ۶,۴۳۹,۵۰۷ | ۱۰,۲۳۳,۶۹۶ | ۱۲,۷۶۰,۰۴۰ | ۱۸,۰۵۹,۳۲۴ | جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی : |
| . | . | (۲۷۳,۸۵۷) | (۱۶۳,۱۱۳) | نقد حاصل از عملیات |
| ۶,۴۳۹,۵۰۷ | ۱۰,۲۳۳,۶۹۶ | ۱۲,۴۸۶,۱۸۳ | ۱۷,۸۹۶,۲۱۱ | پرداخت های نقدی بابت مالیات بردرآمد |
| (۱,۸۴۴,۴۳۱) | (۱۱۷,۶۸۴) | (۹۹۵,۳۹۲) | (۳,۳۵۶,۶۴۷) | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی |
| . | . | ۱۸۵,۱۵۵ | ۱,۰۰۳,۵۱۶ | جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری : |
| (۱۹۸) | (۵۵۵) | (۱۴,۵۵۴) | (۱۶۵,۵۲۰) | پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود |
| . | . | ۷۰,۱۱۲ | ۳۴۱,۷۵۲ | دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود |
| . | . | ۹۷۹,۹۵۱ | ۲,۰۵۲,۲۹۲ | پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود |
| (۱,۸۴۴,۶۲۹) | (۱۱۸,۲۳۹) | ۲۲۵,۲۷۲ | (۱۲۴,۶۰۷) | دریافت های نقدی حاصل از سود سهام |
| ۴,۵۹۴,۸۷۸ | ۱۰,۱۱۵,۴۵۷ | ۱۲,۷۱۱,۴۵۵ | ۱۷,۷۷۱,۶۰۴ | دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها |
| . | (۱,۰۰۳,۲۸۲) | . | (۲,۷۵۰,۰۵۹) | جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری |
| (۳۵۹,۰۴۴) | (۴۲۷,۴۴۹) | (۳,۹۵۷,۱۱۶) | (۲,۲۶۴,۶۲۵) | جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی |
| (۱۹۸,۱۲۹) | (۱۲۹,۶۹۵) | (۱,۵۲۸,۲۷۶) | (۹۳۱,۴۱۰) | جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی : |
| (۳,۹۷۵,۱۱۶) | (۸,۳۵۶,۳۱۶) | (۳,۹۷۵,۱۱۶) | (۸,۳۵۶,۳۱۶) | پرداخت های نقدی بابت خرید سهام خزانه |
| . | . | (۱,۳۸۱,۶۱۷) | (۶,۲۳۵,۵۱۴) | پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات |
| . | . | . | (۶۱۰,۰۹۲) | پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات |
| . | . | . | ۲,۶۷۵,۱۰۱ | پرداخت های نقدی بابت سود سهام به مالکان شرکت اصلی |
| (۴,۵۳۲,۲۹۰) | (۹,۹۱۶,۷۴۲) | (۱۰,۸۴۲,۱۲۵) | (۱۸,۴۷۲,۹۱۵) | پرداخت های نقدی بابت سود سهام به منافع فاقد حق کنترل |
| ۶۲,۵۸۸ | ۱۹۸,۷۱۵ | ۱,۸۶۹,۳۳۰ | (۷۰۱,۳۱۱) | آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل-تحصیل سرمایه گذاری |
| ۸۴,۸۸۵ | ۱۴۷,۴۷۳ | ۲,۳۲۷,۷۳۷ | ۴,۵۳۳,۶۴۲ | آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل-واگذاری سرمایه گذاری |
| . | . | ۳۳۶,۵۷۵ | ۴۵۷,۰۵۱ | جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی |
| ۱۴۷,۴۷۳ | ۳۴۶,۱۸۸ | ۴,۵۳۳,۶۴۲ | ۴,۲۸۹,۳۸۲ | خالص افزایش در موجودی نقد |
| ۱۷,۹۷۸,۱۴۰ | . | ۱۸,۵۹۸,۵۱۹ | . | مانده موجودی نقد در ابتدای سال مالی |
| | | | | تأثیر تغییرات نرخ ارز |
| | | | | مانده موجودی نقد در پایان سال مالی |
| | | | | مبادلات غیر نقدی |



۳,۸. نسبت های مالی :

الف) نسبت های مالی شرکت اصلی :

| سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | نحوه محاسبه | شرح نسبت |
|---------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------|
| نسبت های نقدینگی : | | | |
| ۴,۷۸ | ۶,۲۸ | دارایی های جاری تقسیم بر بدهی های جاری | نسبت جاری |
| ۴,۷۶ | ۶,۲۶ | (دارایی های جاری منهای موجودی کالا و پیش پرداخت ها) تقسیم بر بدهی های جاری | نسبت آتی |
| نسبت های اهرمی : | | | |
| ۰,۲۰ | ۰,۱۴ | کل بدهی ها تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت بدهی |
| ۴۲,۴۷ | ۱۱۶,۴۶ | سود قبل از کسر بهره و مالیات تقسیم بر هزینه بهره | نسبت پوشش بهره |
| ۰,۸۰ | ۰,۸۶ | ارزش ویژه تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت حقوق مالکانه |
| نسبت های سودآوری : | | | |
| ۰,۳۷ | ۰,۵۴ | سود خالص تقسیم بر ارزش ویژه | نسبت بازده حقوق مالکانه |
| ۰,۳۰ | ۰,۴۶ | سود خالص تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت بازده دارایی ها |
| ۰,۷۸ | ۰,۶۸ | خالص وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی تقسیم بر سود خالص | نسبت نقدشوندگی سود |

ب) نسبت های مالی تلفیقی گروه :

| سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | نحوه محاسبه | شرح نسبت |
|---------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------|
| نسبت های نقدینگی : | | | |
| ۱,۲۶ | ۱,۴۱ | دارایی های جاری تقسیم بر بدهی های جاری | نسبت جاری |
| ۰,۷۱ | ۰,۷۰ | (دارایی های جاری منهای موجودی کالا و پیش پرداخت ها) تقسیم بر بدهی های جاری | نسبت آتی |
| نسبت های اهرمی : | | | |
| ۰,۵۳ | ۰,۴۷ | کل بدهی ها تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت بدهی |
| ۱۰,۷۸ | ۳۳,۷۸ | سود قبل از کسر بهره و مالیات تقسیم بر هزینه بهره | نسبت پوشش بهره |
| ۰,۴۷ | ۰,۵۳ | ارزش ویژه تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت حقوق مالکانه |
| نسبت های سودآوری : | | | |
| ۰,۴۲ | ۰,۶۵ | سود خالص تقسیم بر ارزش ویژه | نسبت بازده حقوق مالکانه |
| ۰,۲۰ | ۰,۳۴ | سود خالص تقسیم بر کل دارایی ها | نسبت بازده دارایی ها |
| ۰,۸۵ | ۰,۵۹ | خالص وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی تقسیم بر سود خالص | نسبت نقدشوندگی سود |



۳,۹. اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته :

اطلاعات معاملات ماده ۱۲۹ قانون تجارت به شرح یادداشت شماره ۴۱ پیوست صورت های مالی حسابرسی شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ افشا گردیده است.

۳,۱۰. تعهدات، بدهی ها و دارایی های احتمالی :

اطلاعات مربوط به تعهدات، بدهی ها و دارایی های احتمالی شرکت در شرح یادداشت شماره ۴۲ پیوست صورت های مالی حسابرسی شده دوره منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ افشا گردیده است.



۴. نظام راهبری شرکت :

۴.۱. ترکیب اعضای هیات مدیره :

| تاریخ عضویت در هیأت مدیره | مدرک / رشته تحصیلی | نوع عضویت | سمت | نام نماینده اشخاص حقوقی | اعضای هیئت مدیره |
|---------------------------------|--------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------|---|
| ۱۳۹۹/۰۲/۱۰ | فوق لیسانس | غیر موظف | رئیس هیأت مدیره | مهدی صیدی | شرکت سرمایه گذاری داروئی تأمین |
| ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ | فوق لیسانس | موظف | مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره | رضا جمارانیان | شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی |
| ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ | دکتری تخصصی | موظف | عضو هیأت مدیره | سیدحامد عسگری | شرکت سرمایه گذاری صدر تأمین |
| ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ | فوق لیسانس | غیر موظف | عضو هیأت مدیره | علیرضا رضوانی | شرکت سرمایه گذاری صبا تأمین |
| - | - | - | عضو هیأت مدیره | - | شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین |

۴.۲. کمیته های تخصصی فعال شرکت :

کمیته های تخصصی هیات مدیره و مشخصات اعضاء هر یک از کمیته ها به شرح ذیل است:

۴.۲.۱. کمیته مطالعات راهبردی و برنامه های استراتژیک :

ترکیب اعضاء کمیته مزبور به شرح ذیل می باشد :

- مدیر عامل
- مدیر نظارت بر هلدینگ سیمان از شستا
- معاونین و مدیران هلدینگ
- مشاور مطالعات راهبردی و برنامه های استراتژیک هیات مدیره

جلسات کمیته های راهبردی در شرکت های تابعه نیز برگزار می شود و صورت جلسات آنها برای هلدینگ ارسال می گردد. کلیه شرکت های تابعه در مرحله اجرای استراتژی ها از مشاوره و آموزش هلدینگ استفاده می نمایند.



۴,۲,۲. کمیته سرمایه گذاری :

ترکیب اعضاء کمیته مزبور به شرح ذیل می باشد :

- معاونت مالی و پشتیبانی
- معاونت برنامه ریزی و توسعه اقتصادی
- مدیر حسابرس داخلی
- مدیر حقوقی هلدینگ
- مدیر حراست هلدینگ

جلسات کمیته سرمایه گذاری به صورت دوره ای در هلدینگ برگزار می گردد.

۴,۲,۳. کمیته ارزیابی عملکرد :

ترکیب اعضاء کمیته مزبور به شرح ذیل می باشد :

- مدیر عامل
- معاونین و مدیران هلدینگ
- مشاور فنی و برنامه های استراتژیک هیات مدیره
- مدیر حسابرس داخلی
- مدیر حقوقی هلدینگ
- مدیر حراست هلدینگ
- نمایندگان شرکت های فرعی

جلسات کمیته های ارزیابی عملکرد کلیه شرکت های تابعه به صورت هر سه ماه یکبار در هلدینگ

برگزار و کلیه عملکرد، وضعیت مالی و گزارش نقدی با بودجه مقایسه و مورد ارزیابی قرار می گیرد.

۴,۲,۴. کمیته هوش تجاری :

ترکیب اعضاء کمیته هوش تجاری به شرح زیر می باشد :

- عضو موظف هیات مدیره به عنوان عضو و رئیس کمیته
- نماینده معاونت برنامه ریزی و توسعه اقتصادی به عنوان عضو و دبیر کمیته
- نماینده معاونت امور مالی و پشتیبانی
- نماینده معاونت امور فنی و پروژه ها
- نماینده معاونت امور مجامع و شرکت ها
- نماینده بخش IT به عنوان پشتیبان زیر ساخت



۴,۲,۵. کمیته حسابرسی :

- ترکیب و ویژگی‌های اعضای کمیته حسابرسی به شرح زیر می‌باشد :
- کمیته حسابرسی از ۵ عضو تشکیل شده است.

ترکیب اعضای کمیته حسابرسی شرکت و تعداد جلسات کمیته حسابرسی برگزار شده در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ به شرح زیر بوده است:

| ردیف | بازه زمانی | اعضای کمیته حسابرسی | سمت | مدیر حسابرسی | تعداد جلسات برگزار شده |
|------|--------------------------|--|---|--------------|------------------------|
| ۱ | ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ تا ۱۳۹۹/۱۱/۳۰ | مهدی اسماعیلی مهدی صیدی کامبیز جامع سید مهدی حسینی محمد علی شیرازی | رئیس کمیته حسابرسی عضو غیرموظف هیات مدیره عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته | حسن قیامی | ۱۴ |
| | ۱۳۹۹/۱۲/۰۱ تا ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ | مهدی اسماعیلی مهدی صیدی کامبیز جامع سید مهدی حسینی محمد جواد شریف زاده | رئیس کمیته حسابرسی عضو غیرموظف هیات مدیره عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته | | |
| ۳ | ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ تا ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | مهدی صیدی علیرضا رضوانی کامبیز جامع سید مهدی حسینی محمد جواد شریف زاده | رئیس کمیته حسابرسی عضو غیرموظف هیات مدیره عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته عضو مستقل کمیته | | |

خلاصه اقدامات انجام شده در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ به شرح زیر است :

- ۱- بررسی و تصویب برنامه سالانه حسابرسی داخلی.
- ۲- برگزاری جلسه مشترک با اعضای کمیته حسابرسی شرکت سیمان فارس و خوزستان با موضوع بررسی رویه گزارش‌دهی واحد حسابرسی داخلی شرکت‌های فرعی.
- ۳- بررسی وضعیت برگزاری جلسات کمیته حسابرسی شرکت‌های فرعی.
- ۴- بررسی سوابق کاری و تحصیلی اعضای کمیته حسابرسی و مدیران حسابرسی داخلی شرکت‌های فرعی و پیشنهاد تغییر برخی از اعضا به هیات‌مدیره.
- ۵- بررسی و ارزیابی عملکرد کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی شرکت‌های سیمان فارس و خوزستان، سابیر، ایران سازه، بین المللی بازرسی کالای تجاری ایران و شرکت حمل و نقل آبادان.
- ۶- برگزاری جلسه با کمیته حسابرسی و مدیر حسابرسی داخلی شرکت‌های ایران سازه و سابیر و بررسی عملکرد ایشان.



- ۷- برگزاری جلسه با حسابرس و بازرس قانونی شرکت با هدف ارزیابی برنامه ریزی کلی و راهبردی حسابرسی در اجرای بند ۵ ماده ۱۰ منشور کمیته حسابرسی.
- ۸- تعیین تعداد اعضای کمیته حسابرسی شرکت های فرعی مطابق با مفاد دستورالعمل نحوه تشکیل کمیته های حسابرسی و تایید صلاحیت حرفه ای اعضای کمیته های حسابرسی مصوب هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی.
- ۹- بررسی و تصویب چک لیست پیشنهادی واحد حسابرسی داخلی برای استفاده از آن در شرکت های فرعی سیمانی جهت رسیدگی به عملیات بازاریابی، فروش و وصول مطالبات.
- ۱۰- بررسی گزارش عملکرد فصلی شرکت های فرعی.
- ۱۱- بررسی پیش نویس آیین نامه های نحوه اداره حسابرسی داخلی و کمیته حسابرسی و آیین نامه وظایف هیات مدیره در ارتباط با واحد حسابرسی داخلی.
- ۱۲- بررسی وضعیت فروش در سامانه سیمان یاب.
- ۱۳- بررسی پیش نویس صورت های مالی و گزارش حسابرسی شرکت های سرمایه گذاری سیمان تأمین، سولیران، پایانه احداث، تدبیر سازه تأمین (سنگ تزئینی کلاردشت)، حمل و نقل آبادان و شرکت دورال.
- ۱۴- بررسی گزارش حسابرسی داخلی در خصوص فروش زمین بنک آباد، انعقاد قرارداد عملیات بارگیرخانه، وصول مطالبات از خانم کرامت دالوند، فروش سیمان پاکتی، خرید پاکت، وضعیت اشتغال به کار ساکنین منازل سازمانی، انعقاد قرارداد حمل و بارگیری، واریزی مشتریان به حساب مدیر فروش و قرارداد بیمه کارخانه برای شرکت سیمان دورود.
- ۱۵- بررسی گزارش حسابرسی داخلی در خصوص شرکت صنعت بسته بندی سیمان فارس و خوزستان.
- ۱۶- بررسی گزارش امکان سنجی احداث واحد صنعتی تولید آجر نسوز در قاین.
- ۱۷- بررسی گزارش بودجه شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین برای سال مالی منتهی به ۳۱/۲/۱۴۰۱.
- ۱۸- بررسی برنامه سالانه کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی شرکت های فرعی.



خلاصه برنامه های آتی کمیته حسابرسی :

- ۱- بررسی گزارش تجمیعی موجودی مواد و کالای راکد در شرکت های فرعی.
- ۲- بررسی گزارش تجمیعی وضعیت کلینکرهای سنواتی در شرکت های فرعی.
- ۳- بررسی گزارش تجمیعی نحوه حفاظت از داراییها و موجودیها و گزارش صورت ریز اموال و موجودی های بلا استفاده شامل اموال مستعمل و مطابقت عینی اموال موجود در شرکت با صورت ریز اموال به صورت متقابل در شرکت های فرعی.
- ۴- بررسی گزارش تجمیعی ارزیابی چرخه عملیات فروش در شرکت های فرعی.
- ۵- بررسی گزارش تجمیعی شناسایی و انعقاد قراردادهای پیمانکاری عملیاتی در شرکت های فرعی.
- ۶- بررسی گزارش تجمیعی خرید و مصرف اقلام عمده شامل پاکت، آجر نسوز و گلوله در شرکت های فرعی.
- ۷- بررسی گزارش تجمیعی وضعیت اجرای تکالیف مجمع و نامه مدیریت در شرکت های فرعی.
- ۸- بررسی گزارش تجمیعی مطابقت مقادیر صورت وضعیت شده توسط پیمانکاران استخراج، حمل و بارگیری و مقادیر خریداری شده با مقادیر رسید شده توسط انبار در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۰ در شرکت های فرعی.
- ۹- بررسی گزارش تجمیعی مطابقت مقادیر اقلام مواد اولیه مصرف شده از انبار با مقادیر تولید در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۰ و مقایسه با احجام محاسبه شده از توپوگرافی و مطابقت مقایر انرژی مصرفی با میزان تولید به تفکیک هر ماه در شرکت های فرعی.
- ۱۰- بررسی گزارش تجمیعی سرمایه در گردش ماهانه و کسری و مازاد نقدینگی و مقایسه نرخ تأمین مالی با نرخ سود مبالغ سپرده گذاری شده در بانک ها و سایر سرمایه گذاری ها در شرکت های فرعی.
- ۱۱- بررسی گزارش تجمیعی آخرین وضعیت دیون دولتی در شرکت های فرعی.
- ۱۲- بررسی گزارش تجمیعی وضعیت اقدامات تکمیلی جهت انجام تکالیف مجمع و نامه مدیریت و گزارش رعایت مفاد بخشنامه های حاکمیتی صادره از هلدینگ در شرکت های فرعی.
- ۱۳- بررسی گزارش اقدامات انجام شده در خصوص نامه مدیریت و تکالیف مجمع شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین و شرکت های فرعی فاقد کمیته حسابرسی.
- ۱۴- بررسی برنامه کاری حسابرسی داخلی و بودجه برای سال مالی آتی.
- ۱۵- بررسی اثربخشی عملکرد حسابرس مستقل در شرکت های فرعی.
- ۱۶- بررسی و مطالعه گزارش های حسابرسی داخلی شرکت های فرعی و پیگیری موارد بااهمیت.
- ۱۷- مذاکره با حسابرس مستقل درباره برنامه ریزی کلی و راهبردی حسابرسی.
- ۱۸- پایش عملکرد واحد حسابرسی داخلی.
- ۱۹- پایش عملکرد کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی شرکت های فرعی.
- ۲۰- بررسی پیش نویس صورت های مالی و پیش نویس گزارش حسابرس و مذاکره با حسابرس مستقل در خصوص پیش نویس گزارش.



۲۱- بررسی گزارش مقایسه بودجه با عملکرد فصلی شرکت های گروه.

۴,۳. سیاست کلی پاداش و حقوق و دستمزد :

۴,۳,۱. سیاست های کلی شرکت در رابطه با پاداش مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره :

طبق سیاست های سهامدار عمده از سال ۱۳۹۷ هیچگونه پاداش به مدیرعامل و اعضای هیات مدیره اعم از حقیقی و حقوقی تعلق نگرفته است و مبلغ پرداختی در این بخش به صفر رسیده است.

۴,۳,۲. فرآیند تصمیم گیری در خصوص تعیین حقوق و مزایای مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره :

حقوق و مزایای مدیرعامل و اعضای موظف هیات مدیره بر اساس ضوابط شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی تعیین و پس از تصویب هیات مدیره اجرایی می شود. در مورد اعضای غیرموظف هیات مدیره بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه تعیین و اجرایی می گردد.

۴,۳,۳. فرآیند تصمیم گیری در خصوص تعیین حقوق و مزایای مدیران و پرسنل شرکت :

حقوق و مزایای مدیران و پرسنل شرکت بر اساس آئین نامه خدمات پرسنلی مصوب و با رعایت بخشنامه های شورای عالی کار تعیین و محاسبه شده است.

۴,۳,۴. تعداد جلسات هیأت مدیره و وضعیت حضور اعضاء در جلسات :

تعداد جلسات هیات مدیره از تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۳۱، ۳۱ مورد جلسه از شماره ۳۳۱ تا ۳۶۲ بوده است.



۴.۴. اطلاعات مربوط به مدیران ارشد اجرایی شرکت :

| نام و نام خانوادگی | سمت | تحصیلات | سابقه اجرایی در شرکت | سوابق مهم اجرایی |
|----------------------|-----------------------------------|---------------|----------------------|---|
| سیدسجاد ابراهیمی راد | معاون مالی و پشتیبانی | دکتری تخصصی | ۲۴ ماه | مدیر مالی سرمایه گذاری سیمان تامین، رئیس هیئت مدیره شرکت سیمان قاین، مدیر مالی و اداری شرکت خدمات انفورماتیک راهبر، مدیر مالی و اداری شرکت پتروشیمی فاتح کیمیا، حسابرس ارشد موسسات عضو جامعه حسابداران رسمی، عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی. |
| ژیلا سماواتی | معاون برنامه ریزی و توسعه اقتصادی | کارشناسی ارشد | ۲۶ ماه | مدیر امورمجامع سرمایه گذاری سیمان تامین، مدیر سرمایه گذاری و مدیر مالی شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر، کارشناس ارشد برنامه ریزی و بودجه سیمان فارس و خوزستان، عضو هیئت مدیره شرکت سیمان ارومیه. |
| عزت اله زنگنه | معاون مجامع و امور شرکتها | کارشناسی ارشد | ۲۶ ماه | معاون مالی و پشتیبانی سرمایه گذاری سیمان تامین، معاون مالی و اداری شرکت مهندسی سامان بیس، مدیر مالی گروه صنعتی سدید، معاون مالی و اداری شرکت توسعه مخابراتی آریا سل. |
| حسن قیامی | مدیر حسابرس داخلی | کارشناسی | ۲۴ ماه | مدیر حسابرس داخلی شرکت بین المللی توسعه ساختمان، شریک موسسه حسابرسی آرمان پیام و مدیر حسابرسی موسسه حسابرسی داریاروش. |
| نیما خواجه مهمدی | مدیر فنی گروه سیمان | کارشناسی | ۸ ماه | مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت سیمان دورود، مدیر مجتمع کارخانجات سیمان دورود و مدیرعامل شرکت فرآیند بهبود ایده، مدیر کارخانه سیمان ممتازان کرمان، عضو هیئت مدیره سیمان خزر. |
| محمد مختاری | مدیر امور حقوقی | کارشناسی ارشد | ۲۲ ماه | مشاور حقوقی و سرپرست اداره حقوقی شرکت شیر پاستوریزه پگاه تهران، مشاور حقوقی شرکت برسیان دارو، مشاور حقوقی شرکت گل آسای سرما و عضو هیئت مدیره شرکت ایرانسازه. |
| محمدرضا رحیمی | مدیر حراست | کارشناسی | ۱۸ ماه | مدیر حراست شرکت سیمان فارس و خوزستان، مدیر حراست موسسه حسابرسی سازمان تامین اجتماعی، سرپرست معاونت اقتصادی دفتر مرکزی حراست سازمان تامین اجتماعی و سرپرست حراست گروه هتل های هما. |
| امیر حسن مهرزاد | مدیر روابط عمومی | کارشناسی | ۱۲ ماه | مدیر روابط عمومی سیمان فارس و خوزستان، سردبیر روزنامه گسترش صنعت، پژوهشگر فرهنگستان علوم جمهوری اسلامی ایران. |



۴,۵. اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی :

بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالانه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ سازمان حسابرسی بعنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت انتخاب گردیده است و بر اساس مصوبه مزبور، تعیین حق الزحمه آنان به هیأت مدیره شرکت تفویض شده است. حق الزحمه حسابرسی برای رسیدگی به صورتهای مالی شرکت اصلی و صورتهای مالی تلفیقی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ بر اساس قرارداد منعقد شده به مبلغ ۴,۵۵۱ میلیون ریال تعیین گردیده است .



۵. چالش ها (ریسک ها و راهکارها) :

شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین مانند سایر شرکت های سرمایه گذاری، لاجرم با انواع ریسک های سیستماتیک از قبیل ریسک بازار (نوسانات قیمت سهام، بخشنامه های دولت و ...) ریسک ناشی از نرخ بهره (اعلام سیاست های پولی و مالی توسط بانک مرکزی) تورم و ریسک نوسانات نرخ ارز مواجه می باشد که در ادامه این ریسک ها به طور مفصل تر برر سی خواهد شد. ریسک های سیاسی و اقتصادی که بر اوضاع کلی اقتصاد جهانی، منطقه ای و اقتصاد کشور اثر گذارند، یکی از مهمترین عوامل تاثیرگذار بر روند بازار سرمایه محسوب می شوند. شایان ذکر است برخی از این ریسک ها به طور غیرمستقیم از طریق شرکت های تابعه و برخی دیگر به طور مستقیم، بر شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین تاثیر می گذارند.

ریسک مربوط به عوامل بین المللی و تغییر مقررات دولتی :

تحریم های بین المللی موجب اختلال کسب و کار گردیده و فعالیت شرکتها را تحت تأثیر قرار می دهد و شرکت های سرمایه پذیر از این قاعده مستثنی نیستند. تحریم های بین المللی و تغییرات جهانی قیمت کالاها و خدمات و تامین قطعات و تجهیزات خارجی که به دلیل تحریم های بین المللی بسیار سخت شده است و بر سود ویژه و ارزش بازار شرکت های موجود در پرتفوی هلدینگ اثر داشته و برخی مقررات دولتی منجمله تعرفه های صادرات و واردات حائز اهمیت بشمار می روند.

ریسک حاکم بر شرایط اقتصادی :

رکود حاکم بر اقتصاد کاهش معنی داری در چهار عامل تولید، درآمد، اشتغال و تجارت ایجاد می کند و ادامه آن منجر به کاهش شدید تولید، سرمایه گذاری اندک، انقباض اعتباری، سقوط قیمت ها، بیکاری گسترده، اشتغال کوتاه مدت، و ... می شود. بر این اساس ادامه رکود به ویژه در بخش مسکن، کاهش ساخت و ساز، کاهش پروژه های عمرانی و فقدان بازارهای هدف صادراتی منجر به فزونی عرضه بر تقاضا خواهد شد.

ریسک قیمت گذاری و نوسانات قیمت محصولات :

افزایش ظرفیت های جدید تولید و کاهش بودجه عمرانی و محدودیتهای صادراتی موجب رقابت داخلی و کاهش قیمت ها می گردد. همچنین سیاست نحوه تعیین نرخ فروش سیمان توسط سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان نیز جزء موارد ریسک صنعت می باشد. این نحوه قیمت گذاری منجر به عدم رشد قیمت سیمان متناسب با نرخ تورم و یا کالاهای جایگزین از جمله فولاد بوده است. البته با توجه به عرضه محصول در بورس کالا امید است این معضل در آینده مرتفع گردد.

ریسک قیمت نهاده های تولیدی :

شرکت های سرمایه گذاری به واسطه شرکت های سرمایه پذیر از چنین ریسک هایی اثر می پذیرند و این دسته از ریسک ها هم بر درآمد حاصل از سرمایه گذاریها به دلیل تغییر بهای تمام شده و فروش شرکت های سرمایه پذیر و



هم بر درآمد حاصل از فروش سرمایه گذاری ها به دلیل تغییر سود ویژه و ارزش بنگاه شرکت های مورد نظر برای فروش اثرگذارند. از مهمترین تحولاتی که می تواند قیمت نهاده های تولید شرکت های سرمایه پذیر را دستخوش تغییر قرار دهد، افزایش نرخ و مقدار مصرف انرژی، افزایش حقوق و دستمزد، افزایش نرخ ارز و وضع جدید تعرفه های دولتی و ... بر اساس قوانین مربوطه می باشد.

ریسک نوسانات نرخ ارز :

تغییرات در نرخ ارز، از یک طرف درآمد ارزی گروه را تحت تاثیر قرار می دهد و از طرفی دیگر تامین تجهیزات و قطعات یدکی مورد نیاز کارخانجات را نیز متاثر می سازد.

ریسک محیط زیست :

صنعت سیمان به دلیل آلایندگی در معرض کنترل و نظارت بیشتر به لحاظ رعایت الزامات زیست محیطی می باشد. بهینه سازی فیلتراسیون، رعایت کلیه موارد زیست محیطی، جایگزینی فیلترهای کیسه ای با الکتروفیلترهای قدیمی و همچنین حفظ فضای سبز در حد استاندارد از جمله اقداماتی است که در این خصوص توسط شرکتهای سرمایه پذیر انجام پذیرفته است و همچنین کمبود منابع آبی کشور با توجه به مصرف آب در صنعت سیمان و کمبود ذخایر آبی به عنوان یک ریسک با اهمیت و موثر قابل شناسایی است.



۶. دعاوی مطروحه له و علیه شرکت :

| ردیف | خواهان / شاکی | خوانده / مشتکی عنه | موضوع | مبلغ خواسته | مرحله رسیدگی | آخرین وضعیت |
|------|-------------------------------|---|--|----------------|--------------|---|
| ۱ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | شرکت کشتی سازی و صنایع فراساحلی دلفین آرش رضایی | محکومیت خواندگان به پرداخت وجه یک فقره چک خسارت دادرسی خسارت تاخیر تادیه | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجرای احکام | مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۷ توسط محکوم له پرداخت شده است. خسارت دادرسی و تاخیر تادیه هنوز پرداخت نشده است. |
| ۲ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | امیر حسین پژوهی هوشنگ پژوهی شرکت نیرو سابین | مطالبه وجه دو فقره چک خسارت دادرسی خسارت تاخیر تادیه | ۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | اجرای احکام | رای له شرکت صادر شد و خواندگان فرجام خواهی نموده اند. فرجام خواهی رد و دادنامه فرجام خواسته توسط دیوان عالی ابرام شده است. پرونده در اجرای احکام شیراز در حال پیگیری می باشد. محکوم علیه ممنوع الخروج گردیده و حکم جلب سیار صادر شده است. همچنین ممنوع الخدمت نیز گردیده است. |
| ۳ | زری ماریا محمودی | سازمان تأمین اجتماعی عمران و حمل نقل اداره املاک و مستغلات سازمان تأمین اجتماعی | رفع مزاحمت از نهر و اعاده به وضع سابق | ۰ | تجدیدنظر | شعبه ۱۱۰ دادگاه حقوقی تهران به موجب رای صادره، شرکت را محکوم به رفع مزاحمت نموده است. با توجه به آن که ابلاغ وقت رسیدگی و رای وفق قانون به عمل نیامده و نیز در تاریخ طرح دادخواست شرکت عمران حمل و نقل در شرکت سیمان تأمین ادغام شده بوده، واخواهی بعمل آمد. متأسفانه دادگاه واخواهی را قبول ننموده که از این رای تجدیدنظر خواهی شد. دادگاه تجدیدنظر نیز به علت وجود ایراد شکلی درخواست را رد نمود. |
| ۴ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | آقای مجید احمدی (شرکت راه پل دایانا) | مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم همراه با خسارت تاخیر تادیه | ۵,۱۳۶,۶۹۰,۶۴۷ | اجرای احکام | رای قطعی له شرکت صادر شده و در مرحله اجرای حکم است. |
| ۵ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | آقای مجید احمدی (شرکت راه پل دایانا) | مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم همراه با خسارت تاخیر تادیه | ۳۸,۰۹۸,۰۶۰,۹۵۳ | بدوی | جلسه ی بدوی دادگاه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۰ برگزار شده است. |
| ۶ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | شرکت آوند کالا نیاکان حسام الدین امتیاز جمال الدین امتیاز | مطالبه وجه دو فقره چک | ۴۵,۷۰۷,۲۰۰,۰۰۰ | اداره تصفیه | حکم محکومیت خواندگان صادر شده لیکن شرکت آوند کالا اعلام ورشکستگی نموده است. مطالبات از طریق اداره تصفیه در حال پیگیری است. |
| ۷ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | شرکت آوند کالا نیاکان حسام الدین امتیاز جمال الدین امتیاز | مطالبه وجه یک فقره چک | ۵,۶۵۶,۰۰۰,۰۰۰ | اداره تصفیه | حکم محکومیت خواندگان صادر شده لیکن شرکت آوند کالا اعلام ورشکستگی نموده است. مطالبات از طریق اداره تصفیه در حال پیگیری است. |
| ۸ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | حسام الدین امتیاز (شرکت آوند کالا نیاکان) | الزام به تنظیم سند رسمی | ۲۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | دادخواست بدوی تقدیم شده و هنوز تعیین وقت و شعبه انجام نشده است. |



| | | | | | | |
|--|--|-----------------|--|---|-------------------------------|----|
| رای بدوی له شرکت صادر و به دلیل عدم تجدیدنظرخواهی قطعی شده است. مبلغ محکوم‌به توسط محکوم‌له به صندوق دادگستری واريز و درخواست تشکیل پرونده اجرائی جهت وصول مبلغ شده است. | اجرای احکام | ۳۵۶,۶۶۴,۰۰۰ | مطالبه وجه یک فقره چک خسارت دادرسی خسارت تاخیر تادیه | علیرضا افتخار عمرانی بیژن یغمایی کامران جلیل زاده افشاری | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۹ |
| محکومیت تضامنی خواندگان توسط دادگاه بدوی صادر که توسط خواننده واخواهی به عمل آمد. دادگاه به لحاظ وجود شرط داوری قرار عدم استماع صادر نمود. از قرار صادره تجدیدنظرخواهی شد. دادگاه تجدیدنظر بدلیل تک امضا بودن، دادخواست تجدیدنظرخواهی را نپذیرفته است. | تجدیدنظر | ۳,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰ | مطالبه وجه چک خسارت تاخیر تادیه خسارات دادرسی | شرکت مهرطب ماکو خانم مهربان قاسمی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۰ |
| از طریق اجرای ثبت اسناد رسمی، اجرائیه صادر و خانم مهربان قاسمی ممنوع الخروج شده، لیکن مبلغ اجرائیه هنوز منتج به وصول نشده است. | اجرای ثبت | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | مطالبه وجه چک | شرکت مهرطب ماکو خانم مهربان قاسمی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۱ |
| جلسه بدوی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ برگزار گردید. هنوز رای صادر نشده است. پرونده مقید به وقت نظارت تا تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۹ است. | بدوی | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ابطال اجرائیه و دستور موقت | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | شرکت مهرطب ماکو | ۱۲ |
| به لحاظ اقاله قرارداد، رای بدوی له شرکت سیمان تأمین صادر شده است. شرکت مهرطب ماکو از رای صادره تجدیدنظرخواهی نموده است. | تجدیدنظر | ۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | الزام به ایفای تعهد مطالبه خسارت | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | شرکت مهرطب ماکو | ۱۳ |
| دادنامه حضوری له شرکت و علیه سید محمد علی هاشمی نسب و غیابی علیه سایر خواندگان صادر شده لیکن توفیقی در اجرا حاصل نشده است. با عنایت به طرح دعوی فسخ معامله، اجرای حکم منتفی است. (مرجع رسیدگی شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران) | مختومه | ۶,۲۲۱,۲۲۲,۴۰۶ | مطالبه وجه یک فقره چک | شرکت توسعه و سرمایه‌گذاری صدر خاورمیانه سید محمد هاشمی نسب سید محمدعلی هاشمی نسب | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۴ |
| دادنامه حضوری له شرکت صادر شده لیکن توفیقی در اجرا حاصل نشده است. با عنایت به طرح دعوی فسخ معامله، اجرای حکم منتفی است. (مرجع رسیدگی شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران) | مختومه | ۱۲,۴۴۲,۴۴۴,۸۱۲ | مطالبه وجه دو فقره چک | شرکت توسعه و سرمایه‌گذاری صدر خاورمیانه سید محمد هاشمی نسب سید محمدعلی هاشمی نسب | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۵ |
| دادنامه حضوری له شرکت صادر شده لیکن توفیقی در اجرا حاصل نشده است. با عنایت به طرح دعوی فسخ معامله، اجرای حکم منتفی است. (مرجع رسیدگی شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران) | مختومه | ۱۲,۴۴۲,۴۴۴,۸۱۲ | مطالبه وجه دو فقره چک | شرکت توسعه و سرمایه‌گذاری صدر خاورمیانه سید محمد هاشمی نسب سید محمدعلی هاشمی نسب | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۶ |
| مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۹ گواهی عدم سازش توسط کمیته سازش کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار صادر شده است. | کمیته سازش کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار | ۰ | فسخ قرارداد شماره ۷۳۸/۸۹ و تنفیذ فسخ | شرکت توسعه و سرمایه‌گذاری صدر خاورمیانه، سید محمد هاشمی نسب، سید محمد علی هاشمی نسب و بورس اوراق و بهادار | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۷ |
| پرونده در شعبه ۱۳ دادسرای ناحیه ۲۸ تهران (ویژه کارکنان دولت) مطرح است. حسب نظر بازپرس، پرونده به کارشناسی ارجاع شده است. | تحقیقات مقدماتی داسرا | ۰ | تصییع اموال و وجوه دولتی | مدیران وقت شرکت آتیه تأمین | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۱۸ |



| | | | (مربوط به شرکت) | (رشید جلالی جعفری و غیره) | | |
|---|------------------------------|------------------|---|---|--|----|
| شکوائیه تنظیم و در تاریخ ۱۳۹۸/۶/۱۰ ثبت گردیده است. برخی مشتکی عنهم از جمله برخی کارشناسان رسمی دادگستری و آقای افتخار عمرانی با تودیع وثیقه آزاد می‌باشند. | تحقیقات مقدماتی دادسرا | ۰ | تصرف غیر قانونی در اموال دولتی تدلیس در معاملات دولتی سوء استفاده از اختیارات و اموال شرکت بر خلاف مافع شرکت تبانی در معاملات شرکت وابسته به دولت | مدیران وقت شرکت ایران سازه علیرضا افتخار عمرانی محمد افتخار عمرانی علیرضا نیاوند مجید پاکساز گرشاسب خزائنی مازیار حسینی حسین کاشی حجت شادرو اصغر خطیبی مهدی آزادی علیرضا خورسندی علیرضا جاوید | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین و شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی | ۱۹ |
| پرونده در شعبه ۱۰۳۹ در حال رسیدگی است. نظریه کارشناسی تکمیلی صادر و به طرفین ابلاغ شده است در مرحله ی رسیدگی به اعتراضات احتمالی طرفین به نظریه کارشناسی و مقید به وقت نظارت است. | بدوی | ۰ | خیانت در امانت نسبت به اموال شرکت، سوء استفاده از اعتبارات شرکت برای شرکت‌هایی که خود متهم در آن ذی نفع است (شرکت ایران پرسیت) | آقایان علیرضا روحانی دارا روحانی مهدی ثقه‌الاسلامی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۲۰ |
| پرونده در شعبه ۱۰۳۹ در حال رسیدگی است. | بدوی | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم (شرکت ایران پرسیت) | آقایان علیرضا روحانی دارا روحانی مهدی ثقه‌الاسلامی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۲۱ |
| بدواً نسبت به هر دو عنوان مجرمانه منع تعقیب صادر شد. با اعتراض صورت گرفته نسبت به عنوان مجرمانه نقض ماده ۹۷، جلب به دادرسی صادر شد که پرونده جهت تفهیم اتهام به دادسرا ارجاع شده است. | تحقیقات مقدماتی دادسرا | ۰ | سوء استفاده از اختیارات برخلاف منافع شرکت (نقض مقررات ماده ۹۷ قانون تأمین اجتماعی و فرار مالیاتی) (شرکت ایران پرسیت) | آقایان علیرضا روحانی دارا روحانی مهدی ثقه‌الاسلامی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۲۲ |
| پس از وخواست سفته و طرح دعوی، مبلغ سفته بعلاوه خسارات وارده توسط بدهکار پرداخت و پرونده مختومه شد. | مختومه | ۳۷۴,۸۵۳,۷۸۴ | مطالبه وجه و خسارات | علیرضا محسنی ازغندی محمد حسین و کیلی حسین قربانی | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۲۳ |
| پس از وخواست سفته و طرح دعوی، مبلغ سفته بعلاوه خسارات وارده توسط بدهکار پرداخت و پرونده مختومه شد. | مختومه | ۶۶۲,۶۹۰,۷۸۰ | مطالبه وجه و خسارات | حجت‌اله محمدی، حسین وطن پرست، حسین یحیایی فر | شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین | ۲۴ |



| | | | | | | |
|----|---|---|--|----------------|-------------|--|
| ۲۵ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | محمدحسین و کیلی، علیرضا محسنی ازغندی، محمدصادق فروغی بزرگ | مطالبه وجه و خسارات | ۶۳۴،۱۳۰،۹۹۷ | مختومه | پس از واخواست سفته و طرح دعوی، مبلغ سفته بعلاوه خسارات وارده توسط بدهکار پرداخت و پرونده مختومه شد. |
| ۲۶ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | آقای بایرام اکبری اقدام | جعل و کلاهداری | ۴۴،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | اجرای احکام | رای قطعی مبنی بر محکومیت آقای اکبری اقدام به تحمل ۷ سال حبس تعزیری بابت کلاهداری و سه سال بابت جعل و رد مال صادر شده است. تقاضای شناسایی و توقیف اموال از اجرای احکام شده است. |
| ۲۷ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | شرکت آذریت | صدور اجرائیه | ۷۰،۲۱۳،۵۰۱،۱۹۶ | اجرای ثبت | اجرائیه علیه شرکت آذریت توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۵/۰۷ صادر شده است. ملک مربوطه در استان آذربایجان توقیف شده است. نسبت به صدور اجرائیه دعوی ابطال اجرائیه از طرف شرکت آذریت مطرح شده است. دادگاه بدوی نسبت به قسمتی از دعوا قرار رد دعوا و نسبت به قسمت دیگر قرار عدم استماع دعوا صادر کرده است. |
| ۲۸ | شرکت آذریت | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ابطال اجرائیه | ۷۰،۲۱۳،۵۰۱،۱۹۶ | بدوی | در راستای توثیق مطالبات از شرکت آذریت، ملک محل کارخانه شرکت مذکور در رهن قرار گرفته و پس از عدم واریز مطالبات از طریق اجرای ثبت اجرائیه صادر و عملیات اجرایی تعقیب شد. شرکت آذریت با طرح دعوی به خواسته ابطال اجرائیه تقاضای توقف عملیات اجرایی را نموده است. دادگاه بدوی نسبت به قسمتی از دعوا قرار رد دعوا و نسبت به قسمت دیگر قرار عدم استماع دعوا صادر کرده است. |
| ۲۹ | شرکت های سرمایه گذاری سیمان تأمین سیمان ارومیه سیمان صوفیان شرکت صنایع خاک چینی | شرکت آذریت | درخواست داوری (مطالبه خسارت و وجه التزام) | ۵۶،۳۵۶،۷۹۶،۹۸۶ | بدوی | با توجه به شرط داوری مندرج در سند رهنی با شرکت آذریت، جهت وصول وجه التزام و خسارت تاخیر تادیه تقاضای داوری شد. داور منصوب تعیین و درخواست داوری به ایشان ارائه شد. رای داوری له شرکت صادر شده است. |
| ۳۰ | شرکت های سرمایه گذاری سیمان تأمین سیمان ارومیه سیمان صوفیان شرکت صنایع خاک چینی | شرکت آذریت | تأمین خواسته | ۵۶،۳۵۶،۷۹۶،۹۸۶ | بدوی | قرار تأمین خواسته مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ له شرکت صادر شده است. |
| ۳۱ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | لطفاله نامور کهن | مسامحه و سهل انگاری در اظهار نظر نقض قوانین و مقررات در اظهار نظر کارشناسی، انجام کارشناسی خلاف واقع | . | بدوی | پرونده در دادسرای انتظامی کانون کارشناسان رسمی استان تهران در حال بررسی می باشد. |



| | | | | | | |
|--|---|------------------|--|---|------------------------------------|----|
| جلسه رسیدگی بدوی مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۱ برگزار شده است. نسبت به اعسار از پرداخت هزینه دادرسی له خواهان در مرحله بدوی رای صادر شده است. نسبت به رای صادره تجدیدنظر خواهی بعمل آمده است. | بدوی | ۱,۸۲۴,۳۷۹,۵۶۹ | مطالبه وجه، اعسار از پرداخت هزینه دادرسی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | شرکت تعاونی اعتبار کارکنان کرمانیت | ۳۲ |
| رای هیات حل اختلاف له خواهان صادر و نسبت به بازگشت به کار و حق السعی ایام بلا تکلیفی حکم بر بی حقی صادر شد. | اجرای احکام | ۳۸۵,۸۶۴,۲۷۶ | حقوق معوقه / اضافه کار / عیدی و پاداش / حق بیمه / فوق العاده ماموریت / سایر | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | حسین حسین زاده | ۳۳ |
| شکایت انتظامی در دادرسی کانون وکلای دادگستری مرکز ثبت گردیده و در حال رسیدگی است. | تحقیقات مقدماتی دادسرا انتظامی کانون وکلا | ۰ | رفتار خلاف شان وکالت، خیانت نسبت به موکل، تخلف از قسم، سایر | خانم نسیم بیابانی آقای جواد کارگذاری | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۴ |
| در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ جلسه هیات تشخیص برگزار خواهد شد. | بدوی | نامشخص | حقوق معوقه سال ۱۳۹۷ بن کارگری مرخصی استحقاقی عیدی / پاداش سنوات خدمت | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | رضا ملائی | ۳۵ |
| پرونده به شعبه ۵ بازپرسی ارجاع شده است. قرار ارجاع به کارشناسی صادر و پرونده تحت بررسی کارشناس رسمی دادگستری می باشد. | تحقیقات مقدماتی دادسرا | ۰ | خیانت در امانت | رضا ملائی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۶ |
| در خصوص رای صادره هیات حل اختلاف له آقای رضا مولایی در محاکم دادگستری اعتراض بعمل آمد. دادگاه بدوی بدلیل عدم طرح دعوی به طرفیت آقای رضا مولایی دعوای مطروحه را رد نمود. از رای صادره تجدیدنظر خواهی بعمل آمده است. | تجدیدنظر | ۰ | نقض و ابطال رای هیات حل اختلاف (رضا مولایی) | اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شمال شرق تهران | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۷ |
| پرونده به لحاظ عدم صلاحیت شعبه ۲۶۱ مجتمع شماره شش شورای حل اختلاف شهر تهران به دادگاه شهید بهشتی ارجاع شده است. تاکنون تعیین شعبه نشده است. | تحقیقات مقدماتی دادسرا | ۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | مطالبه خسارت تاخیر تادیه | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | رضا ملائی سیدآبادی | ۳۸ |
| پرونده در شعبه سوم بازپرسی دادرسی کارکنان دولت مطرح رسیدگی است. حسب نظر بازپرس، پرونده به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع شده است. | تحقیقات مقدماتی دادسرا | ۰ | شکایت کیفری از مدیران وقت شرکت دوران و کارشناسان تصرف غیرقانونی در اموال عمومی، تضییع اموال عمومی، گزارش خلاف واقع، خیانت در امانت | شهرام مسلم پور حسن افسری مهرداد خیراندیش علیرضا خورسندی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۹ |
| پس از صدور رای دادگاه بدوی علیه شرکت دوران، شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین به عنوان ثالث وارد پرونده شد. رای دادگاه تجدیدنظر صادر و به نفع شرکت دوران رای قطعی صادر گردید. | تجدیدنظر | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | ورود ثالث مبنی بر: ابطال مبیاعه نامه (مالی غیر منقول) | آقایان رحیم کریمی محمدرضا کریمی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۴۰ |



| | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-------------------------------------|--|------------------|-------------------------------|---|
| ۴۱ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | آقایان رحیم کریمی محمد رضا کریمی | مشارکت در تصرف غیرقانونی در اموال عمومی مشارکت در تضییع اموال عمومی معاونت در خیانت در امانت | ۰ | تحقیقات مقدماتی دادسرا | شکایت کیفری ثبت شده است. |
| ۴۲ | شرکت عمران نما گستر پارسیان | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | مطالبه وجه بابت (تقاضای مطالبه وجه به موجب قرارداد) | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه دادگاه بدوی مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ برگزار می شود. |
| ۴۳ | ستار کریمی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | الزام به ایفای تعهد مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه دادگاه بدوی مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ برگزار شد. |
| ۴۴ | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | کارشناسان پرونده ایران پرسیت | شکایت از کارشناسان پرونده ایران پرسیت | ۰ | دادسرای کانون کارشناسان | شکایت انتظامی ثبت و در مرحله تحقیقات مقدماتی است. |
| ۴۵ | سیمان فارس خوزستان | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | بطال معامله ساختمان سعادت آباد | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه رسیدگی مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ برگزار می شود. |
| ۴۶ | نسیم بیابانی | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | مطالبه وجه | ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه دادگاه بدوی مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۲ برگزار شد. از سازمان بورس و اداره ثبت شرکتها در خصوص دولتی بودن شرکت سیمان تأمین استعلام شده است. |
| ۴۷ | طاهره سلطانزاده | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | الزام به تنظیم سند رسمی ملک و مطالبه خسارت الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی و الزام به اخذ پایان کار و تسلیم مبیع (کلاسه ۰۰۰۰۲۵۲) | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه رسیدگی مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ ساعت ۱۰:۰۰ برگزار می شود. |
| ۴۸ | طاهره سلطانزاده | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | مطالبه خسارت دادرسی مطالبه خسارت و الزام به اخذ پایان کار و الزام به تنظیم سند رسمی ملک و الزام به اخذ صورتمجلس | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | بدوی | جلسه رسیدگی مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ ساعت ۰۹:۳۰ برگزار می شود. |



| | | | | | | |
|--|------|------------------|--|----------------------------------|-----------------|----|
| | | | تفکیکی و تسلیم مبیع (کلاسه ۰۰۰۰۲۵۳) | | | |
| جلسه رسیدگی مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۴ ساعت ۰۹:۰۰ برگزار می شود. | بدوی | مقوم ۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | الزام به اخذ صورتمجلی تفکیک و الزام به تنظیم سند رسمی ملک و تسلیم مبیع و مطالبه خسارت دادرسی و الزام به اخذ پایان کار (کلاسه ۰۰۰۰۲۵۴) | شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین | طاهره سلطانزاده | ۴۹ |

اهم برنامه های امور حقوقی هلدینگ در راستای دفاع در دعاوی حقوقی :

- اصلاح ساختار امور حقوقی شرکت های تابعه (دستورالعمل اصلاح ساختار با تاکید بر جذب نیروی تمام وقت و مسلط به عنوان مدیر حقوقی شرکت تابعه و ارتقاء ضریب نفوذ حقوقی مدیر مربوطه)
- نظارت بر پرونده های با اهمیت هر شرکت از طریق سامانه ویژه دعاوی دادرس



۷. وضعیت عملکرد اجتماعی شرکت :

گزارش وضعیت مصرف انرژی در شرکت های تابعه در سال ۱۳۹۹ :

در طی سال ۱۳۹۹ متوسط میزان برق مصرفی برای هر تن سیمان خاکستری ۱۰۲ کیلووات ساعت و برای هر تن سیمان سفید ۱۳۷ کیلووات ساعت بوده است. همچنین میزان انرژی حرارتی برای تولید هر کیلوگرم کلینکر خاکستری ۸۷۳ کیلوکالری و برای تولید هر کیلوگرم سیمان سفید ۱۲۶۳ کیلوکالری بوده است. میزان مصرف انرژی به میزان، نوع تولید، نوع سوخت، نوع تکنولوژی، اختلاف ارتفاع از سطح دریا، میزان رطوبت محیط، وضعیت آب بندی سیستم، وضعیت اجرای سیستم نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه، نحوه اپراتوری ماشین آلات، دانش، مهارت و تخصص نیروی انسانی و راندمان تولید بستگی دارد. در سال مورد گزارش بعلاوه مشکلات شرکت برق و شرکت گاز در تأمین انرژی خصوصاً در فصل زمستان، در بیشتر خطوط سیمان شرکتهای تابعه در مقاطع زمانی مختلف، توقف سیستم پخت اعمال گردیده است. در این راستا بابت همکاری صورت گرفته جهت مشارکت در طرح تابستانه و زمستانه که دوره پیک مصرف برق در کشور بوده شرکتهای سیمان تابعه توانسته اند مبلغ ۲۲۹,۶۴۵ میلیون ریال تشویقی دریافت نمایند.



اقدامات انجام شده جهت صرفه جوئی در مصرف انرژی :

- تلاش جهت استفاده بهینه از ماشین آلات و تجهیزات و افزایش بازده خطوط تولید.
- مدیریت توقفات تولید با اجرای تعمیرات دوره‌ای و جلوگیری از توقفات برنامه‌ریزی نشده (EM). و استقرار و گسترش تعمیرات پیش‌بینی شده (PM).
- رعایت ساعات پیک مصرف برق در کارخانجات شرکت های تابعه بمنظور جلوگیری از تعلق جرایم و بعضاً برخورداری از پاداش رعایت الگوی مصرف.
- تولید سیمان‌های آمیخته با استفاده از پوزولان طبیعی، سنگ آهک و یا روباره کوره‌های ذوب آهن و مس بمنظور کنترل قیمت تمام شده و با حفظ پارامترهای کیفی و برگزاری سمینارهای آموزشی جهت ایجاد فرهنگ نحوه استفاده از سیمان‌های آمیخته.
- آموزش اپراتورها جهت اپراتوری مطلوب سیستم پخت و آسیاب‌های مواد و سیمان.
- استقرار تکنیک‌های جدید نگهداری و تعمیرات با رویکرد CBM در شرکتهای تابعه.
- بررسی امکان بکارگیری تکنولوژی‌های جدید در دیپارتمانهای تولید.
- کالیبراسیون کنتورهای برق و گاز و برنامه ریزی جهت جایگزین کردن کنتورهای برق دیجیتال به جای کنتورهای آنالوگ.
- ممیزی انرژی توسط سیستم ایزو ۵۰۰۰۱ و پیاده سازی این استاندارد باعث صرفه جویی در مصرف انرژی و تداوم در برقراری سیستم مدیریت انرژی.
- ادامه تجهیز فن‌های کارخانجات به دستگاه FC بمنظور کاهش قابل توجه در برق مصرفی.
- کنترل و کاهش نشتی هوای سرد به درون دیپارتمان های پخت و آسیاب های سیمان ، مواد و خروج هوای فشرده.
- کاهش مصرف انرژی ساختمان های جنبی و پشتیبانی و روشنایی با راه کارهای بهینه سازی مصرف انرژی.
- تعویض به موقع لاینرهای آسیاب های غلتکی و گلوله ای و افزایش بازده.
- سورتینگ گلوله های آسیاب های گلوله ای و افزایش بازده .



عملکرد زیست محیطی شرکت های تابعه در سال ۱۳۹۹ و پیش بینی روند آتی :

- ۱- در اجرای بند «ز» ماده ۳۸ برنامه پنجساله ششم و به استناد تصویب نامه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۲ هیئت محترم وزیران ضمن ابلاغ اهداف مقرر در دستورالعمل شامل :
 - الف - اطلاع رسانی و ارتقای آموزش کارکنان در زمینه برنامه مدیریت سبز.
 - ب - بهینه سازی مصرف انواع حامل های انرژی.
 - ج - بهینه سازی مصرف آب.
 - د - کاهش مصرف کاغذ با توجه به نوع فعالیت دستگاه ها و مؤسسات.
 - هـ - مصرف بهینه مواد اولیه، مواد مصرفی و تجهیزات.
 - و - کاهش تولید پسماند از طریق بهره گیری از فناوری های مناسب و افزایش بهره وری.
 - ز - بهبود نظام تعمیر و نگهداری وسائل و تجهیزات به جای تعویض.
 - ح - بازیافت ضایعات - تصفیه و بازچرخانی آب با سیستم های مناسب.
 - ط - استفاده از فناوری های پاک و سازگار با محیط زیست.
 - ی - کاربرد موارد مصرفی سازگار با محیط زیست.
 - ک - مدیریت پسماندهای جامد با تأکید بر تفکیک از مبدا.سعی گردید در تدوین پروژه ها و برنامه های زیست محیطی واحدهای تابعه مدنظر قرار گیرد و حتی المقدور اجرایی شود.
- ۲- پایش ها و بررسی وضعیت زیست محیطی شرکتهای تابعه :

به جهت ضرورت ارزیابی اهداف زیست محیطی شرکتهای تابعه بطور مستمر و همانند سالهای قبل در سال ۱۳۹۹ نیز گزارشات مکتوب به هلدینگ منعکس و پس از بررسی توسط دفتر محیط زیست، در صورت نیاز به اصلاح و اقدام مجدد، مراتب توسط مدیریت هلدینگ به شرکتهای مرتبط ابلاغ تا نسبت به رفع مشکلات اقدام گردد.
- ۳- پایش های فصلی و لحظه ای :

۳-۱- با توجه به صراحت تبصره ۳ ماده ۱۱ قانون هوای پاک ضمن الزام اجرای پروژه های online monitoring بر روی خروجی دودکش های اصلی، بمنظور پاسخگویی به مطالبات ادارات کل حفاظت محیط زیست شرکتهای تابعه هر سه ماه یکبار در سال ۱۳۹۹ نسبت به اجرای برنامه های خوداظهاری از ذرات معلق و گازهای خروجی دودکش ها، هوای محیطی، صدای محیطی و خروجی سیستم تصفیه فاضلاب انسانی مبادرت گردیده و نتایج به دفتر محیط زیست و نیز ادارات کل حفاظت محیط زیست استانها منعکس می گردد.

۳-۲- با توجه به الزام اجرای پروژه های online monitoring و نظارت سازمان حفاظت محیط زیست بر عملکرد خروجی دودکش ها و پساب ها طبق استاندارد ملی ۲۲۳۱۵، در سال ۱۳۹۹ بصورت روزانه تمامی نمودارها مورد بررسی و



- ارزیابی قرار گرفته و در صورت ملاحظه عدم تأمین استانداردهای مصوب مراتب ظرف همان روز جهت رفع مشکل و اهتراز از برخورد سلبی - تنبیهی و ابلاغ جرائم زیست محیطی از طریق مدیریت هلدینگ به واحد مربوطه منعکس می گردد.
- ۴- پایش عملکرد شرکتها از حیث مسائل زیست محیطی :
- به منظور بررسی عملکرد واحدهای تابعه در سال ۱۳۹۹ با توجه به تبیین اهداف زیست محیطی در جداول TLR بخش محیط زیست، گزارشهای عملکرد هر سه ماه به هلدینگ گزارش می شود و پس از بررسی و تجزیه و تحلیل دفتر محیط زیست هلدینگ، در صورت وجود نقائص یا عدم انطباقها، به واحد مربوطه جهت انجام اقدامات مرتبط اعلام می گردد.
- ۵- بمنظور اهتراز شرکتهای تابعه از شمول آلایندهی وفق تبصره الف ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال ۱۳۹۹ کلیه مکاتبات ادارات کل حفاظت محیط زیست استانها به دفتر محیط زیست منعکس و در خصوص اخطاریهها، عدم رضایت محیط زیست محل، شکایات ارجاعی از سوی محیط زیست استان بررسی گردیده و پاسخهای لازم تهیه و جهت انعکاس به محیط زیست استان به کارخانجات ابلاغ و تلاش گردیده است که حتی الامکان واحدهای تابعه از شمول جرائم سنگین آلایندهی مبرا شوند.
- ۶- در سال ۱۳۹۹ کلیه واحدهای سیمانی تابعه به منظور رعایت الزامات ابلاغی سازمان حفاظت محیط زیست، اقدام به درج اطلاعات زیست محیطی واحد متبوع خود در سامانه محیط زیست از سانی (سازمان حفاظت محیط زیست) نمودند که طبق اعلام سازمان محیط زیست در سطح کشور از لحاظ همکاری و شفافیت اطلاعات کم نظیر بوده است.
- ۷- به منظور حفظ محیط زیست و منابع طبیعی در سال ۱۳۹۹، تدوین شاخص اصلاح الگوی مصرف و به ویژه مصرف آب و کاغذ بیش از قبل مورد توجه و نظارت قرار گرفت.
- ۸- دریافت تشویقها، لوح صنعت سبز برگزیده، صنعت سبز و صنعت قابل تقدیر :
- در سال ۱۳۹۹ به پاس اقدامات ارزشمند زیست محیطی سیمان خوزستان و سیمان بهبهان در سطح ملی و واحدهای سیمان سفید ساوه ، سیمان خاکستری ساوه، سیمان شاهرود و سیمان خزر در سطح استانی موفق به دریافت جوایز صنعت سبز شدند.
- ۹- پایش و بررسی حوادث و شبه حوادث در واحدهای تابعه :
- در سال ۱۳۹۹ گزارش حوادث و شبه حوادث رخ داده در واحدهای تابعه بصورت ماهانه به هلدینگ گزارش و پس از بررسی در دفتر محیط زیست در صورت نیاز به اقدامات اصلاحی، موارد از طریق مدیرعامل محترم هلدینگ به واحد مربوطه اعلام شده است.



۸. وضعیت منابع انسانی شرکت :

میانگین تعداد کارکنان دائم، قراردادی و کارکنان خدماتی گروه ۱۰,۹۳۱ نفر و شرکت اصلی ۴۲ نفر می باشد.

الف) اقدامات انجام شده جهت بهبود کیفیت منابع انسانی هلدینگ و شرکت های سرمایه پذیر :

ترکیب پرسنل شرکت های تابعه متشکل از نیروهای رسمی، قراردادی، پرسنل تأمین نیرو و پیمانکاران موضوعی هستند که پس از نهادینه شدن اصل برون سپاری در سطح کشور، تحولی جدی در نوع بکارگیری نیروی انسانی در شرکت ها رخ داده است. برای هماهنگ سازی مسائل مربوط به این گروه از کارکنان، کارگروه منابع انسانی موارد را بررسی و راه حل های مناسب جهت ایجاد انگیزه و بالا بردن بهره وری و تغییر وضعیت در یک فرآیند چند ساله فراهم می نماید. در سال مالی مورد گزارش در شرکت های گروه و شرکت اصلی اقدامات زیر جهت بهبود کیفیت منابع انسانی انجام شده است :

- تجدید نظر در چارت سازمانی و ارائه به هیئت مدیره هلدینگ جهت اصلاح ساختار منابع انسانی ستاد و در راستای تحقق استراتژی های شرکت با توجه به فضای کسب و کار.
- برنامه ریزی جهت شناسایی مدیران از طریق ایجاد بانک اطلاعاتی مدیران آینده و تربیت کارشناسان و مدیران مستعد در شرکت های گروه با رویکرد جانشین پروری.
- بهبود حوزه های مرتبط با مدیریت منابع انسانی شرکت های تابعه و برنامه ریزی جهت استانداردسازی ساختار سازمانی آنها بر اساس اندازه، موقعیت جغرافیایی و ماهیت هر شرکت.
- بازدیدهای ادواری از شرکت های تابعه و بررسی مشکلات و مسائل در حوزه منابع انسانی و ارائه راهکارهای بهبود و تجربیات موفق سایر شرکت های سیمانی.
- برگزاری جلسات بررسی عملکرد در مقاطع سه ماهه، و کنترل و پایش شرکت ها در حوزه منابع انسانی از منظر رشد و یادگیری.
- نصب و راه اندازی سامانه مدیریت منابع انسانی جهت پرسنل دفتر مرکزی و برنامه ریزی جهت ایجاد و تکمیل پایگاه اطلاعاتی مدیران، معاونین و مدیران عامل شرکت های تابعه.

ب) عملکرد شرکت در رابطه با افزایش سطح رفاهی، بهداشتی و آموزشی کارکنان :

- قرار دادن پرسنل شرکت اصلی و شرکت های تابعه تحت پوشش بیمه های تکمیلی، عمر و حوادث در قالب طرح تجمیع بیمه ای و برخورداری از تعهدات بالاتر و پرداخت هزینه کم تر.
- اعطای پاداش بهره وری مطابق امتیاز ارزیابی عملکرد بمنظور ارتقاء بهره وری کارکنان شرکت های تابعه.
- انجام امور مراقبتی و پزشکی و تهیه لوازم بهداشتی و رعایت دستورالعمل های بهداشتی در خصوص کنترل بیماری
- کووید ۱۹ در سطح کلیه شرکت های تابعه و کمک های لازم در راستای ایفاء مسئولیت های اجتماعی.



۹. اطلاعات طرح های توسعه ای شرکت :

| ردیف | نام شرکت | کل برآورد ارزی و ریالی اولیه | کل برآورد تعدیل شده | مخارج انجام یافته تا پایان سال مالی | برآورد مخارج | زمان بهره برداری |
|------|---|------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------|-------------------|
| ۱ | پروژه طرح احداث خط تولید فاز ۴ شرکت سیمان دورود | ۸۹۳,۰۰۰ | ۱,۲۸۰,۰۰۰ | ۳۰۰,۰۰۰ | ۹۸۰,۰۰۰ | آذر ماه ۱۴۰۱ |
| ۲ | پروژه انتقال سیمان فارس به منطقه خرامه با ظرفیت تولید به میزان ۳,۳۰۰ تن کلینکر روزانه | ۳,۴۵۱,۱۳۴ | ۱۲,۳۳۵,۰۰۰ | ۴۱۵,۱۲۰ | ۱۱,۹۱۹,۸۸۰ | اسفند ماه ۱۴۰۲ |

در حال حاضر پروژه انتقال کارخانه سیمان فارس به خرامه بدلیل عدم تامین تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز ناشی از تحریم های بین المللی و عدم تامین منابع مالی لازم توسط بانک ها متوقف می باشد.



۱۰. اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع :

| اقدامات انجام شده | تکالیف مجمع | بند حسابرِس و بازرِس قانونی |
|--|--|--|
| <p>کلیه اقدامات و پیگیری های لازم در این خصوص انجام و اخذ تاییدیه از بانک مرکزی در حال انجام می باشد.</p> | <p>پیگیری لازم در خصوص اخذ تاییدیه از بانک مرکزی صورت پذیرد.</p> | <p>به شرح یادداشت توضیحی ۶-۳۱، طبق مواد ۳ و ۵ آیین نامه اجرایی تبصره ۲ ماده ۲۰ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور (مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱) که با آخرین اصلاحیه تا پایان خرداد ۱۳۹۸ تمدید شده است، تسهیلات ارزی شرکت فرعی سیمان آبیگ با نرخ ارز مرجع سابق به علاوه ۱۵ درصد سود از تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۰۳ جمعاً به مبلغ ۲,۰۵۰ میلیارد ریال به تسهیلات مالی ریالی تبدیل شده است. شرکت فرعی مذکور در مهلت مقرر اقدام به تسویه تسهیلات مالی فوق نموده که تا تاریخ این گزارش به تایید بانک مرکزی نرسیده است.</p> |
| <p>رعایت و بکارگیری کلیه دستورالعمل ها، آئین نامه ها و بخشنامه های سازمان بورس اوراق بهادار در دستور کار شرکت می باشد.</p> | <p>ضوابط و مقررات سازمان بورس اوراق بهادار رعایت گردد.</p> | <p>ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با موارد ذیل رعایت نگردیده است:</p> <p>دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات:</p> <p>بند ۱ و ۲ ماده ۷ افشاء صورتهای مالی و گزارش هیئت مدیره، حداقل ۱۰ روز قبل از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه.</p> <p>تبصره ۷ ماده ۷ اخذ گزارش ها و صورتهای مالی حسابرسی شده برخی از شرکتهای فرعی ظرف مهلت مقرر.</p> <p>تبصره ۸ ماده ۷ تهیه گزارش تفسیری مدیریت مطابق ضوابط مقرر (عدم ارائه اطلاعات مالی مناسبت آینده نگر و افشا حقوق و مزایای هیأت مدیره).</p> <p>دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای مالی در بازار اوراق بهادار:</p> <p>بند ۱ ماده ۷ اختصاص حداقل ۸۰ درصد از دارایی ها به سرمایه گذاری در اوراق بهادار (نسبت فعلی ۳۷ درصد)</p> <p>بند ۲ ماده ۷ اختصاص حداقل ۷۰ درصد از دارایی ها به سرمایه گذاری در واحد سرمایه گذاری دارای حق رأی (نسبت فعلی ۳۵ درصد).</p> <p>دستورالعمل حاکمیت شرکتی:</p> <p>ماده ۳ ایجاد استقرار و تقویت سازو کارهای اثر بخش جهت کسب اطمینان معقول از محقق شدن اصول حاکمیت شرکتی در شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و مستند سازی آن توسط هیئت مدیره.</p> <p>ماده ۲۱ تشکیل دبیرخانه مستقل هیئت مدیره.</p> <p>ماده ۴۲ درج اطلاعات با اهمیت از قبیل کمیته های تخصصی هیأت مدیره و اعضای آن، عضویت در هیأت مدیره سایر شرکتهای به اصالت یا به نمایندگی، رویه های حاکمیت</p> |



| | | | |
|---|--|---|---------|
| | | شرکتی و ساختار آن و حقوق و مزایای مدیران اصلی در پایگاه اینترنتی شرکت و گزارش تفسیری مدیریت. ارائه گزارش اقدامات شرکت در خصوص رعایت اصول حاکمیت شرکتی. | ماده ۴۳ |
| اقدامات لازم در خصوص ساماندهی شرکت های کم بازده و متوقف با هماهنگی شستا در حال انجام می باشد و گزارش اقدامات انجام شده به صورت دوره ای به شستا ارسال می گردد. | برنامه های ساماندهی شرکت اعم از انحلال و ادغام های برنامه ریزی شده با هماهنگی کامل با معاونت برنامه ریزی و توسعه شستا تا حصول نتیجه پیگیری و در پایان هر ماه گزارشی از آخرین وضعیت اقدامات انجام شده به شستا ارائه گردد. | -- | |



۱۱. اهم اقدامات انجام شده طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱:

۱۱.۱. اقدامات انجام شده برای افزایش فروش:

- استقرار و راه اندازی سامانه سیمان یاب در شرکتهای سیمانی و انجام ۱۰۰٪ فروش داخلی سیمان به صورت نقدی در این سامانه از ابتدای بهمن ماه ۹۹، در راستای توسعه مشتریان و فروش مویرگی (تعداد مشتریان شرکت از ۵۰۰ مشتری به ۲۴,۰۰۰ مشتری افزایش یافت)، شفاف سازی، دسترسی سریع و صحیح به اطلاعات فروش، رعایت دستور العمل های مبارزه با پولشویی و فرار مالیاتی و
- برنامه ریزی و اقدام جهت عرضه سیمان در بورس کالا، قابل ذکر است هر ۱۷ شرکت سیمانی گروه پذیرش شدند و کل فروش داخلی از طریق بورس کالا عرضه می شود.
- حذف تدریجی تخفیف های اعطایی و فروش اعتباری از ابتدای سال ۹۹ و نهایتاً حذف کامل تخفیفات و فروش اعتباری شرکت های سیمانی از اول مردادماه سال ۹۹ و ابلاغ دستورالعمل فروش به قیمت مصوب و به صورت نقدی در اوایل تیر ماه ۹۹ به کلیه شرکتهای سیمانی.
- در بخش مقداری فروش علی رغم اینکه طی دو سال اخیر بودجه های عمرانی و تا حدی ساخت و ساز مردمی کاهش یافته است، ضمن تلاش برای گسترش بازارهای داخلی (راه اندازی سامانه سیمان یاب)، تمرکز بر صادرات در برنامه های استراتژی هلدینگ قرار گرفت، به نحوی که حجم صادرات به میزان ۷۰ درصد در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۷ افزایش یافت (در مقابل افزایش صفر درصدی صادرات رقبا). همچنین فروش داخلی نیز نسبت به دو سال قبل از ۲۷ درصد افزایش برخوردار بوده است.
- افزایش کیفیت فروش از جمله کاهش دوره وصول مطالبات (از متوسط ۸۲ روز به ۳۴ روز طی دو سال)، کاهش تخفیفات، اخذ اعتبارسنجی مشتریان و بهبود کیفیت تضامین.
- تلاش در جهت اصلاح قیمت های صادراتی فروش سیمان، در این رابطه هلدینگ جهت بالابردن منافع حاصل از صادرات نسبت به پایش قیمت های فروش صادراتی شرکت های تابعه بصورت ماهانه و یا هفتگی اقدام نمود. همچنین با پیگیری های لازم موفق به اخذ ابلاغیه از وزارت صمت به گمرک جهت اعطای مجوز صادرات صرفاً به شرکت های تولید کننده سیمان گردید.
- برگزاری مزایده های فروش صادراتی را برای اولین بار در گروه.
- استقرار و راه اندازی سامانه پایگاه دانش جهت حفظ و نشر تجربیات کارخانجات در مجموعه.
- تسویه کامل تعهدات ارزی سنوات گذشته.

در نتیجه اقدامات فوق مقدار فروش سیمان و محصولات جانبی طی دو سال اخیر ۳۲ درصد افزایش یافت.



نتیجه اقدامات فوق منجر به تحقق درآمدهای عملیاتی تلفیقی سال ۹۹ در کل گروه بالغ بر ۸,۴۶۲ میلیارد

تومان با رشد ۱۴۴ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۷ گردید.

۱۱,۲. اقدامات انجام شده برای افزایش تولید :

در راستای فرمایش مقام معظم رهبری و نامگذاری سال ۹۹ "سال جهش تولید" مجموعه سیما به حول و قوه الهی توانست در سال ۹۹ رکورد بالاترین مقدار تولید را از زمان فعالیت تاکنون در ۱۴ شرکت سیمانی (از ۱۷ شرکت) در کارنامه خود ثبت نماید و همچنین در ۱۶ شرکت به رکورد در تولید نسبت به متوسط تولید در سه سال اخیر دست یابد. در نهایت تولید سال ۹۹ به میزان ۲۱ میلیون تن نسبت به ۱۶,۷ میلیون تن تولید سال ۹۷ از رشد ۲۶ درصدی برخوردار گردید.

۱۱,۳. اقدامات انجام شده برای کاهش بهای تمام شده :

- برنامه ریزی جهت ممیزی معادن و کنترل کیفیت محصولات تولیدی توسط شرکت تحقیق و توسعه صنعت سیمان از طریق بررسی وضعیت تأمین مواد اولیه شرکت های تابعه و پی گیری جهت رفع مشکلات آنها.
- برنامه ریزی جهت تنوع بخشی به تولید محصولات سیمانی و تولید سیمان های آمیخته (کاهش کلینکر فاکتور).
- با توجه به جاری بودن استاندارد سیمان در کلیه کشورهای همجوار، هلدینگ نسبت به تطبیق محصولات سیمانی کارخانه های تولیدی تابعه در قیاس با استاندارد اروپا اقدام کرده است.
- پیگیری جهت بهینه سازی مصرف انرژی اعم از گاز، مازوت و برق در شرکت ها در قیاس با استاندارد مربوطه.
- پیگیری جهت اجرای راهکارهای مختلف به منظور کاهش موجودی کلینکر سنواتی در کارخانه ها و استفاده تدریجی از این موجودی ها.
- علیرغم افزایش تجمعی حدود ۸۵ درصد حقوق و دستمزد طی دو سال اخیر، افزایش چند برابری قیمت آجر نسوز تحت تاثیر نوسانات نرخ ارز، افزایش ۲۵۰ درصد قیمت پاکت، افزایش بیش از ۳۰۰ درصد کرایه حمل و تاثیر تورم بر هزینه ها و نهاده های تولید طی دو سال اخیر، با انجام اقداماتی از قبیل استفاده از تخفیفات انرژی و کنترل هزینه های تولید و همچنین استفاده از ظرفیت بلااستفاده (به طوریکه ظرفیت بلااستفاده از ۲۴ درصد سال ۹۷ به ۲۰ درصد در سال ۹۸ و ۱۰ درصد در سال ۹۹ کاهش یافت)، نسبت بهای تمام شده به فروش نه تنها افزایش پیدا نکرد بلکه از ۷۳ درصد به ۵۷ درصد طی دو سال کاهش یافت.
- با توجه به وجود تعداد ۱۷ شرکت سیمانی در مجموعه و تشابه اقلام مورد نیاز آنها، تلاش شد خریدهای کلی از طریق یک کانال مشترک با هدف هم افزایی در گروه و همچنین بهره مندی از تخفیفات اعطایی فروشندگان و در نتیجه کاهش هزینه ها انجام شود. در همین رابطه با تشکیل جلساتی با هلدینگ انرژی شستا قراردادی به منظور تأمین برق مورد نیاز شرکت ها تنظیم شد که در مجموع کاهش هزینه قابل توجهی برای مجموعه را به همراه داشت. همچنین جهت تأمین نیاز آجر نسوز کارخانجات



با شرکت فرآورده های نسوز ایران (از شرکت های تابعه مجموعه شستا) نیز قرارداد منعقد گردید. در حال حاضر نیز نیازهای شرکت ها بابت اقلامی همچون پاکت، روغن و مواد روان کننده احصاء شده و مذاکره با تولید کنندگان در جریان است.

در نتیجه اقدامات فوق علیرغم افزایش کل نهاده های تولید، نسبت بهای تمام شده به فروش نه تنها افزایش

پیدا نکرد بلکه از ۷۳ درصد به ۵۷ درصد طی دو سال کاهش یافت.

۱۱.۴. اقدامات انجام شده برای کاهش هزینه های عمومی و اداری :

- با عنایت به رهنمودهای سهامدار عمده در سال ۹۸، تمامی دفاتر مرکزی ۱۷ شرکت سیمانی مجموعه جمع آوری و در لیست فروش اموال مازاد قرار گرفت و در نتیجه تمام ارکان مدیریتی و پرسنل شرکت ها به محل کارخانه منتقل گردید و در این خصوص بهینه سازی ساختار نیروی انسانی انجام پذیرفت.

در نتیجه این اقدامات نسبت هزینه های عمومی و اداری به فروش نیز از ۱۰ درصد در سال قبل به ۹ درصد در

سال جاری کاهش یافته است.

۱۱.۵. اقدامات انجام شده برای کاهش هزینه های مالی :

مهمترین اقدام انجام شده طی دو سال اخیر در بخش هزینه های مالی مربوط به تعیین تکلیف و تسویه تسهیلات ارزی سیمان آبیگ و سیمان خوزستان بشرح زیر است :

- تسهیلات صندوق ذخیره ارزی (سیمان آبیگ) :

با توجه به تمهیدات ایجاد شده در قانون رفع موانع تولید، تسهیلات ارزی صندوق ذخیره ارزی در تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۰۴ با نرخ زمان اخذ تسهیلات تبدیل به تسهیلات ریالی با نرخ ۱۵ درصد شد و قبل از تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۳۱ و انقضای مهلت تعیین شده، با اخذ تسهیلات ریالی خرید دین به مبلغ ۱۸۰ میلیارد تومان، تسهیلات ارزی صندوق ذخیره ارزی به طور کامل تسویه شد. همانگونه که پیش از این به عرض رسانده است در صورت عدم انجام این کار، شرکت ناچار به تسویه با نرخهای نیمایی و تحمیل هزینه ای بالغ بر هزار میلیارد تومان می شد.



• تسهیلات فاینانس خودگردان (سیمان آبیگ) :

مانده تسهیلات مذکور شامل اصل و بهره به مبلغ ۱۳/۷ میلیون یورو و با احتساب وجه التزام ۲۲ درصدی مطابق قرارداد به مبلغ ۱۴ میلیون یورو جمعاً بالغ بر ۲۷/۷ میلیون یورو بوده که بانرخ ارز آزاد معادل ۳۶۰ میلیارد تومان مورد مطالبه بانک واقع شده بود. با پیگیری‌های بعمل آمده و جلسات متعدد برگزار شده با ارکان بانک و همچنین مدیر عامل و اعضاء محترم هیأت مدیره بانک صادرات، درنهایت موفق به اخذ موافقت بانک به شرح زیر شد :

- بخشودگی ۱۶ درصدی وجه التزام (وجه التزام از ۱۴ میلیون یورو به ۳/۷ میلیون یورو کاهش یافت)

- تسویه تسهیلات مذکور به صورت ریالی با نرخ نیمایی به جای نرخ بازار

نتیجه اقدامات دو مورد فوق منجر به کاهش ۱۵۰ میلیارد تومانی مانده تسهیلات فاینانس خودگردان شد.

در مجموع با تعیین تکلیف و تسویه وام‌های مذکور از تحمیل هزینه‌ای بالغ بر ۱،۱۵۰ میلیارد تومان جلوگیری شد و همچنین مبلغ ۴۳ میلیارد تومان نیز از هزینه‌های مالی شناسایی شده در سال‌های قبل که در دارایی جریان تکمیل منظور شده بود، برگشت و تحت عنوان سایر درآمدهای غیرعملیاتی شناسایی شد.

با عنایت به موارد فوق، شرکتی که زمانی مغایرت ۱،۱۵۰ میلیارد تومانی از بابت تسهیلات ارزی با سیستم بانکی و همچنین ۱۰۳ میلیارد تومان زبان انباشته داشت و بزرگترین ریسک برای این مجموعه محسوب می‌شد؛ به شرکتی بدون مغایرت با سیستم بانکی و سود قابل ملاحظه به میزان ۲۸۱ میلیارد تومان در سال ۹۹ و ۱۹۶ میلیارد تومان در سال ۹۸ تبدیل شده و اقدامات لازم برای پذیرش آن در بازار بورس اوراق بهادار تهران انجام و تا اواخر اخرداد ماه ۱۴۰۰ (با بهبود شرایط بازار سرمایه) عرضه اولیه سهام صورت می پذیرد.

در مورد سیمان خوزستان نیز می‌توان به تسویه کامل تسهیلات اوراق سلف به میزان ۵۰ میلیارد تومان در سال ۹۸ اشاره کرد.

در نتیجه اقدامات فوق هزینه‌های مالی طی دو سال اخیر به ۵۰ درصد کاهش یافت و از تحمیل هزینه ای بالغ بر

۱،۱۵۰ میلیارد تومان جلوگیری به عمل آمد.



۱۱.۶. اهم سایر اقدامات هلدینگ :

- بهینه سازی پرتفوی سرمایه گذاری از طریق فروش برخی از شرکت های سرمایه پذیر با توجه به فرصت های مناسب بازار سهام، جایجایی سهام، خروج تدریجی از سهام شرکت های کم بازده و زیانده.
- بررسی و تصویب برنامه و بودجه سال مالی منتهی به اسفند ماه ۱۴۰۰ شرکت های گروه و هلدینگ سیمان در چهارچوب دستورالعمل ابلاغی از سوی سهامدار عمده.
- دریافت کلیه مطالبات سود سهام مربوط به سال های گذشته از ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۹، انجام این امر ضمن دریافت کل طلب سود سهام معوق؛ امکان پرداخت بدهی سود سهام به شستا و تسویه کامل سنوات قبل را فراهم آورد. همچنین باعث تغییر شرایط فروش (افزایش قابل ملاحظه نسبت فروش نقدی به کل فروش) و کاهش دوره وصول مطالبات شرکتها از میانگین ۸۲ روز سال ۱۳۹۷ و ۶۸ روز در سال ۱۳۹۸ به ۳۴ روز در سال ۱۳۹۹ شد، البته از مرداد ۱۳۹۹ کل فروش به صورت نقدی انجام گرفته است.
- تشکیل کمیته ساماندهی و برگزاری جلسات مستمر در خصوص بررسی وضعیت و تعیین تکلیف شرکت های زیانده و کم بازده (تعداد ۲۱ شرکت کم بازده و زیانده در گروه شناسایی شده که پس از پیگیری های لازم در کمیته مذکور، تعداد ۸ شرکت مشمول انحلال شد که آگهی ختم تصفیه و انحلال ۳ شرکت از آنها در روزنامه رسمی منتشر شده و ثبت آگهی ۱ شرکت دیگر در جریان می باشد و فرآیند ختم تصفیه و انحلال ۴ شرکت دیگر در دست اقدام می باشد. همچنین تعداد ۱ شرکت مشمول ادغام در سایر شرکت ها بود که فرآیند ادغام آن انجام شده است. یکی از شرکت ها هم با تغییر نوع فعالیت در گروه شرکت های ساختمانی قرار گرفت و تعداد ۵ شرکت با توجه به ماهیت شرکت و در راستای زنجیره ارزش و بمنظور هم افزایی در گروه مجدداً سازماندهی و فعال شدند، و در نهایت تعداد ۶ شرکت باقیمانده جهت خروج از سهامداری برنامه ریزی شده اند. به شرح جدول (۱۱،۷).
- با توجه به مسائل و مواردی که به خصوص در زمان مدیران پیشین شرکت های عمران و حمل و نقل اتفاق افتاده بود، هلدینگ نسبت به جمع آوری اطلاعات و اسناد و مدارک مرتبط با حقوق تضییع شده شرکت اقدام کرده و پرونده های حقوقی به سرعت تشکیل شد که خلاصه اقدامات انجام شده به شرح زیر است :
 - تعداد پرونده های با اهمیت : ۴۵۱ مورد
 - ارزش دعاوی با اهمیت : ۷،۴۲۴ میلیارد تومان
 - جمع کل وصول شده، تأمین شده یا دارای دستور موقت و فسخ و اقاله : ۱،۳۲۰ میلیارد تومانعلاوه بر موارد فوق بالغ بر ۵۵۰ میلیارد تومان نیز دعاوی در شرف اقدام است.
- اصلاح ساختار سهامداری و ترکیب هیات مدیره شرکت های تابعه.
- برگزاری مستمر جلسات کمیته حسابرسی هلدینگ و ارایه گزارشات حسابرسی داخلی.



- اقدام جهت حضور موثرتر هلدینگ و شرکت های گروه در انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، باتوجه به نقش راهبری این هلدینگ در صنعت سیمان.
- برگزاری جلسات مدیران عامل شرکت های تابعه هلدینگ جهت انتقال تجربیات و ایجاد هم افزایی.
- پیگیری فروش دارایی های غیرمولد و مازاد بر نیاز شرکت های تابعه بمنظور استفاده بهینه از دارایی های گروه.
- برگزاری مجامع اکثر شرکت های تابعه گروه مطابق با برنامه زمانبندی ارایه شده که علیرغم شیوع بیماری کرونا تا اواخر اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ مجامع خود را برگزار نمودند. هلدینگ سیمان فارس و خوزستان نیز برای اولین بار ظرف مدت ۳۰ روز پس از پایان سال مالی (با تلفیق ۲۳ شرکت) با اخذ گزارش مقبول مجمع خود را برگزار نمود.
- هلدینگ سرمایه گذاری سیمان تأمین ظرف مدت ۴۶ روز پس از پایان سال مالی منتهی به ۳۱/۰۲/۱۴۰۰ (با تلفیق ۳۷ شرکت) با اخذ گزارش مقبول مجمع خود را برگزار می نماید.



۱۱.۷. اهم اقدامات انجام شده در خصوص شرکت های زیانده و کم بازده طی سال مالی جاری :

در سال جاری جلسات متعددی در خصوص شناسایی و تعیین تکلیف شرکتهای کم بازده تشکیل گردید که آخرین برنامه تعیین تکلیف شرکتهای مزبور به شرح زیر می باشد:

| ردیف | نام شرکت | سهم دار | درصد سهام | آخرین وضعیت |
|------|--------------------------------|----------------|-----------|--|
| ۱ | سنگ های تزئینی کلاردشت | سیمان تأمین | ۱۰۰ | تغییر ماهیت فعالیت شرکت در حوزه های ساختمانی و تغییر نام به تدبیرسازه تأمین. |
| ۲ | کرمانیت | سیمان تأمین | ۲۴ | با توجه به توقف فعالیت شرکت بدلیل مسایل زیست محیطی و میزان مالکیت هلدینگ (۲۳٪) مذاکره با سایر سهامداران در خصوص انحلال یا واگذاری شرکت و سایر اقدامات حقوقی در جریان است. |
| ۳ | قند سحر ماکو | سیمان تأمین | ۷۰ | در تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲ آگهی انحلال ثبت شده است. ادامه فرآیند انحلال شرکت در جریان است. |
| ۴ | پایانه احداث | سیمان تأمین | ۱۰۰ | در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۰۷ آگهی انحلال ثبت شده است. ادامه فرآیند انحلال شرکت در جریان است. |
| ۵ | یونگل بتون / یاقوت خلخال | فارس و خوزستان | ۵۱ | ختم تصفیه در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ انجام شده است. |
| ۶ | فارسیت دورود | فارس و خوزستان | - | کلیه سهام به فروش رسید و شرکتهای گروه هیچ سهمی ندارند. |
| ۷ | صنایع آلومینیوم دورال | سیمان تأمین | ۹۲ | در حال حاضر فعالیت شرکت متوقف شده و با بخش عمده ای از پرسنل تسویه حساب شده است. با توجه به پرونده های حقوقی موجود، شرکت به حالت پوسته جهت بهره برداری در آینده باقی خواهد ماند. |
| ۸ | سولیران | سیمان تأمین | ۸۷ | در حال حاضر فعالیت شرکت متوقف و با اکثر پرسنل شرکت تسویه حساب شده است. با توجه به اخذ گزارش توجیهی بازرس قانونی در خصوص انحلال شرکت، مجمع فوق العاده جهت انحلال در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ برگزار شد و انحلال شرکت ثبت و فرآیند تصفیه در حال انجام است. |
| ۹ | خدمات مهندسی فارس و آذربایجان | سیمان تأمین | ۱۰۰ | ختم تصفیه در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۹ آگهی شده است. |
| ۱۰ | پنبه نسوز نهبندان | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | ختم تصفیه در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۰ آگهی شده است. |
| ۱۱ | سنگ تزئینی نخل و کویر نهبندان | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | ختم تصفیه در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۳ آگهی شده است. |
| ۱۲ | خدمات مهندسی فارس و خوزستان | فارس و خوزستان | ۹۳ | در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ انحلال شرکت ثبت شد. آگهی نوبت سوم دعوت از بستانکاران در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۴ منتشر شد. اختلاف حساب های فی ما بین گروه حل و فصل و فرآیند تصفیه در جریان است. |
| ۱۳ | لوله و الیاف بهراد | فارس و خوزستان | ۳۰ | در حال پیگیری مدیریتی و حقوقی جهت تعیین تکلیف شرکت می باشد. |
| ۱۴ | ساخت و نصب صنعتی البرز | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | با برگزاری مجمع ادغام در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ در شرکت سیمان آبیگ ادغام گردید و کلیه دارایی ها و بدهی های شرکت در تاریخ ادغام به شرکت سیمان آبیگ منتقل شد. |
| ۱۵ | تهران بتن | فارس و خوزستان | ۹۸.۷ | با توجه به ماهیت فعالیت شرکت در راستای زنجیره هدف گروه و با عنایت به برند کارخانه تصمیم بر آن شد پس از تعیین تکلیف کارگاه تهران، کارگاه آبیگ فعال باقی بماند. |
| ۱۶ | فارسیت اهواز | فارس و خوزستان | ۶۰ | جهت خروج تدریجی برنامه ریزی شده است. |
| ۱۷ | ایران پرسیت | سیمان تأمین | ۲۲ | با توجه به عدم امکان اجرای مفاد تفاهم نامه واگذاری سهام طبق نظر واحد حقوقی سستا، پیگیری ادامه دعوی حقوقی از شرکت ایران پرسیت توسط واحد حقوقی سیمان تأمین در جریان می باشد. |
| ۱۸ | آذریت | سیمان تأمین | ۰ | با خروج تدریجی از سهامداری، سهم گروه از حدود ۲۴ درصد به ۰/۴ درصد کاهش یافت. |
| ۱۹ | نوآوران صنعت سبز | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | اقدامات فروش به نتیجه مطلوب نرسید و باتوجه به بهبود وضعیت شرکت و سودآوری آن تصمیم بر آن شد مجدد سازماندهی گردد و به فعالیت خود ادامه دهد. |
| ۲۰ | فولاد و چدن و ماشین سازی دورود | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | باتوجه به ماهیت فعالیت شرکت و در راستای زنجیره هدف به منظور هم افزایی در گروه، مجدداً سازماندهی و فعال گردید. |
| ۲۱ | صنایع بسته بندی فارس و خوزستان | فارس و خوزستان | ۱۰۰ | باتوجه به ماهیت فعالیت شرکت و در راستای زنجیره هدف به منظور هم افزایی در گروه و همچنین ایجاد ارزش افزوده مجموعه مجدداً سازماندهی و فعال گردید. |



۱۲. پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود :

پیشنهاد هیات مدیره براساس صورت های مالی شرکت برای حداکثر میزان تقسیم سود، مبلغ ۸,۰۰۸ میلیارد ریال (مبلغ ۷۲۸ ریال برای هر سهم) است.

برنامه های پیشنهادی شرکت در ارتباط با پرداخت سود تقسیم شده :

برنامه زمانبندی شرکت جهت پرداخت سود سهام برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ در سامانه کدال اطلاع رسانی و از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه پرداخت خواهد شد.



۱۳. برنامه های آتی شرکت :

- تداوم برنامه ریزی جهت بهینه سازی پرتفوی هلدینگ (شامل فروش سرک های سرمایه گذاری، جا به جایی سهام شرکت های سیمانی، افزایش سهم پرتفوی ساختمانی و حمل و نقل و...).
- تمرکز بر روی عملیات بازرگانی سهام شرکت های گروه.
- تمرکز بر عرضه صد در صد ظرفیت فروش داخلی کارخانجات سیمان در بورس کالا در راستای افزایش شفافیت و کیفیت فروش.
- تمرکز بیشتر در بخش صنعت ساختمان از طریق سرمایه گذاری بر املاک موجود و اجرا و اتمام پروژه های تعریف شده و در دست اقدام با استفاده بهینه از پتانسیل های موجود در گروه.
- بررسی اصلاح ساختار سرمایه شرکتهای فرعی.
- عرضه اولیه سهام شرکت سیمان آبیگ در بازار بورس اوراق بهادار.
- عرضه اولیه سهام شرکت سابیر در بازار پایه فرابورس جهت تسهیل عرضه سهام ترجیحی متعلق به کارکنان در نتیجه خصوصی سازی.
- هماهنگی با انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان و شرکت های گروه و همچنین با هلدینگ های سیمانی در جهت اصلاح قیمت های فروش داخلی و صادراتی در قالب طرح جامع تولید و تحویل انجمن.
- تداوم بررسی عملکرد فصلی و تقویت سیستم نظارتی بر شرکت های تابعه.
- ارزش آفرینی از طریق ایجاد هم افزایی در بین شرکت های گروه و استفاده از پتانسیل های موجود در صنایع سیمان، عمران و حمل و نقل.
- پیگیری مستمر پرونده های حقوقی و احقاق حقوق مجموعه.
- توسعه بازارهای داخلی و صادراتی و تلاش جهت یافتن بازارهای جدید.
- تأکید بر تنوع محصول (توسعه محصول) شرکت های تابعه.
- ارائه خدمات مشاوره ای در زمینه مسائل زیست محیطی، مالیاتی، منابع انسانی، کار و تأمین اجتماعی به شرکت های تابعه.
- برنامه ریزی منسجم در خصوص مدیریت هزینه ها و کاهش بهای تمام شده تولید و افزایش بهره وری در مجموعه با توجه به پتانسیل های موجود و استفاده کامل از ظرفیت های بلااستفاده.
- برنامه ریزی جهت بررسی فنی انبارهای کارخانجات و شناسایی قطعات و تجهیزات کلیدی مورد نیاز با توجه به شرایط تحریمی کشور و تأمین منابع مورد نیاز آن.
- برنامه ریزی جهت استفاده بهینه از انرژی الکتریکی و حرارتی در زمان پیک مصرف در کارخانجات.



- برنامه ریزی جهت انجام کنترل کیفی توسط شرکت تحقیق و توسعه صنعت سیمان در شرکت های تابعه.
- برنامه ریزی جهت بررسی و ممیزی معادن ، خطوط تولید و کیفیت محصول شرکت های تابعه بمنظور رفع اشکالات و بهره برداری علمی و سیستماتیک از آنها.
- برنامه ریزی جهت تشکیل کمیته راهبردی در جهت شناسایی ریسک های مجموعه، استفاده از فرصت ها و نقاط قوت مجموعه و رفع نقاط ضعف و کاهش تهدیدات موجود در صنعت.
- اصلاح ساختار سازمانی به منظور سهولت و بهبود جریان اطلاعات، انعطاف پذیری و چابکی و چرخش سریع اطلاعات.
- برنامه ریزی جهت ارزیابی کمیته های حسابرسی و مدیران حسابرسی داخلی مجموعه و تقویت سیستم کنترل های داخلی در شرکت های گروه.
- اجرای پروژه های بهبود در شرکت های تابعه و اندازه گیری درصد پیشرفت آنها بر اساس جدول TLR و همچنین اندازه گیری نتایج حاصل از انجام پروژه های بهبود بر شاخص های تعیین شده از چهار منظر جدول BSC.
- بهره مندی صحیح از طرح هوش تجاری (BI) در شرکت اصلی و شرکت های تابعه (برنامه ریزی جهت ورود اطلاعات صحیح و بموقع در سامانه های اطلاعاتی طراحی شده در مجموعه بزرگ شستا).
- استفاده مطلوب از برند تجاری و تقویت آن.
- برنامه ریزی جهت فروش دارائی های راکد یا کم بازده و مازاد بر نیاز در جهت استفاده بهینه از منابع موجود.
- تهیه گزارشات تحلیلی و بنچمارک و نشر آن در گروه.
- برنامه ریزی جهت اصلاح ساختار منابع انسانی شرکت های فرعی با بهره گیری از قوانین کار خصوصاً قانون بازنشستگی مشاغل سخت و زیان آور و...

۱۴. اطلاعات تماس با شرکت :

- دفتر مرکزی : تهران، خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، نبش خیابان بیست و پنجم، شماره ۲۱۹
- کد پستی : ۱۵۱۷۶۱۴۱۱۱
- تلفن : ۸۸۵۵۱۳۷۳-۶
- دورنگار : ۸۸۷۰۶۶۱۳
- ایمیل : info@tamin-cement.com
- وب سایت : www.tamin-cement.com



پیوست گزارش فعالیت هیات مدیره هلدینگ

شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)



شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--|
| نوع فعالیت : سرمایه گذاری و مشارکت در توسعه صنعت سیمان و کلیه فعالیت های مالی، بازرگانی و پشتیبانی مرتبط | | |
| سال تاسیس : ۱۳۲۹ | سال بهره برداری : ۱۳۳۴ | سرمایه ثبت شده : ۵,۶۲۵,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ | شماره ثبت : ۴۰۸۱ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--|---------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۲,۸۸۴,۷۴۴,۷۶۹ | ۵۱/۲۸ |
| سیمان ارومیه، صوفیان، قاین و خوزستان و سرمایه گذاری صبا تأمین و سرمایه گذاری تأمین اجتماعی | ۳,۶۷۸,۸۱۴ | ۰/۰۷ |
| جمع گروه تأمین | ۲,۸۸۸,۴۲۳,۵۸۳ | ۵۱,۳۵ |
| سایر | ۲,۷۳۶,۵۷۶,۴۱۷ | ۴۸/۶۵ |
| جمع کل | ۵,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ |
| ۳۱۲ | ۲۴۱ | ۲۸۳۱ | ۲۹۶۷ | ۲۹۷۴ | ۲۹۰۷ | ۶۱۱۷ | ۶۱۱۵ |

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ | | سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ | |
|-----------------------------|------------------------------|------------|------------------------------|--------|------------------------------|--------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ | ۱۳۹۹ | ۱۴۰۰ |
| فروش / درآمد | ۱۸,۳۹۱,۸۷۹ | ۳۰,۸۵۰,۷۸۰ | ۴۹,۵۸۹,۲۸۸ | ۶۷,۷۴ | ۶۰,۷۴ | ۶۷,۷۴ |
| سود عملیاتی | ۵,۱۳۴,۱۹۳ | ۱۰,۶۹۸,۹۹۱ | ۱۸,۳۷۴,۰۴۷ | ۱۰۸,۳۹ | ۷۱,۷۴ | ۱۰۸,۳۹ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۳,۸۶۰,۷۶۱ | ۱۰,۰۶۲,۵۶۶ | ۱۷,۱۲۷,۴۸۷ | ۱۶۰,۶۴ | ۷۰,۲۱ | ۱۶۰,۶۴ |
| جمع دارایی های جاری | ۱۵,۷۳۰,۶۶۹ | ۲۰,۳۶۳,۳۲۷ | ۲۷,۹۳۷,۴۰۶ | ۲۹,۴۵ | ۳۷,۱۹ | ۲۹,۴۵ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱۸,۷۹۴,۹۰۶ | ۱۸,۷۷۲,۸۴۳ | ۲۱,۲۶۳,۴۳۹ | (۰,۱۲) | ۱۳,۲۷ | (۰,۱۲) |
| جمع کل دارایی ها | ۳۴,۵۲۵,۵۷۵ | ۳۹,۱۳۶,۱۷۰ | ۴۹,۲۰۰,۸۴۵ | ۱۳,۳۵ | ۲۵,۷۲ | ۱۳,۳۵ |
| جمع بدهی ها | ۲۱,۹۱۷,۵۲۷ | ۲۰,۴۳۶,۶۵۷ | ۲۴,۹۱۵,۴۱۱ | (۶,۷۶) | ۲۱,۹۲ | (۶,۷۶) |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۲,۶۰۸,۰۴۸ | ۱۸,۶۹۹,۵۱۳ | ۲۴,۲۸۵,۴۳۴ | ۴۸,۳۱ | ۲۹,۸۷ | ۴۸,۳۱ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۱۱,۸۰۰,۱۵۳ | ۱۲,۸۴۲,۹۱۱ | ۱۴,۱۸۵,۶۵۸ | ۸,۸۴ | ۱۰,۴۶ | ۸,۸۴ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۳,۰۳۶,۱۹۳ | ۵,۸۵۶,۸۵۹ | ۱۴,۸۲۱,۶۸۵ | ۹۲,۹۰ | ۱۵۳,۰۷ | ۹۲,۹۰ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------|-----------------------------|
| ۱ | - | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان صوفیان |
| ۲ | - | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری صبا تأمین |
| ۳ | علی کریمی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | گروه توسعه مالی مهر آیندگان |
| ۴ | حمید توتونچیان | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان خوزستان |
| ۵ | مجید وفاپور | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان ارومیه |
| ۶ | حمیدرضا هوشبیری | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۳ موظف : ۲ غیرموظف : ۱ | | | | |



شرکت سیمان صوفیان (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۲,۱۳۰,۰۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۴۵ | سال بهره برداری : ۱۳۴۹ | سرمایه ثبت شده : ۱,۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۲۰۰۰۰۷۳۸۱ | شماره ثبت : ۱۱۲۱۹ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|-------------------------------------|---------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۷۱۷,۰۲۳,۷۵۴ | ۶۵ |
| سیمان قاین | ۱۱,۸۵۲,۹۹۶ | ۱ |
| سیمان ارومیه | ۱۰,۹۴۰,۶۲۶ | ۱ |
| سیمان فارس و خوزستان و سیمان شاهرود | ۳,۰۹۹ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۷۳۹,۸۲۰,۴۷۵ | ۶۷ |
| سایر | ۳۶۰,۱۷۹,۵۲۵ | ۳۳ |
| جمع کل | ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۴۴ | ۴۹ | ۴۹۴ | ۵۳۰ | ۳۱۹ | ۲۶۶ | ۸۶۲ | ۸۴۰ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|---------|------------------------------|------|--------------|------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۶ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| فروش / درآمد | ۱,۷۵۳,۹۸۴ | ۲,۷۳۰,۴۱۱ | ۴,۵۴۶,۲۴۹ | ۵۵,۶۷ | ۶۶,۵۰ | | | |
| سود عملیاتی | ۲۲۸,۳۹۹ | ۴۷۹,۶۴۱ | ۱,۲۹۰,۳۷۳ | ۱۱۰,۰۰ | ۱۶۹,۰۳ | | | |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۱۷,۰۹۲ | ۳۴۱,۷۲۹ | ۱,۵۳۶,۰۶۶ | ۱۹۱,۸۵ | ۳۴۹,۵۰ | | | |
| جمع دارایی های جاری | ۹۲۱,۸۵۸ | ۱,۳۶۳,۰۸۷ | ۱,۵۹۲,۲۸۰ | ۴۷,۸۶ | ۱۶,۸۱ | | | |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱,۷۰۳,۳۱۱ | ۱,۵۸۰,۹۵۲ | ۲,۴۱۹,۱۷۲ | (۷,۱۸) | ۵۳,۰۲ | | | |
| جمع کل دارایی ها | ۲,۶۲۵,۱۶۹ | ۲,۹۴۴,۰۳۹ | ۴,۰۱۱,۴۵۲ | ۱۲,۱۵ | ۳۶,۲۶ | | | |
| جمع بدهی ها | ۱,۸۸۶,۸۱۷ | ۱,۴۶۱,۴۶۲ | ۱,۳۰۰,۸۰۹ | (۲۲,۵۴) | (۱۰,۹۹) | | | |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۷۳۸,۳۵۲ | ۱,۴۸۲,۵۷۷ | ۲,۷۱۰,۶۴۳ | ۱۰۰,۸۰ | ۸۲,۸۳ | | | |
| تولید (مجموع محصولات) | ۱,۳۶۹,۲۱۶ | ۱,۴۳۳,۷۵۳ | ۱,۸۲۵,۴۱۸ | ۴,۷۱ | ۲۷,۳۲ | | | |
| صادرات (میلیون ریال) | ۶۸,۰۲۱ | ۱۷۸,۹۶۹ | ۳۶۴,۵۴۲ | ۱۶۳,۱۱ | ۱۰۳,۶۹ | | | |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|
| ۱ | - | عضو هیات مدیره | - | سیمان شاهرود |
| ۲ | علی فاقدی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان فارس و خوزستان |
| ۳ | آرش بیک پور | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان ارومیه |
| ۴ | کوروش جامعی | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان قاین |
| ۵ | ولی اله اخلاقی فرد | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۴ موظف : ۲ غیرموظف : ۲ | | | | |



شرکت سیمان ارومیه (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۱,۹۲۰,۰۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۵۳ | سال بهره برداری : ۱۳۶۹ | سرمایه ثبت شده : ۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۲۲۰۰۱۶۳۱۸ | شماره ثبت : ۲۶۳ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۱۴۰۰/۰۲/۳۱) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۹۸,۵۷۹,۴۲۹ | ۵۶/۹۴ |
| سیمان قاین | ۲,۳۸۷,۰۹۰ | ۰/۳۴ |
| سیمان فارس و خوزستان | ۹,۴۱۳,۷۲۴ | ۱/۳۴ |
| سیمان بهبهان | ۳,۰۶۴,۵۱۵ | ۰/۴۴ |
| جمع گروه تأمین | ۴۱۳,۴۴۴,۷۵۸ | ۵۹/۰۶ |
| سایر | ۲۸۶,۵۵۵,۲۴۲ | ۴۰/۹۴ |
| جمع کل | ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۲ | ۵ | ۲۷۶ | ۲۷۵ | ۲۴۷ | ۲۵۹ | ۵۲۵ | ۵۳۹ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|------------------------------|--------|--------------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۷ |
| فروش / درآمد | ۱,۷۰۰,۸۳۶ | ۲,۲۵۱,۴۶۰ | ۴,۳۴۶,۰۲۳ | ۲,۲۵۱,۴۶۰ | ۳۲,۳۷ | ۹۳,۰۳ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| سود عملیاتی | ۵۲۶,۸۸۴ | ۹۱۹,۹۰۶ | ۲,۲۱۰,۴۰۶ | ۹۱۹,۹۰۶ | ۷۴,۵۹ | ۱۴۰,۲۹ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۴۶۰,۷۰۶ | ۹۱۶,۶۷۷ | ۲,۵۸۲,۸۲۵ | ۹۱۶,۶۷۷ | ۹۸,۹۷ | ۱۸۱,۷۶ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| جمع دارایی های جاری | ۱,۱۷۲,۸۸۱ | ۱,۷۳۱,۱۷۰ | ۳,۵۰۹,۶۱۳ | ۱,۷۳۱,۱۷۰ | ۴۷,۶۰ | ۱۰۲,۷۳ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۸۴۷,۳۵۰ | ۶۹۶,۳۸۵ | ۷۹۸,۹۸۲ | ۶۹۶,۳۸۵ | (۱۷,۸۲) | ۱۴,۷۳ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| جمع کل دارایی ها | ۲,۰۲۰,۲۳۱ | ۲,۴۲۷,۵۵۵ | ۴,۳۰۸,۵۹۵ | ۲,۴۲۷,۵۵۵ | ۲۰,۱۶ | ۷۷,۴۹ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| جمع بدهی ها | ۶۷۷,۶۶۵ | ۵۱۸,۳۱۲ | ۸۴۲,۰۲۷ | ۵۱۸,۳۱۲ | (۲۳,۵۲) | ۶۲,۴۶ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱,۳۴۲,۵۶۶ | ۱,۹۰۹,۲۴۳ | ۳,۴۶۶,۵۶۸ | ۱,۹۰۹,۲۴۳ | ۴۲,۲۱ | ۸۱,۵۷ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۱,۳۲۷,۱۶۹ | ۱,۲۸۳,۵۴۶ | ۱,۸۲۰,۹۹۲ | ۱,۲۸۳,۵۴۶ | (۳,۲۹) | ۴۱,۸۷ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۳۴۵,۴۶۱ | ۹۱,۲۵۱ | ۲۶۹,۳۷۰ | ۹۱,۲۵۱ | (۷۳,۵۹) | ۱۹۵,۲۰ | ۱۰۰٪ | ۱۰۰٪ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|------------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|
| ۱ | - | عضو هیات مدیره | - | سیمان صوفیان |
| ۲ | کوروش ظفری | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان قاین |
| ۳ | زین العابدین تمایل | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان فارس و خوزستان |
| ۴ | ژیلا سماواتی | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان شاهرود |
| ۵ | عبدالمجید نیکنام جهرمی | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۴ غیرموظف : ۲ | | | | |



شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۱,۸۰۹,۶۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۳ | سال بهره برداری : ۱۳۷۷ | سرمایه ثبت شده : ۸۱۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲ | شماره ثبت : ۲۱۲ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۴۱۶,۷۱۷,۴۷۰ | ۵۱/۴۵ |
| سیمان قاین | ۱,۱۹۳,۹۸۹ | ۰/۱۴ |
| سیمان فارس و خوزستان، ارومیه و صوفیان | ۲۶,۸۷۵ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۴۱۷,۹۳۸,۳۳۴ | ۵۱/۵۹ |
| سرمایه گذاری سایه گستر سرمایه | ۲۱,۵۹۱,۷۶۰ | ۲/۶۷ |
| سایر | ۳۷۰,۴۶۹,۹۰۶ | ۴۵/۷۴ |
| جمع کل | ۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۴ | ۶ | ۱۷۹ | ۱۸۷ | ۳۶۸ | ۳۷۲ | ۵۵۱ | ۵۶۵ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|------------------------------|----------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | |
| فروش / درآمد | ۱,۲۵۸,۷۹۳ | ۲,۴۵۳,۶۰۲ | ۴,۳۲۹,۹۸۰ | ۲,۴۵۳,۶۰۲ | ۷۶,۴۷ | ۹۴,۹۲ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| سود عملیاتی | ۲۵۸,۴۶۵ | ۶۶۱,۲۶۷ | ۱,۹۲۲,۸۷۰ | ۶۶۱,۲۶۷ | ۱۹۰,۷۹ | ۱۵۵,۸۴ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۶۳,۲۹۷ | ۵۱۹,۶۳۷ | ۱,۸۰۴,۰۵۰ | ۵۱۹,۶۳۷ | ۲۴۷,۱۸ | ۲۱۸,۲۲ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| جمع دارایی های جاری | ۱,۲۹۳,۰۵۳ | ۱,۳۰۱,۶۹۸ | ۳,۳۳۴,۳۸۲ | ۱,۳۰۱,۶۹۸ | ۱۵۶,۱۶ | ۰,۶۷ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱,۱۳۸,۶۲۳ | ۱,۰۸۰,۹۰۲ | ۱,۳۰۲,۳۷۰ | ۱,۰۸۰,۹۰۲ | ۲۰,۴۹ | (۵,۰۷) | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| جمع کل دارایی ها | ۲,۴۳۱,۶۷۶ | ۲,۳۸۲,۶۰۰ | ۴,۶۳۶,۷۵۲ | ۲,۳۸۲,۶۰۰ | ۹۴,۶۱ | (۲,۰۲) | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| جمع بدهی ها | ۱,۳۲۲,۲۱۶ | ۹۱۵,۵۰۳ | ۱,۸۸۴,۰۰۵ | ۹۱۵,۵۰۳ | ۱۰۵,۷۹ | (۳۰,۷۶) | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱,۱۰۹,۴۶۰ | ۱,۴۶۷,۰۹۷ | ۲,۷۵۲,۷۴۷ | ۱,۴۶۷,۰۹۷ | ۸۷,۶۳ | ۳۲,۲۴ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۱,۱۲۲,۲۹۶ | ۱,۳۵۹,۰۶۱ | ۱,۶۳۰,۸۰۵ | ۱,۳۵۹,۰۶۱ | ۱۹,۹۹ | ۲۱,۱۰ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۲۸,۲۵۷ | ۷۹۴,۹۴۰ | ۱,۱۷۱,۳۹۸ | ۷۹۴,۹۴۰ | ۴۷,۳۶ | ۲,۷۱۳,۲۵ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|
| ۱ | هدایت مصطفائی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان ارومیه |
| ۲ | رضا درویش | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان فارس و خوزستان |
| ۳ | مجید صباغان | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان قاین |
| ۴ | محمدجعفر باجلان | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان صوفیان |
| ۵ | محمد رضا بازوی | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۵ موظف : ۲ غیرموظف : ۳ | | | | |



شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۸۱۲,۵۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۰ | سال بهره برداری : ۱۳۷۳ | سرمایه ثبت شده : ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۹۱۷۱۵۴ | شماره ثبت : ۴۶۴۹۱ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۱۴۰۰/۰۲/۳۱):

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۱۳۲,۰۱۷,۹۹۹ | ۵۲/۸۱ |
| سیمان ارومیه | ۹,۳۹۳ | ۰ |
| سیمان صوفیان | ۱۸,۷۸۶ | ۰ |
| سیمان فارس و خوزستان | ۱۳,۰۰۰ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۱۳۲,۰۵۹,۱۷۸ | ۵۲/۸۱ |
| سایر | ۱۱۷,۹۴۰,۸۲۲ | ۴۷/۱۹ |
| جمع کل | ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۲۸ | ۳۶ | ۶۰ | ۶۲ | ۹۴ | ۸۹ | ۱۸۲ | ۱۸۷ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|------------------------------|---------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | |
| فروش / درآمد | ۶۹۹,۹۷۰ | ۱,۱۲۸,۶۸۱ | ۱,۷۹۱,۷۴۷ | ۱,۷۹۱,۷۴۷ | ۶۱,۲۵ | ۵۸,۷۵ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| سود عملیاتی | ۱۲۵,۷۱۴ | ۳۷۰,۳۷۰ | ۶۰۷,۴۲۵ | ۶۰۷,۴۲۵ | ۱۹۴,۶۱ | ۶۴,۰۰ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۷۱,۷۵۵ | ۴۰۲,۸۲۲ | ۱,۳۲۷,۶۷۸ | ۱,۳۲۷,۶۷۸ | ۱۳۴,۵۳ | ۲۲۹,۵۹ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| جمع دارایی های جاری | ۸۵۱,۶۰۵ | ۹۰۸,۸۰۶ | ۱,۰۶۰,۶۱۸ | ۱,۰۶۰,۶۱۸ | ۶,۷۲ | ۱۶,۷۰ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۳۷۷,۵۰۱ | ۴۲۷,۸۳۵ | ۹۶۸,۷۲۱ | ۹۶۸,۷۲۱ | ۱۳,۳۳ | ۱۲۶,۴۲ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| جمع کل دارایی ها | ۱,۲۲۹,۱۰۶ | ۱,۳۳۶,۶۴۱ | ۲,۰۲۹,۳۳۹ | ۲,۰۲۹,۳۳۹ | ۸,۷۵ | ۵۱,۸۲ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| جمع بدهی ها | ۷۹۴,۲۴۲ | ۶۶۱,۴۵۵ | ۴۹۸,۱۶۹ | ۴۹۸,۱۶۹ | (۱۶,۷۲) | (۲۴,۶۹) | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۴۳۴,۸۶۵ | ۶۷۵,۱۸۶ | ۱,۵۳۱,۱۷۰ | ۱,۵۳۱,۱۷۰ | ۵۵,۲۶ | ۱۲۶,۷۸ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۶۹۸,۴۴۳ | ۷۴۶,۰۶۸ | ۷۹۰,۲۱۸ | ۷۹۰,۲۱۸ | ۶,۸۲ | ۵,۹۲ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۲۱۳,۳۵۵ | ۴۰۵,۹۰۷ | ۶۵۴,۷۱۷ | ۶۵۴,۷۱۷ | ۹۰,۲۵ | ۶۱,۳۰ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|----------------------|---------------------------|--------------|----------------------------------|
| ۱ | حسن بیگ محمد لو | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان شمال |
| ۲ | مهرداد پناهی | نایب رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان |
| ۳ | جعفر گرگی | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان فارس و خوزستان |
| ۴ | سیدسجاد ابراهیمی راد | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان ارومیه |
| ۵ | محمد غفران خلقی | مدیرعامل و عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۳ موظف : ۲ غیرموظف : ۱ | | | | |



شرکت سیمان زنجان (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۶۵۰,۰۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۷۷ | سال بهره برداری : ۱۳۸۶ | سرمایه ثبت شده : ۳۷۵,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۹۸۰۲۶۳۹۵۲ | شماره ثبت : ۱۲۷۹ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۱۴۰۰/۰۲/۳۱) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳۷,۷۰۸,۱۱۱ | ۱۰ |
| سیمان صوفیان | ۱۶۰,۸۶۷,۰۰۸ | ۴۳ |
| سیمان قاین | ۲۸,۹۷۷,۲۱۵ | ۸ |
| سیمان فارس و خوزستان | ۸۶,۸۵۲,۵۰۵ | ۲۳ |
| جمع گروه تأمین | ۳۱۴,۴۰۴,۸۳۹ | ۸۴ |
| سایر | ۶۰,۵۹۵,۱۶۱ | ۱۶ |
| جمع کل | ۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۱ | ۲ | ۲۲۲ | ۲۱۵ | ۶۷ | ۶۸ | ۲۸۳ | ۲۹۲ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۳۰ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | |
|-----------------------------|------------------------------|---------|------------------------------|----------|------------------------------|------|
| | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| فروش / درآمد | ۴۱۴,۲۲۷ | ۷۰۰,۸۳۴ | ۱,۲۹۹,۷۸۷ | ۶۹,۱۹ | ۸۵,۴۶ | |
| سود عملیاتی | (۲۵,۴۰۲) | ۶,۱۰۴ | ۱۹۶,۸۶۳ | (۱۲۴,۰۳) | ۳,۱۲۵,۱۵ | |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | (۵۰,۸۹۹) | ۱۰,۶۱۲ | ۱۷۲,۶۳۳ | (۱۲۰,۸۵) | ۱,۵۲۶,۷۷ | |
| جمع دارایی های جاری | ۳۱۲,۰۵۳ | ۳۴۸,۴۲۴ | ۵۲۵,۱۷۶ | ۱۱,۶۶ | ۵۰,۷۳ | |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۳۶۴,۲۳۳ | ۳۶۳,۸۴۵ | ۳۵۸,۶۰۰ | (۰,۱۱) | (۱,۴۴) | |
| جمع کل دارایی ها | ۶۷۶,۲۸۶ | ۷۱۲,۲۶۹ | ۸۸۳,۷۷۶ | ۵,۳۲ | ۲۴,۰۸ | |
| جمع بدهی ها | ۴۵۹,۰۳۷ | ۵۰۷,۰۱۳ | ۵۰۵,۸۸۷ | ۱۰,۴۵ | (۰,۲۲) | |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۸۱,۲۴۹ | ۲۰۵,۲۵۶ | ۳۷۷,۸۸۹ | ۱۳,۲۵ | ۸۴,۱۱ | |
| تولید (مجموع محصولات) | ۳۵۸,۸۵۸ | ۴۵۸,۰۹۲ | ۵۵۳,۷۱۹ | ۲۷,۶۵ | ۲۰,۸۸ | |
| صادرات (میلیون ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------|--------------|--------------------------|
| ۱ | - | عضو هیات مدیره | - | سیمان قاین |
| ۲ | افشار ابراهیم نژاد | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان سپاهان |
| ۳ | محمد غفاری شهری | نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۴ | زهرا درویش کلیسا | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان صوفیان |
| ۵ | مجدالدین خادمی | مدیرعامل و عضو هیات مدیره | موظف | سیمان فارس و خوزستان |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۳ موظف : ۲ غیرموظف : ۱ | | | | |



شرکت ساختمان سد و تاسیسات آبیاری سایر (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|---|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : طراحی و اجرای انواع سد، تونل های آبرسان وانحراف، تصفیه خانه ها، طراحی و اجرای نیروگاه های برق آبی، طراحی و اجرای جاده های اصلی، فرعی و بزرگراه، راه های ریلی، فرودگاه، تونل، پل، راه های زیرزمینی حمل و نقل شهری و ریلی (مترو) | | |
| سال تاسیس : ۱۳۴۵ | سال بهره برداری : - | سرمایه ثبت شده : ۵۸۸,۲۲۲ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۴۴۳۹۴۶ | شماره ثبت : ۱۱۱۶۹ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۲۹۹,۹۹۳,۰۱۰ | ۵۱ |
| ایران سازه | ۵۰ | ۰ |
| سرمایه گذاری صبا تأمین | ۵۰ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۲۹۹,۹۹۳,۱۱۰ | ۵۱ |
| سایر | ۲۸۸,۲۲۸,۶۷۰ | ۴۹ |
| جمع کل | ۵۸۸,۲۲۱,۷۸۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ |
| ۱۶ | ۱۳ | ۸۱ | ۷۷ | ۱۲۳۷ | ۱۳۶۳ | ۱۳۳۴ | ۱۴۵۳ |

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|--------|------------------------------|--------------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ |
| فروش / درآمد | ۳,۶۱۸,۰۴۴ | ۴,۲۲۲,۰۶۱ | ۶,۸۶۸,۲۴۰ | ۱۶,۶۹ | ۶۲,۶۸ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| سود عملیاتی | ۳۴۰,۱۴۱ | ۵۷۷,۳۳۵ | ۴۴۴,۴۴۳ | ۶۹,۷۳ | (۲۳,۰۲) | |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۲۲۴,۷۷۱ | ۵۴۶,۵۷۰ | ۱۱۰,۱۷۶ | ۱۴۳,۱۷ | (۷۹,۸۴) | |
| جمع دارایی های جاری | ۵,۷۰۸,۳۷۸ | ۶,۱۳۰,۳۱۵ | ۶,۷۶۱,۶۶۲ | ۷,۳۹ | ۱۰,۳۰ | |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱,۷۵۸,۹۶۶ | ۱,۹۸۱,۳۸۵ | ۲,۸۲۳,۶۹۶ | ۱۲,۶۴ | ۴۲,۵۱ | |
| جمع کل دارایی ها | ۷,۴۶۷,۳۴۴ | ۸,۱۱۱,۷۰۰ | ۹,۵۸۵,۳۵۸ | ۸,۶۳ | ۱۸,۱۷ | |
| جمع بدهی ها | ۷,۲۸۱,۸۴۹ | ۷,۵۷۹,۶۳۲ | ۸,۹۴۳,۱۱۴ | ۴,۰۹ | ۱۷,۹۹ | |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۸۵,۴۹۵ | ۵۳۲,۰۶۹ | ۶۴۲,۲۴۴ | ۱۸۶,۸۴ | ۲۰,۷۱ | |
| تولید (مجموع محصولات) | - | - | - | - | - | |
| صادرات (میلیون ریال) | - | - | - | - | - | |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------|----------------------------|
| ۱ | غلامرضا عابدینی | عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری استان گیلان |
| ۲ | سید محمد جعفری | عضو هیات مدیره | موظف | ایران سازه |
| ۳ | حمید مهدوی راد | عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۴ | احمد یزدان پناه | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری استان هرمزگان |
| ۵ | سید علیرضا سجادی | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری صبا تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۳ موظف : ۳ غیرموظف : ۰ | | | | |



شرکت ایران سازه (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--|
| نوع فعالیت : کلیه امور مربوط به سرمایه گذاری و مشارکت در امراحداث ساختمان های مسکونی، تجاری، اداری و شهرک سازی | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۸ | سال بهره برداری : - | سرمایه ثبت شده : ۱,۱۳۷,۱۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۱۰۱۲۳۳۹۶۳ | شماره ثبت : ۷۸۵۵۲ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--|---------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۱,۱۳۷,۰۹۹,۷۵۰ | ۹۹/۹۹ |
| پایانه احداث، صنایع آلومینیوم دورال، بین المللی بازرسی کالای تجاری، سولیران، سرمایه گذاری تأمین اجتماعی، سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین، سرمایه گذاری صدر تأمین، سرمایه گذاری صبا تأمین | ۲۵۰ | ۰/۱ |
| جمع کل | ۱,۱۳۷,۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۰ | ۰ | ۱۳۷ | ۱۰۷ | ۵۱ | ۶۰ | ۱۶۷ | ۱۸۸ |

میلیون ریال

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | درصد تغییرات | |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|--------------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۷ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| فروش/ درآمد | ۲,۹۸۴,۱۵۴ | ۱,۷۹۱,۲۳۰ | ۱,۷۰۸,۰۶۴ | (۳۹,۹۸) | (۴,۶۴) |
| سود عملیاتی | ۹۴۹,۶۳۲ | ۱,۱۴۲,۲۳۴ | ۱,۳۱۲,۲۰۴ | ۲۰,۲۸ | ۱۴,۸۸ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۹۲۲,۷۲۶ | ۱,۱۶۳,۲۰۴ | ۱,۲۶۱,۰۹۹ | ۲۶,۰۶ | ۸,۴۲ |
| جمع دارایی های جاری | ۶,۷۷۶,۰۶۳ | ۶,۶۹۶,۸۹۴ | ۷,۲۳۶,۳۴۱ | (۱,۱۷) | ۸,۰۶ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱,۳۸۷,۴۲۱ | ۱,۰۴۰,۹۵۷ | ۱,۰۲۴,۴۶۸ | (۲۴,۹۷) | (۱,۵۸) |
| جمع کل دارایی ها | ۸,۱۶۳,۴۸۴ | ۷,۷۳۷,۸۵۱ | ۸,۲۶۰,۸۰۹ | (۵,۲۱) | ۶,۷۶ |
| جمع بدهی ها | ۶,۰۲۳,۶۶۹ | ۵,۲۴۴,۸۳۲ | ۵,۶۲۶,۷۳۴ | (۱۲,۹۳) | ۷,۲۸ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۲,۱۳۹,۸۱۵ | ۲,۴۹۳,۰۱۹ | ۲,۶۳۴,۰۷۵ | ۱۶,۵۱ | ۵,۶۶ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|---------------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------|
| ۱ | اصغر مخلوقی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۲ | محمد مختاری | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری صبا تأمین |
| ۳ | سید حامد محتشمی پور | عضو هیات مدیره | موظف | صنایع آلومینیوم دورال |
| ۴ | قاسم قانعی | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سولیران |
| ۵ | داریوش احمد تبار | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | بین المللی بازرسی کالای تجاری |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۵ موظف : ۲ غیرموظف : ۳ | | | | |



شرکت بین المللی بازرسی کالای تجاری (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|---|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : بازرسی کمی و کیفی کالاهای مجاز و نظارت بر امور ساخت، تولید، بسته بندی و حمل کلیه کالاها و نظارت بر اندازه گیری معیار مصرف سوخت و بررسی و تایید ارزش کالا و انجام پایش های زیست محیطی | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۳ | سال بهره برداری : - | سرمایه ثبت شده : ۳۷۰,۵۵۲ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۹۷۴۱۴۴ | شماره ثبت : ۵۲۲۶۸ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰):

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--|------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۳,۲۷۴,۷۹۴ | ۸۸/۳۸ |
| ایران سازه | ۱۴,۸۲۲ | ۰/۴ |
| حمل و نقل آبادان، سیمان شاهرود، قاین، ارومیه | ۲۹,۶۴۴ | ۰/۸ |
| جمع گروه تأمین | ۳,۳۱۹,۲۶۰ | ۸۹/۵۸ |
| سایر | ۳۸۶,۲۶۴ | ۱۰/۴۲ |
| جمع کل | ۳,۷۰۵,۵۲۴ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۱ | ۱ | ۵۴ | ۷۰ | ۲۴ | ۱۵ | ۷۹ | ۸۶ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | |
|-----------------------------|------------------------------|---------|------------------------------|-------|------------------------------|--------------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ |
| فروش/ درآمد | ۲۱۳,۶۷۸ | ۳۴۱,۵۱۲ | ۵۹۵,۰۸۷ | ۵۹,۸۳ | ۷۴,۲۵ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ |
| سود عملیاتی | ۱۷۰,۹۲۹ | ۲۱۰,۵۹۳ | ۳۷۷,۷۱۴ | ۲۳,۲۰ | ۷۹,۳۶ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۷۸,۲۸۱ | ۲۰۳,۶۲۲ | ۳۷۰,۲۵۴ | ۱۴,۲۱ | ۸۱,۸۳ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| جمع دارایی های جاری | ۳۲۴,۶۱۰ | ۳۸۵,۴۴۸ | ۴۹۱,۴۹۱ | ۱۸,۷۴ | ۲۷,۵۱ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۲۱,۷۳۴ | ۲۸,۳۵۱ | ۴۳۴,۳۵۹ | ۳۰,۴۵ | ۱۰۴۳۲,۰۸ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| جمع کل دارایی ها | ۳۴۶,۳۴۴ | ۴۱۳,۷۹۹ | ۹۲۵,۸۵۰ | ۱۹,۴۸ | ۱۲۳,۷۴ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| جمع بدهی ها | ۱۵۲,۰۶۴ | ۱۸۵,۸۹۷ | ۱۶۲,۱۹۲ | ۲۲,۲۵ | (۱۲,۷۵) | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۹۴,۲۸۰ | ۲۲۷,۹۰۲ | ۷۶۳,۶۵۸ | ۱۷,۳۱ | ۲۳۵,۰۸ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۱۰۱,۲۶۷ | ۱۸۰,۱۸۱ | ۳۱۶,۷۶۵ | ۷۷,۹۳ | ۷۵,۸۰ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده از شرکت |
|---|--------------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------|
| ۱ | بی بی مرجان فیاضی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان قاین |
| ۲ | مرتضی بیک لریان | عضو هیات مدیره | غیرموظف | ایران سازه |
| ۳ | رضا بهروزی نیا | عضو هیات مدیره | موظف | حمل و نقل و خدمات دریایی آبادان |
| ۴ | اشکان عیوق | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سیمان ارومیه |
| ۵ | حمید محمودی | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۵ | | | | |
| موظف : ۲ | | | | |
| غیرموظف : ۳ | | | | |



شرکت حمل و نقل و خدمات دریایی آبادان (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : حمل و نقل جاده ای و دریایی (داخلی و خارجی)، اخذ نمایندگی بیمه و ارائه خدمات بیمه ای، تخلیه و بارگیری، واردات کلیه ماشین آلات و قطعات یدکی مورد نیاز، انجام حمل و نقل ترکیبی و انجام کلیه عملیات مجاز بازرگانی و خدمات | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۴ | سال بهره برداری : - | سرمایه ثبت شده : ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۱۰۱۰۲۳۳۳۹ | شماره ثبت : ۵۷۲۵۲ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰):

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|-------------------------------|------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۸۵۴,۷۰۰ | ۲۸/۴۹ |
| بین المللی بازرسی کالای تجاری | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۴۰ |
| ایران سازه | ۲۰۰ | ۰/۰۱ |
| صنایع آلومینیوم دورال | ۱۰۰ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۲,۰۵۵,۰۰۰ | ۶۸/۵۰ |
| طریق القدس | ۹۰۰,۰۰۰ | ۳۰ |
| سایر | ۴۵۰۰۰ | ۱/۵ |
| جمع کل | ۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ |
| ۱۳۰ | ۱۲۴ | ۸۵ | ۱۱۲ | ۵۵۲ | ۴۴۰ | ۷۶۷ | ۶۷۶ |

میلیون ریال

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|--------|------------------------------|------|--------------|--------------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ به ۱۳۹۸ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۹ |
| فروش / درآمد | ۴,۱۱۵,۷۸۵ | ۴,۱۹۶,۲۱۸ | ۴,۹۳۵,۹۴۰ | ۱,۹۵ | ۶۵,۲۹ | | | |
| سود عملیاتی | (۱۸۶,۱۳۳) | (۲۳۷,۱۲۷) | ۱۸۱,۸۴۱ | ۲۷,۴۰ | (۱۷۶,۶۹) | | | |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | (۲۲۶,۵۰۰) | (۲۱۰,۴۵۹) | ۸۵۴,۹۳۸ | (۷,۰۸) | (۵۰۶,۲۳) | | | |
| جمع دارایی های جاری | ۱,۴۱۷,۰۹۷ | ۲,۰۷۴,۵۴۲ | ۲,۴۱۷,۶۴۵ | ۴۶,۳۹ | ۱۶,۵۴ | | | |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۵۳۵,۸۷۰ | ۵۰۲,۲۴۷ | ۵۴۷,۶۹۵ | (۶,۲۷) | ۹,۰۵ | | | |
| جمع کل دارایی ها | ۱,۹۵۲,۹۶۷ | ۲,۵۷۶,۷۸۹ | ۲,۹۶۵,۳۴۰ | ۳۱,۹۴ | ۱۵,۰۸ | | | |
| جمع بدهی ها | ۲,۰۴۹,۸۶۰ | ۳,۱۱۳,۹۶۸ | ۲,۶۴۷,۵۸۱ | ۵۱,۹۱ | (۱۴,۹۸) | | | |
| جمع حقوق صاحبان سهام | (۹۶,۸۹۳) | (۵۳۷,۱۷۹) | ۳۱۷,۷۵۹ | ۴۵۴,۴۰ | (۱۵۹,۱۵) | | | |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------|
| ۱ | محمد برهانی پور | عضو هیات مدیره | غیرموظف | طریق القدس |
| ۲ | شاهین کوچکیان | عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۳ | ابوالفضل بختیاری | عضو هیات مدیره | موظف | صنایع آلومینیوم دورال |
| ۴ | پیمان نوری | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | ایران سازه |
| ۵ | اصغر سلطانی | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | بین المللی بازرسی کالای تجاری |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۴ موظف : ۳ غیرموظف : ۱ | | | | |



شرکت تدبیر سازه تأمین (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|---|-------------------------|-------------------------------------|
| نوع فعالیت : سرمایه گذاری، مدیریت، نظارت، خرید و فروش پروژه های ساختمانی و اکتشاف و استخراج و بهره برداری مواد معدنی و انجام کلیه امور بازرگانی | | |
| سال تاسیس : ۱۳۷۸ | سال بهره برداری : - | سرمایه ثبت شده : ۱۱,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۱۰۲۰۳۶۱۵۶ | شماره ثبت : ۱۶۰۹۶۹ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰):

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|---------------------------------------|------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۱۰,۹۹۹,۹۹۸ | ۱۰۰ |
| سیمان ارومیه | ۱ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۱۰,۹۹۹,۹۹۹ | ۱۰۰ |
| معدنی و صنعتی فولاد سنگ مبارکه اصفهان | ۱ | ۰ |
| جمع کل | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۰ | ۰ | ۱۱ | ۴ | ۰ | ۰ | ۱۱ | ۴ |

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | |
|-----------------------------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|--------|
| | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۶ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۷ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| فروش / درآمد | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود عملیاتی | (۲,۷۲۹) | (۴,۵۵۲) | (۱۴,۵۸۲) | (۴,۵۵۲) | ۲۲۰,۳۴ | ۶۶,۸۰ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | (۲,۷۱۸) | (۴,۵۲۱) | (۱۵,۳۸۱) | (۴,۵۲۱) | ۲۴۰,۲۱ | ۶۶,۳۴ |
| جمع دارایی های جاری | ۶۹ | ۱۸۲ | ۶۸۸,۳۶۶ | ۱۸۲ | ۳۷۸,۱۲۳,۰۸ | ۱۶۳,۷۷ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۲,۳۹۲ | ۲,۴۶۶ | ۱۷۲,۸۲۴ | ۲,۴۶۶ | ۶,۹۰۸,۲۷ | ۳,۰۹ |
| جمع کل دارایی ها | ۲,۴۶۲ | ۲,۶۴۹ | ۸۶۱,۱۹۰ | ۲,۶۴۹ | ۳۲,۴۱۰,۰۰ | ۱۶۶,۸۶ |
| جمع بدهی ها | ۳۲,۴۱۴ | ۳۷,۱۲۲ | ۹۱۱,۰۴۴ | ۳۷,۱۲۲ | ۲,۳۵۴,۱۹ | ۱۴,۵۲ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | (۲۹,۹۵۲) | (۳۴,۴۷۳) | (۴۹,۸۵۴) | (۳۴,۴۷۳) | ۴۴,۶۲ | ۱۵,۰۹ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|------------------------|--------------------|---|--------------|---------------------------------------|
| ۱ | علی قربانی | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان ارومیه |
| ۲ | احمد خاقانی پور | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | معدنی و صنعتی فولاد سنگ مبارکه اصفهان |
| ۳ | فرشاد شاه وردی فرد | مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| تعداد اعضای هیات مدیره | | تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۲ | | غیرموظف : ۰ |



شرکت سیمان ساوه (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۲,۲۵۰,۰۰۰ تن سیمان خاکستری و ۳۲۲,۵۰۰ تن سیمان سفید | | |
| سال تاسیس : ۱۳۶۷ | سال بهره برداری : ۱۳۷۵ | سرمایه ثبت شده : ۶۵۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : بورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲ | شماره ثبت : ۷۲۶۴۱ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۱۴۰۰/۰۲/۳۱) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۱۵۷,۹۷۲,۰۲۳ | ۲۴/۳۰ |
| سیمان فارس و خوزستان | ۱۷۴,۴۸۶,۱۸۵ | ۲۶/۸۴ |
| سیمان آبیگ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۳۳۲,۴۶۸,۲۰۸ | ۵۱/۱۴ |
| سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری | ۱۳۹,۱۸۱,۶۰۳ | ۲۱/۴۱ |
| سایر | ۱۷۸,۳۵۰,۱۸۹ | ۲۷/۴۵ |
| جمع کل | ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۲ | ۵ | ۴۷۸ | ۴۹۰ | ۷۱ | ۵۰ | ۵۵۱ | ۵۴۵ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|------------------------------|--------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | |
| فروش / درآمد | ۲,۲۱۳,۳۶۴ | ۳,۹۱۷,۷۳۹ | ۷,۲۰۸,۶۹۸ | ۳,۹۱۷,۷۳۹ | ۷۷,۰۰ | ۸۴,۰۰ | |
| سود عملیاتی | ۷۷۲,۷۷۵ | ۱,۷۲۲,۹۳۱ | ۳,۵۲۷,۹۳۶ | ۱,۷۲۲,۹۳۱ | ۱۲۲,۹۵ | ۱۰۴,۷۶ | |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۶۹۹,۷۰۹ | ۱,۵۱۳,۲۵۸ | ۳,۳۶۳,۴۸۵ | ۱,۵۱۳,۲۵۸ | ۱۱۶,۲۷ | ۱۲۲,۲۷ | |
| جمع دارایی های جاری | ۲,۱۸۰,۰۸۷ | ۲,۷۸۰,۷۷۸ | ۵,۴۴۴,۴۸۸ | ۲,۷۸۰,۷۷۸ | ۲۷,۵۵ | ۹۵,۷۹ | |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۶۲۵,۷۰۲ | ۵۸۸,۳۷۳ | ۵۹۵,۷۴۳ | ۵۸۸,۳۷۳ | (۵,۹۷) | ۱,۲۵ | |
| جمع کل دارایی ها | ۲,۸۰۵,۷۸۹ | ۳,۳۶۹,۱۵۱ | ۶,۰۴۰,۲۳۱ | ۳,۳۶۹,۱۵۱ | ۲۰,۰۸ | ۷۹,۲۸ | |
| جمع بدهی ها | ۱,۲۹۵,۱۹۴ | ۱,۰۰۸,۲۹۸ | ۱,۸۱۰,۸۹۳ | ۱,۰۰۸,۲۹۸ | (۲۲,۱۵) | ۷۹,۶۰ | |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱,۵۱۰,۵۹۵ | ۲,۳۶۰,۸۵۳ | ۴,۲۲۹,۳۳۸ | ۲,۳۶۰,۸۵۳ | ۵۶,۲۹ | ۷۹,۱۴ | |
| تولید (مجموع محصولات) | ۱,۵۰۴,۴۵۴ | ۱,۷۸۱,۱۰۹ | ۲,۱۴۰,۸۹۶ | ۱,۷۸۱,۱۰۹ | ۱۸,۳۹ | ۲۰,۲۰ | |
| صادرات (میلیون ریال) | ۱۰۳,۴۳۲ | ۶۷۲,۴۱۵ | ۱,۹۸۶,۶۶۳ | ۶۷۲,۴۱۵ | ۵۵۰,۱۰ | ۱۹۵,۴۵ | |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|--|--------------------|---------------------------|--------------|------------------------------------|
| ۱ | سعید حیدری | عضو هیات مدیره | غیرموظف | مدیریت سرمایه گذاری امید |
| ۲ | مقصود پورابولی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان آبیگ |
| ۳ | منوچهر زحمتکش | نایب رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری |
| ۴ | نادر غفاری | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۵ | کمال صدیقی | مدیرعامل و عضو هیات مدیره | موظف | سیمان فارس و خوزستان |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۳ موظف : ۱ غیرموظف : ۲ | | | | |



شرکت سیمان فیروزکوه (سهامی عام)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۸۷۸,۵۹۲ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۸۱ | سال بهره برداری : ۱۳۸۵ | سرمایه ثبت شده : ۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی عام | شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۰۴۰۱۵۴ | شماره ثبت : ۲۳۰ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰) :

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۲۶۹,۹۹۹,۹۲۵ | ۴۵ |
| سیمان ارومیه | ۷۵ | ۰ |
| جمع گروه تأمین | ۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۵ |
| سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان | ۳۲۹,۳۹۹,۷۷۵ | ۵۴/۹۰ |
| سایر | ۶۰۰,۲۲۵ | ۰/۱ |
| جمع کل | ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۰ | ۰ | ۲۲۰ | ۲۲۵ | ۱۳۲ | ۱۲۸ | ۳۴۸ | ۳۵۷ |

د) عملکرد :

میلیون ریال

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ به ۱۳۹۸ | ۱۳۹۸ به ۱۳۹۷ |
| فروش/ درآمد | ۷۱۹,۷۲۰ | ۱,۲۷۳,۵۹۸ | ۲,۰۰۳,۷۹۲ | ۱,۲۷۳,۵۹۸ | ۲,۰۰۳,۷۹۲ | ۱,۲۷۳,۵۹۸ | ۵۷,۳۳ | ۷۶,۹۶ |
| سود عملیاتی | ۲۱۶,۸۲۴ | ۴۰۶,۴۴۳ | ۸۲۴,۸۱۴ | ۴۰۶,۴۴۳ | ۸۲۴,۸۱۴ | ۴۰۶,۴۴۳ | ۱۰۲,۹۳ | ۸۷,۴۵ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۸۱,۴۵۹ | ۳۵۰,۷۷۵ | ۷۵۴,۱۰۲ | ۳۵۰,۷۷۵ | ۷۵۴,۱۰۲ | ۳۵۰,۷۷۵ | ۱۱۴,۹۸ | ۹۳,۳۱ |
| جمع دارایی های جاری | ۸۸۷,۶۰۶ | ۱,۱۵۵,۷۹۴ | ۱,۵۹۱,۱۳۸ | ۱,۱۵۵,۷۹۴ | ۱,۵۹۱,۱۳۸ | ۱,۱۵۵,۷۹۴ | ۳۷,۶۷ | ۳۰,۲۱ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۴۵۱,۴۵۹ | ۴۱۱,۸۵۹ | ۴۴۰,۱۷۹ | ۴۱۱,۸۵۹ | ۴۴۰,۱۷۹ | ۴۱۱,۸۵۹ | ۶,۸۸ | (۸,۷۷) |
| جمع کل دارایی ها | ۱,۳۳۹,۰۶۵ | ۱,۵۶۷,۶۵۳ | ۲,۰۳۱,۳۱۷ | ۱,۵۶۷,۶۵۳ | ۲,۰۳۱,۳۱۷ | ۱,۵۶۷,۶۵۳ | ۲۹,۵۸ | ۱۷,۰۷ |
| جمع بدهی ها | ۵۷۳,۰۸۰ | ۵۴۹,۸۹۳ | ۴۳۹,۴۵۵ | ۵۴۹,۸۹۳ | ۴۳۹,۴۵۵ | ۵۴۹,۸۹۳ | (۲۰,۰۸) | (۴,۰۵) |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۷۶۵,۹۸۵ | ۱,۰۱۷,۷۶۰ | ۱,۵۹۱,۸۶۲ | ۱,۰۱۷,۷۶۰ | ۱,۵۹۱,۸۶۲ | ۱,۰۱۷,۷۶۰ | ۵۶,۴۱ | ۳۲,۸۷ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۶۸۱,۹۰۶ | ۹۱۲,۶۲۷ | ۱,۰۵۶,۴۲۶ | ۹۱۲,۶۲۷ | ۱,۰۵۶,۴۲۶ | ۹۱۲,۶۲۷ | ۱۵,۷۶ | ۳۳,۸۳ |
| صادرات (میلیون ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|---|----------------------------|----------------------|--------------|----------------------------------|
| ۱ | محمد رضا عبدلی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سیمان ارومیه |
| ۲ | محمد صالح امامی | عضو هیات مدیره | موظف | سیمان کرمان |
| ۳ | یعقوب رشنوادی | عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان |
| ۴ | شایان غائبی مهماندوست علیا | نایب رئیس هیات مدیره | موظف | سیمان شمال |
| ۵ | علی نیکو کلام معنوی | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۶ | ابراهیم معدن پیشه | مدیر عامل | موظف | - |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۲ | | موظف : ۰ | | غیرموظف : ۲ |



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

الف) مشخصات عمومی :

| | | |
|--|-------------------------|--------------------------------------|
| نوع فعالیت : تولید و فروش سیمان با ظرفیت اسمی ۲۵۵,۰۰۰ تن | | |
| سال تاسیس : ۱۳۷۱ | سال بهره برداری : ۱۳۸۴ | سرمایه ثبت شده : ۲۰۰,۴۸۰ میلیون ریال |
| نوع شرکت : غیربورسی - سهامی خاص | شناسه ملی : ۱۰۱۰۱۳۹۲۶۲۶ | شماره ثبت : ۹۵۱۹۷ |

ب) وضعیت مالکیت گروه تأمین و سایر سهامداران (در مقطع ۳۱/۰۲/۱۴۰۰):

| عنوان سهامدار | تعداد سهام | درصد مالکیت |
|--------------------------|------------|-------------|
| سرمایه گذاری سیمان تأمین | ۹,۵۵۳,۷۰۰ | ۴۷/۶۵ |
| جمع گروه تأمین | ۹,۵۵۳,۷۰۰ | ۴۷/۶۵ |
| سرمایه گذاری آتیه صبا | ۹,۵۵۳,۶۹۹ | ۴۷/۶۵ |
| آستان قدس رضوی | ۷۴۲,۰۵۲ | ۳/۷۱ |
| سایر | ۱۹۸,۵۴۹ | ۰/۹۹ |
| جمع کل | ۲۰,۰۴۸,۰۰۰ | ۱۰۰ |

ج) نیروی انسانی :

| رسمی | | قراردادی | | پیمانکاری | | جمع | |
|------|------|----------|------|-----------|------|------|------|
| ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ |
| ۰ | ۰ | ۱۳۲ | ۱۲۳ | ۳۹ | ۳۹ | ۱۶۲ | ۱۷۱ |

د) عملکرد :

| شرح | سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ | | سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ | | درصد تغییرات |
|-----------------------------|------------------------------|---------|------------------------------|---------|------------------------------|--------|--------------|
| | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | ۱۳۹۹ | ۱۳۹۸ | |
| فروش/ درآمد | ۲۸۶,۵۹۲ | ۲۰۶,۸۸۳ | ۴۰۶,۸۸۳ | ۴۰۶,۸۸۳ | ۵۸۶,۰۴۹ | ۴۱,۹۷ | ۴۴,۰۳ |
| سود عملیاتی | ۱۶,۰۰۹ | ۲۴,۵۰۹ | ۴۷,۳۳۳ | ۲۴,۵۰۹ | ۴۷,۳۳۳ | ۵۳,۱۰ | ۹۳,۱۲ |
| سود (زیان) پس از کسر مالیات | ۱۲,۷۹۴ | ۱۷,۶۲۳ | ۴۵,۶۳۳ | ۱۷,۶۲۳ | ۴۵,۶۳۳ | ۳۷,۷۴ | ۱۵۸,۹۴ |
| جمع دارایی های جاری | ۱۸۷,۵۲۸ | ۲۳۸,۸۱۵ | ۳۱۷,۵۴۳ | ۲۳۸,۸۱۵ | ۳۱۷,۵۴۳ | ۲۷,۳۵ | ۳۲,۹۷ |
| جمع دارایی های غیر جاری | ۱۹۴,۵۶۳ | ۱۹۵,۲۱۶ | ۲۰۲,۶۰۵ | ۱۹۵,۲۱۶ | ۲۰۲,۶۰۵ | ۰,۳۴ | ۳,۷۹ |
| جمع کل دارایی ها | ۳۸۲,۰۹۱ | ۴۳۴,۰۳۱ | ۵۲۰,۱۴۸ | ۴۳۴,۰۳۱ | ۵۲۰,۱۴۸ | ۱۳,۵۹ | ۱۹,۸۴ |
| جمع بدهی ها | ۱۹۴,۵۹۱ | ۲۰۶,۵۰۸ | ۲۶۱,۹۹۲ | ۲۰۶,۵۰۸ | ۲۶۱,۹۹۲ | ۶,۱۲ | ۲۶,۸۷ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۸۷,۵۰۰ | ۲۲۷,۵۲۳ | ۲۵۸,۱۵۶ | ۲۲۷,۵۲۳ | ۲۵۸,۱۵۶ | ۲۱,۳۵ | ۱۳,۴۶ |
| تولید (مجموع محصولات) | ۲۳۷,۴۳۷ | ۲۳۴,۳۵۶ | ۱۶۸,۷۴۰ | ۲۳۴,۳۵۶ | ۱۶۸,۷۴۰ | (۱,۳۰) | (۲۸,۰۰) |
| صادرات (میلیون ریال) | ۰ | ۲۹,۸۳۵ | ۲۲۷,۴۳۸ | ۲۹,۸۳۵ | ۲۲۷,۴۳۸ | ۰ | ۶۶۲,۳۲ |

ه) ترکیب اعضای هیات مدیره :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | موظف/غیرموظف | نماینده گی از شرکت |
|---|--------------------------|---------------------------------|--------------|-----------------------------|
| ۱ | محمدحسین مومنی | عضو هیات مدیره | غیرموظف | سرمایه گذاری سیمان تأمین |
| ۲ | احمد قربانی پناه | عضو هیات مدیره | غیرموظف | شرکت آزادراه امیرکبیر |
| ۳ | افشین غریب پور جهان آباد | عضو هیات مدیره | موظف | سرمایه گذاری آتیه صبا |
| ۴ | مقصود امیری | رئیس هیات مدیره | غیرموظف | صندوق بازنشستگی کشوری |
| ۵ | سیدیعقوب موسوی جهان آباد | نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل | موظف | عمران و ساختمان تراز پی ریز |
| تعداد اعضای هیات مدیره انتخابی گروه تأمین : ۱ | | | | |
| موظف : ۱ | | | | |
| غیرموظف : ۱ | | | | |